

**Załącznik nr 3
do Zarządzenia Nr 26/2015
Wójta Gminy Drawsko
z dnia 30.03.2015**

**INFORMACJA O STANIE MIENIA GMINY DRAWSKO
ZA 2014 ROK**

I. RZECZOWE AKTYWA TRWAŁE na dzień 31 grudnia 2014 roku

Opis mienia wg grup rodzajowych	łączna ilość (w ha,szt.)	wartość szacunkowa (w złotych)	Dane dotyczące rodzaju praw majątkowych					uzyskane dochody w 2014 roku	klasyfikacja budżetowa
			a) prawo własności	b) inne prawa majątkowe					
				ograniczone prawa rzeczowe	użytkowanie wieczyste	wierzytelności	udział w spółkach, akcjach		
grunty rolne	38,8695	323 845,11	37,8615				1,0080	1 946,08	700 70005 0750
drogi, ulice, chodniki	260,1879	2 281 454,60	259,1079				1,0800	7 799,72	756 75618 0490
lasy	43,0211	358 424,65	43,0211					103 716,45	(2 211,45) 020 02001 0750 (101 505,00) 700 70005 0770
ogrody działkowe	3,4000	28 327,44	3,4000						
tereny rekreacyjne	2,6579	22 150,59	2,6579					22 173,21	700 70005 0770
tereny budowlane i zabudowane	11,9499	99 561,78	11,9499					6 070,54	700 70005 0470
działki przem. handl.	1,4464	12 050,83	0,4300		1,0164			51 407,77	(51407,77) 700 70005 0750
cmentarze	2,4400	20 329,11	2,4400					2 119,00	710 71095 0830
pozostałe	52,6993	442 478,27	50,4114		2,2879				
ogółem	416,6720	3 588 622,38	411,2797		3,3043		2,0880	195 232,77	
budynki mieszkalne	10	435 170,36	10					101 091,47	700 70005 0750
bud. niemieszkalne	10	658 538,07	10					31 999,83	(31763,83) 700 70005 0750 (236,00) 754 75412 0830
obiekty szkolne	7	2 713 284,94	7					6 660,00	(1 260,00) 801 80101 0830 (5 400,00) 801 80110 0830
obiekty przedszkolne	6	198 436,46	6						
obiekty kultury, świetlice, place zabaw	18	3 695 253,61	18					3 218,10	921 92109 0830
obiekty sportu i rekr.	7	5 713 999,55	7					16 134,50	926 92601 0830
obiekty służby zdrowia	2	195 041,75	2					22 955,10	700 70005 0750
placówki usługowo-hand.	1	85 642,00	1					17 753,88	700 70005 0750
inne budynki	5	2 428 048,93	5						
sieć wodociągowa	13	6 195 293,04	13						
sieć sanitarna	7	5 939 014,96	7					49 417,67	(34 093,24) 700 70005 0750 (10 794,60) 900 90001 0830 (4 529,83) 900 90095 6290
sieć deszczowa	1	38 019,63	1						
sieć ciepła	0		0						
wysypiska śmieci	0		0						
inne obiekty (przepompownie, hydrofornia)	13	636 867,11	13						
środki transportowe i inne urządzenia	31	682 511,90	31						
ogółem wartość majątku gminy		33 203 744,69						444 463,32	
uzyskane dochody wg tyt własności			444 463,32		0,00			0,00	

II AKTYWA OBROTOWE na dzień 31 grudnia 2014 roku

LP	AKTYWA OBROTOWE	Jednostki budżetowe			Instytucje kultury					
		STAN NA 01.01.2014	STAN NA 31.12.2014	ZMIANA WARTOŚCI	STAN NA 01.01.2014	STAN NA 31.12.2014	ZMIANA WARTOŚCI			
		7 705 850,12	2 213 245,79	-5 492 604,33	13 598,49	14 401,49	803,00			
1	I Zapasy	80 685,49	85 849,77	5 164,28	0,00	0,00	0,00			
2	1.1 Materiały	80 685,49	85 849,77	5 164,28	0,00	0,00	0,00			
3	1.2 Półprodukty i produkty w toku	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00			
4	1.3. Produkty gotowe	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00			
5	1.4. Towary	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00			
6	II Należności krótkoterminowe	6 758 452,64	992 150,92	-5 766 301,72	0,00	0,00	0,00			
7	2.1 Należności z tytułu dostaw i usług	691,06	864,00	172,94	0,00	0,00	0,00			
8	2.2. Należności od budżetu	60 975,93	66 290,00	5 314,07	0,00	0,00	0,00			
9	2.3 Należności z tytułu ubezpieczeń społecznych	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00			
10	2.4. Pozostałe należności	6 696 366,83	924 996,92	-5 771 369,91	0,00	0,00	0,00			
11	2.5 Rozl. z tyt. środków na wydatki budżetowe i z tytułu dochodów budżetowych	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00			
12	III Środki pieniężne	866 711,71	1 135 245,10	268 533,39	13 598,49	14 401,49	803,00			
13	3.1 Środki pieniężne w kasie	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00			
14	3.2. Środki pieniężne na rachunkach bankowych	0,00	0,00	0,00	13 598,49	14 401,49	803,00			
15	3.3 Inne środki pieniężne	866 711,71	1 135 245,10	268 533,39	0,00	0,00	0,00			
16	IV Krótkoterminowe papiery wartościowe	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00			
17	V Rozliczenie międzyokresowe	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00			

Część opisowa
do informacji o stanie Mienia Gminy Drawsko
w okresie od 01.01.2014 roku do 31.12. 2014 roku

I. RZECZOWE AKTYWA TRWAŁE

1. Powierzchnia ogółem zasobu gruntów gminnych na dzień 31.12.2014 roku wynosi 416,6720 ha, różnica do 31.12.2014 roku wynosi 3,6253 ha. Różnice te wynikają ze zmian stanu mienia, jak niżej:

Rodzaj mienia	Stan na 31.12.2013rok / w ha /	Różnica wynikająca ze sprzedaży i obrotu / w ha /	Stan na 31.12.2014rok / w ha /
Użytki rolne	38,8695	---	38,8695
Drogi	260,2202	-0,0323	260,1879
Grunty leśne i pod zalesienie	46,5647	-3,5436	43,0211
Tereny rekreacyjne	2,7389	-0,0810	2,6579
Tereny budowlane i zabudowane	11,9183	+0,0316	11,9499
Działki przemysłowo- handlowe	1,4464	---	1,4464
Cmentarze	2,4400	---	2,4400
Ogrody działkowe	3,4000	---	3,4000
Pozostałe (m.in. rowy, wody stojące, nieużytki, place tereny zielone, zadrzewione i zakrzaczone, tereny różne)	52,6993	---	52,6993
Razem:	420,2973	-3,6253	416,6720

Przedstawione zmiany wynikają:

- ze zbycia przez Gminę Drawsko nieruchomości oznaczonej geodezyjnie jako działka nr 239/2 położonej w obrębie Kwiejce, o pow. 3,5436 ha,
- ze zbycia przez Gminę Drawsko nieruchomości oznaczonej geodezyjnie jako działka nr 151/2 położonej w obrębie Marylin, o pow. 0,0810 ha,

- z podziału geodezyjnego nieruchomości oznaczonej geodezyjnie jako działka nr 188 położonej w obrębie Kawczyn na pięć działek,
- z podziału geodezyjnego nieruchomości oznaczonej geodezyjnie jako działka nr 355 położonej w obrębie Chelst Zachód na dwie działki,
- z podziału geodezyjnego nieruchomości oznaczonej geodezyjnie jako działka nr 11 położonej w obrębie Chelst Zachód na dwie działki,
- z podziału geodezyjnego nieruchomości oznaczonej geodezyjnie jako działka nr 122/6 położonej w obrębie Kamiennik na dwie działki,

2. Gmina w 2014 roku ustanowiła:

- służebność przesyłu na gruntach stanowiących własność Gminy Drawsko na przebiegu linii wysokiego napięcia 110 kV relacji Drawski Młyn – Drezdenko; służebność objęła działki: Kawczyn: 144/2, 94, 91, 83/5; Chelst Zachód: 269, 291, 259, 225, 355, 215, 214/2; Chelst: 20, 43/1; Moczydła: 196, 193, 148/1, 231; Drawsko Nadleśnictwo: 133, 157, 25, 23, 12, 7/1, 26/1, 214/3; Drawsko: 367/2, 315/2, 987, 330, 359, 599, 607;
- służebność przesyłu przez działkę nr 372/4 w obrębie Pęckowo dla stacji transformatorowej i linii SN i nn;
- służebność drogową przez działkę nr 35 dla działki nr 36 w obrębie Drawsko

3. Gmina jest właścicielem 15 działek – o pow. 2,4991ha oddanych w użytkowanie wieczyste

4. Inne dane i informacje o zdarzeniach mających wpływ na stan mienia jst

Gmina jest w trakcie procesu uregulowania stanu prawnego nieruchomości, których jest posiadaczem. Część z tych działek będzie nabywana z mocy prawa na podstawie art. 5 ust. 1 ustawy z dnia 10 maja 1990 roku Przepisy wprowadzające ustawę o samorządzie terytorialnym i ustawę o pracownikach samorządowych, natomiast część będzie nabywana na zadania na podstawie art. 5 ust. 4 ww. ustawy lub przepisów odrębnych. Do części nieruchomości toczy się aktualnie postępowanie przed Wojewodą Wielkopolskim dotyczące nabycia przez gminę przedmiotowych nieruchomości. Ponadto gmina będzie nabywała nieruchomości w drodze decyzji Wojewody Wielkopolskiego na zadania (komunalizowane będą tu przede wszystkim drogi w celu zapewnienia dostępu do dróg publicznych nieruchomościom). Liczba działek, które będą podlegały komunalizacji w tym trybie nie jest jeszcze ustalona.

5. Ponadto podaje się również, że w 2014 roku gmina realizowała inwestycje o wartości 1.373.542,93 zł szczegółowo inwestycje przedstawia załącznik nr 7 i 11 do sprawozdania z wykonania budżetu Gminy Drawsko za 2013 rok stanowiące załącznik nr 1 do niniejszego Zarządzenia. Stan inwestycji niezakończonych wynosi 884.660,39 zł.
6. Gmina Drawsko posiada udziały o wartości 1.452.727,14 zł w Zakładzie Kanalizacji i Wodociągów w Drawsku Sp. z o.o., który dzieli się na 24 212 udziały o wartości nominalnej 60,00 zł każdy.
7. Dane o dochodach uzyskanych z tytułu praw majątkowych podane zostały w kolumnie „uzyskane dochody za 2014 r”. Dodatkowo podaje się, iż gmina uzyskała również dochody z dzierżawy majątku ruchomego, nieruchomości oraz wartości niematerialnych i prawnych ZKiW w wysokości – 34.093,24 zł, z używania sprzętu i wyposażenia – 5.302,00 zł.
8. Zmiany w stanie majątku z wyjątkiem gruntów opisanych w punkcie 1 wynikają z przyjęcia na stan z inwestycji sieci wodociągowej, sanitarnej, deszczowej, przyczepy z agregatem, kortu tenisowego w Drawskim Młynie, Świata ryb w Marylinie, zakupiono również zestaw zabawowy na plac zabaw w Drawsku oraz piece c.o.

II AKTYWA OBROTOWE

W tej części przedstawiono stan oraz zmiany majątku obrotowego 11 jednostek Gminy Drawsko, w tym:

Urząd Gminy

Gimnazjum Drawsko

Szkoła Podstawowa Drawsko

Szkoła Podstawowa Drawski Młyn

Szkoła Podstawowa Pęckowo

Szkoła Podstawowa Piłka

Szkoła Podstawowa Chełst

Gminny Ośrodek Pomocy Społecznej

Gminny Ośrodek Kultury – Biblioteka Publiczna

Gminne Przedszkole Publiczna

Zmiany wykazane w części tabelarycznej dotyczą:

1. Materiały – stanu zapasów, materiałów t.j: opał, żywność, paliwo, środki BHP (proszek, mydło, herbata).
2. Należności z tytułu dostaw i usług – nieuregulowanych należności od kontrahentów.
3. Należności z budżetu – należności od Urzędów Skarbowych
4. Pozostałe należności – udzielonych zaliczek dla pracowników, udzielonych pożyczek mieszkaniowych z ZFŚS, należności z tytułu podatków lokalnych pomniejszonych o odpisy aktualizujące należności oraz należności z tytułu zaliczek alimentacyjnych i funduszu alimentacyjnego
5. Środki pieniężne – stanu środków na rachunkach bankowych