

Umowa nr 20/GK-ZP/2018

Zawarta w dniu 29 czerwca 2018 r. pomiędzy: Gminą Drawsko z siedzibą w Drawsku przy ulicy Powstańców Wielkopolskich 121, reprezentowaną przez:

Marka Tchórzkę- Wójta Gminy Drawsko

zwanym w dalszym ciągu umowy „Zamawiającym”,

a Zakładem Kanalizacji i Wodociągów Sp. z o.o w Drawsku z siedzibą w Drawsku, ul. Powstańców Wielkopolskich 121A, 64-733 Drawsko, NIP: 763-21-15-669, Regon 301634097, reprezentowanym przez Pana Krystiana Kawczyńskiego – Prezesa Zarządu zwanym w dalszym ciągu „Wykonawcą” o następującej treści:

§ 1

Wykonawca zobowiązuje się wykonać na rzecz Zamawiającego następujące zamówienie: „Przebudowa drogi na ul. Polna w Pęcckowie”.

Zakres robót obejmuje:

1. Roboty ziemne i drogowe
2. Roboty nawierzchniowe

Szczegółowy opis przedmiotu umowy zawiera dokumentacja projektowa i przedmiar robót. Roboty muszą być wykonane zgodnie z dokumentacją projektową, zasadami wiedzy technicznej i sztuki budowlanej obowiązującymi przepisami, normami oraz na ustalonych niniejszą umową warunkach, ochroną i zabezpieczeniem budowy przed szkodą, w szczególności ochrona życia i zdrowia ludzi znajdujących się na budowie, przestrzeganiem warunków bezpieczeństwa i higieny pracy, ustaleniem i utrzymaniem ogólnego porządku na budowie,

§ 2

Za wykonaną pracę Wykonawca otrzyma wynagrodzenie w kwocie 201 626,02 zł netto, (słownie: dwieściejeden tysięcy sześćsetdwadzieściasześć złotych 02/100) + należny podatek VAT, płatne przelewem na konto Wykonawcy w terminie dwóch tygodni od dokonania odbioru końcowego bez zastrzeżeń i doręczenia faktury VAT. Zamawiający przewiduje fakturowanie częściowe. Płatność faktur będzie następowała w terminie 14 dni licząc od momentu doręczenia faktury i podpisanego przez strony bezusterkowego protokołu częściowego odbioru robót.

§ 3

Wykonawca powierzone mu zadanie określone w §1 wykona do dnia 10.09.2018 r.

§ 4

1. W przypadku niewykonania przedmiotu umowy w terminie określonym w §3 z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 0,1 % wynagrodzenia, o którym mowa §2, za każdy dzień opóźnienia.
2. W przypadku stwierdzenia wad przedmiotu umowy podczas odbioru końcowego lub później i nie usunięciu wad w uzgodnionym przez strony terminie, Wykonawca zapłaci Zamawiającemu w wysokości 0,2 % wynagrodzenia za każdy dzień opóźnienia, licząc od dnia następnego po dniu, do którego uzgodniono usunięcie wad.
3. W przypadku gdy Wykonawca odstąpi od umowy z przyczyn nie leżących po stronie Zamawiającego jest zobowiązany do zapłaty na rzecz Zamawiającego kary umownej w wysokości 20 % wynagrodzenia.
4. W przypadku gdy szkoda Zamawiającego będzie wyższa niż kara umowna określona w punkcie 1,2,3. Zamawiający ma prawo dochodzić jej naprawienia na zasadach ogólnych.

§ 5

1. Zamawiający do kontaktów z Wykonawcą upoważnia Pana Dariusza Bielawskiego Kierownika Referatu Komunalnego
2. Osobą upoważnioną do kontaktu z Zamawiającym ze strony Wykonawcy jest pan Krystian Kawczyński – Prezes Zarządu.

§ 6

Wykonawca zgłosi zakończenie robót Zamawiającemu w terminie 7 dni od ich zakończenia w formie pisemnej i ustali z nim termin odbioru końcowego co udokumentowane zostanie protokołem końcowym.

§ 7

1. Wykonawca udziela Zamawiającemu gwarancji na wykonane roboty na okres 24 miesięcy licząc od dnia odbioru końcowego robót bez zastrzeżeń.
2. W przypadku zastrzeżeń w okresie gwarancji wad w przedmiocie umowy, Zamawiający pisemnie powiadamia o tym Wykonawcę w terminie 7 dni od wykrycia tych wad. W terminie uzgodnionym przez strony Wykonawca zobowiązuje się bezpłatnie usunąć te wady, przy czym w przypadku braku ustalenia innego terminu, uznaje się, że usunięcie wad nastąpi w ciągu 7 dni od dnia zgłoszenia.

§ 8

1. Wszelkie zmiany umowy wymagają dla swej ważności formy pisemnej /aneksu/.
2. Zamawiający dopuszcza możliwość zmiany umowy. Zmiana może dotyczyć wszystkich istotnych postanowień umowy pod warunkiem, że nie spowoduje zwiększenia wielkości lub zakresu zamówienia.

Zmiana jest możliwa w następujących przypadkach:

- rezygnacji z części prac na skutek zmiany projektu budowlanego z jednoczesnym obniżeniem wynagrodzenia,
 - zmniejszenia zakresu robót z innych przyczyn nieznanych w momencie zawarcia umowy z odpowiednim obniżeniem wynagrodzenia,
 - w zakresie zmiany terminu wykonania zamówienia, jeżeli zmiana jest konieczna z powodu mrozu poniżej - 5°C lub opadów atmosferycznych (deszcz, śnieg, grad) uniemożliwiających prawidłowe wykonanie przedmiotu zamówienia trwających w ciągu dłużej niż 7 dni kalendarzowych.
 - jeżeli zmiana jest konieczna z powodu działania „siły wyższej”. Jako siłę wyższą rozumie się wydarzenia i okoliczności nadzwyczajne, nieprzewidywalne, niezależne od woli i intencji którejkolwiek ze stron umowy,
 - jeżeli wykonawca złoży wniosek o skrócenie terminu wykonania umowy, a zmiana jest korzystna dla Zamawiającego,
 - odmiennych od przyjętych w dokumentacji projektowej warunków terenowych, w szczególności istnienie podziemnych urządzeń, instalacji lub obiektów infrastrukturalnych,
 - konieczności usunięcia istotnych wad dokumentacji projektowej skutkujących koniecznością dokonania poprawek lub uzupełnień, jeżeli uniemożliwia to lub istotnie wstrzymuje realizację robót,
 - zmiany ustawowej stawki podatku VAT. W takim przypadku obniżenie lub podwyższenie wynagrodzenia jest możliwe w wysokości odpowiadającej zmianie podatku,
 - gdy zmiana wynika z okoliczności, których nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy lub zmiana ta jest korzystna dla Zamawiającego ze względu na interes publiczny.
- Zamawiający w każdej chwili ma prawo do wprowadzania robót zamiennych wynikających z uzasadnionych potrzeb Zamawiającego. Wykonawca może wnioskować o wprowadzenie robót zamiennych, które będą przedmiotem analizy przez Zamawiającego.

§ 9

W sprawach nie uregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie odpowiednie przepisy ustawy Prawo zamówień publicznych, Kodeksu Cywilnego oraz przepisów prawa budowlanego.

§ 10

Ewentualne spory mogące wyniknąć w związku z wykonywaniem niniejszej umowy będą rozstrzygane przez sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.

§ 11

Umowę sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, dwa egzemplarze dla Zamawiającego oraz jeden egzemplarz dla Wykonawcy

Wykonawca

PREZES Zarządu

mgr inż. Krystian Kawczyński

Zakład Kanalizacji i Wodociągów
w Drawsku Sp. z o.o.
ul. Powstańców Wilk. 121A
64-733 Drawsko
NIP 7632115669 REGON 301634097

Zamawiający

mgr Małgorzata Tchórzka

KONTRASYGNATA
Drawsko, dnia 28.06.11.
SKARBNIK GMINY DRAWSKO
Wymie
mgr Bogumiła Wyrwa
Zastępca Skarbnika