

Drawsko, dnia 06 grudnia 2022 roku

N.6831.19.2021.AS/MD

POSTANOWIENIE

Na podstawie art. 113 ustawy z 14 czerwca 1960 r – Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jednolity Dz. U. z 2022 r., poz. 2000 ze zmianami) – dalej k.p.a., po rozpatrzeniu wniosku PVE 154 Sp. z o.o., ul. Grunwaldzka 4/10, 85-236 Bydgoszcz, adres korespondencyjny ul. Bydgoska 20, Lisi Ogon, 86-065 Łochowo w sprawie wyjaśnienia wątpliwości co do treści decyzji o warunkach zabudowy z dnia 03.01.2022 r., znak N-ZP.6730.19.2021.AS,

Wójt Gminy Drawsko postawia

wyjaśnić wątpliwości co do treści decyzji o warunkach zabudowy z dnia 03.01.2022 r., znak N-ZP.6730.19.2021.AS w zakresie możliwości realizacji inwestycji jaką jest budowa farm elektrowni fotowoltaicznych wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną o mocy wytwórczej do 12MW, na działkach nr ewid.: 134, 269, 270, 271, 294, 295, 296/2, 644, 643, położonych w obrębie ewidencyjnym Pęckowo, oraz na działce nr ewid. 505/4 położonej w obrębie Drawsko, gmina Drawsko w przedmiocie rozbieżności pomiędzy treścią decyzji a załącznikiem graficznym w zakresie numeru ewidencyjnego jednej z ww. działek - w następujący sposób:
działka nr 505/4 jest objęta ww. decyzją.

Uzasadnienie

Dnia 23 listopada 2022 roku do Wójta Gminy Drawsko wpłynął wniosek inwestora PVE 154 Sp. z o.o., ul. Grunwaldzka 4/10, 85-236 Bydgoszcz, adres korespondencyjny ul. Bydgoska 20, Lisi Ogon, 86-065 Łochowo w sprawie wyjaśnienia wątpliwości co do treści decyzji o warunkach zabudowy z dnia 03.01.2022 r., znak N-ZP.6730.19.2021.AS w zakresie rozbieżności pomiędzy treścią decyzji a załącznikiem graficznym nr 1 do decyzji w zakresie nr ewidencyjnego jednej z działek objętych decyzją.

W związku z powyższym, organ ustalił co następuje:

Dnia 13 maja 2021 roku Inwestor PVE 154 Sp. z o.o., ul. Grunwaldzka 4/10, 85-236 Bydgoszcz, adres korespondencyjny ul. Bydgoska 20, Lisi Ogon, 86-065 Łochowo wystąpił do Wójta Gminy Drawsko z wnioskiem o wydanie decyzji o warunkach zabudowy dla inwestycji budowa farm elektrowni fotowoltaicznych wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną o mocy wytwórczej do 12MW, na działkach nr ewid.: 134, 269, 270, 271, 294, 295, 296/2, 644, 643, położonych w obrębie ewidencyjnym Pęckowo, oraz na działce nr ewid. 505/2 położonej w obrębie Drawsko, gmina Drawsko. W toku postępowania został dokonany podział geodezyjny jednej z działek objętych wnioskiem w taki sposób, że ujęta we wniosku działka nr 505/2 w obrębie Drawsko została podzielona na działki nr 505/3, 505/4 (decyzja Wójta Gminy Drawsko nr N.6831.21.2020.MD z dnia 30-10-2020 r. w sprawie podziału działki nr 505/2). Zakres inwestycji graficznie wskazany przez inwestora na załączniku mapowym do wniosku wskazywał, że inwestycją objęta jest część działki nr 505/2, która po podziale stała się działką nr 505/4 w obrębie Drawsko. Na skutek dokonanego podziału decyzja kończąca postępowanie o wydanie warunków zabudowy została wydana dla aktualnego na dzień wydania decyzji stanu prawnego i ewidencyjnego działki - tj. dla działki nr 505/4 w obrębie Drawsko, ponadto na załączniku nr 1 do decyzji o warunkach zabudowy ujęto zakres nieruchomości w granicach prawnych wydzielonej w toku postępowania o warunki zabudowy działki nr 505/4 w obr. Drawsko. Oznacza to, że decyzja o warunkach zabudowy nr N-ZP.6730.19.2021.AS z dnia 03.01.2022 roku została wydana dla inwestycji

budowa farm elektrowni fotowoltaicznych wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną o mocy wytwórczej do 12MW, na działkach nr ewid.: 134, 269,270, 271, 294, 295, 296/2, 644, 643, położonych w obrębie ewidencyjnym Pęckowo, oraz na działce nr ewid. 505/4 położonej w obrębie Drawsko, gmina Drawsko.

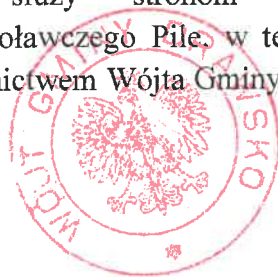
Wobec powyższego organ zważył co następuje:

Zgodnie z art. 113§ 2 k.p.a *Organ, który wydał decyzję, wyjaśnia w drodze postanowienia na żądanie organu egzekucyjnego lub strony wątpliwości co do treści decyzji.*

W związku z powyższym, z uwagi na to , że strona powzięła wątpliwości co do treści decyzji, organ postanowił jak w sentencji.

Pouczenie

Na niniejsze postanowienie służy stronom prawo wniesienia zażalenia do Samorządowego Kolegium Odwoławczego Pile, w terminie 7 dni od dnia otrzymania niniejszego postanowienia za pośrednictwem Wójta Gminy Drawsko.



WÓJTA GMINY DRAWSKO

mgr Bartosz Niezborala

Otrzymują:

1. PVE 154 Sp. z o.o., ul. Grunwaldzka 4/10, 85-236 Bydgoszcz, adres korespondencyjny ul. Bydgoska 20, Lisi Ogon, 86-065 Łochowo
2. Strony postępowania – w drodze obwieszczenia art.49a k.p.a.
3. Aa.