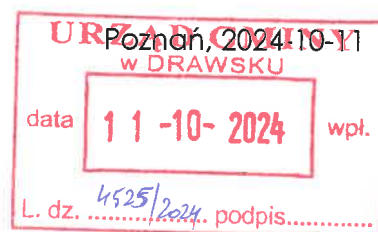




2024-168580

OP-DL.402.582.2024.2



URZĄD GMINY DRAWSKO
UL. POWSTAŃCÓW WIELKOPOLSKICH 121
64-733 DRAWSKO
2024-168580

Plan ogólny

Dotyczy: przystąpienia do sporządzenia planu ogólnego Gminy Drawsko.

Odpowiadając na Państwa pismo z dnia 8 października 2024 r. (data wpływu: 8 października 2024 r.) znak: N-ZP.6721.3.2024.MD zawiadamiające o podjęciu przez Radę Gminy Drawsko uchwały Nr V/43/2024 z dnia 28 sierpnia 2024 r. w sprawie przystąpienia do sporządzania planu ogólnego Gminy Drawsko informujemy, iż przez teren gminy Drawsko nie przebiega przesyłowa sieć gazowa wysokiego ciśnienia, której nasz Oddział jest operatorem.

Uzgodniony przez Prezesa Urzędu Regulacji Energetyki Plan Rozwoju GAZ-SYSTEM S.A. na lata 2024 - 2033 nie zakłada realizacji zadań inwestycyjnych na przedmiotowym terenie.

W przypadku pojawienia się zapotrzebowania na gaz z przesyłowej sieci gazowej wysokiego ciśnienia przez potencjalnego klienta, warunki odbioru gazu będą uzgadniane pomiędzy stronami i będą zależały od szczegółowych warunków technicznych i ekonomicznych uzasadniających rozbudowę sieci przesyłowej. Równocześnie techniczne warunki rozwoju systemu przesyłowego określone są przez Operatora Gazociągów Przesyłowych GAZ-SYSTEM S.A. w zależności od zgłoszeń zapotrzebowania na gaz przez potencjalnych klientów.

Jednocześnie informujemy, że Operator Gazociągów Przesyłowych GAZ-SYSTEM S.A. wypowiada się wyłącznie w zakresie przesyłowej sieci gazowej wysokiego ciśnienia, której jest operatorem.

Dokument w postaci elektronicznej opatrzony został bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym za pomocą ważnego kwalifikowanego certyfikatu

Operator Gazociągów Przesyłowych
GAZ-SYSTEM S.A.
Oddział w Poznaniu
ul. Grobla 15, 61-859 Poznań
tel. 61 854 43 10-11

Adres Siedziby
ul. Mszczonowska 4
02-337 Warszawa
tel. 22 220 18 00

Zarząd Spółki
Prezes Zarządu: Sławomir Hinc
Wiceprezes Zarządu: Adam Bryszewski
Wiceprezes Zarządu: Elżbieta Kramek

Kapitał Zakładowy: 8 877 190 842 PLN **Kapitał Wpłacony:** 8 877 190 842 PLN **Konto:** mBank S.A. Nr 31 1140 1977 0000 5803 0100 1001 **Numer KRS:** 0000264771, Sąd Rejonowy dla m.st. Warszawy, XII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego **NIP:** 527-243-20-41 **REGON:** 015716698 **www.gaz-system.pl**

W przypadku sieci i obiektów gazowych nienależących do Operatora Gazociągów Przesyłowych GAZ-SYSTEM S.A. wypowiadają się podmioty odpowiedzialne za ich eksploatację lub będące ich właścicielem.

Z poważaniem

Grzegorz Kachelek
Dyrektor Oddziału

Sprawę prowadzi: Adrian Karwat, tel. 61 8544 575, email: adrian.karwat@gaz-system.pl

Pismo dotyczące aktu planowania przestrzennego

ZARZĄD GMINY
w DRAWSKU

data **11-10-2024** wpl.

L. dz. podpis **4524/2024**

1. ORGAN, DO KTÓREGO JEST SKŁADANE PISMO

Nazwa: **WÓJT GMINY DRAWSKO**

2. RODZAJ PISMA¹⁾

- ☒ 2.1. wniosek do projektu aktu ☐ 2.2. uwaga do konsultowanego projektu aktu²⁾
☐ 2.3. wniosek o zmianę aktu³⁾ ☐ 2.4. wniosek o sporządzenie aktu³⁾

3. RODZAJ AKTU PLANOWANIA PRZESTRZENNEGO¹⁾

- ☒ 3.1. plan ogólny gminy
☐ 3.2. miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego, w tym zintegrowany plan inwestycyjny lub miejscowy plan rewitalizacji
☐ 3.3. uchwała ustalająca zasady i warunki sytuowania obiektów małej architektury, tablic reklamowych i urządzeń reklamowych oraz ogrodzeń, ich gabaryty, standardy jakościowe oraz rodzaje materiałów budowlanych, z jakich mogą być wykonane
☐ 3.4. audyt krajobrazowy
☐ 3.5. plan zagospodarowania przestrzennego województwa

4. DANE SKŁADAJĄCEGO PISMO⁴⁾

Imię i nazwisko lub nazwa: **DYREKTOR REGIONALNEGO ZARZĄDU GOSPODARKI WODNEJ W BYDGOSZCZY**

Kraj: **POLSKA** Województwo: **KUJAWSKO-POMORSKIE**

Powiat: **M. BYDGOSZCZ** Gmina: **MIASTO BYDGOSZCZ**

Ulica: **AL. ADAMA MICKIEWICZA** Nr domu: **15** Nr lokalu:

Miejscowość: **BYDGOSZCZ** Kod pocztowy: **85-071**

E-mail (w przypadku gdy składający pismo posiada adres e-mail): **bydgoszcz@wody.gov.pl**

Nr tel. (nieobowiązkowo): **52 33-91-100**

Adres skrytki ePUAP lub adres do doręczeń elektronicznych⁵⁾: **/pgwwp-by/SkrytkaESP**

4.1. Czy składający pismo jest właścicielem lub użytkownikiem wieczystym nieruchomości objętej wnioskiem lub uwagą?

☐ tak ☐ nie

5. ADRES DO KORESPONDENCJI SKŁADAJĄCEGO PISMO⁴⁾

(Nieobowiązkowo)

Kraj: Województwo:

Powiat: Gmina:

Ulica: Nr domu: Nr lokalu:

Miejscowość: Kod pocztowy:

6. DANE PEŁNOMOCNIKA⁴⁾

(Nieobowiązkowo)

☐ pełnomocnik ☐ pełnomocnik do doręczeń

Imię i nazwisko:

Kraj: Województwo:

Powiat: Gmina:

Ulica: Nr domu: Nr lokalu:

Miejscowość: Kod pocztowy:

E-mail (w przypadku gdy pełnomocnik posiada adres e-mail):

Nr tel. (nieobowiązkowo):

Adres skrytki ePUAP lub adres do doręczeń elektronicznych⁵⁾:

7. TREŚĆ PISMA

7.1. Treść⁶⁾ **W ZAŁĄCZNIKU**

7.2. (Nieobowiązkowo) W przypadku wypełnienia, należy uzupełnić każdą z kolumn tabeli.

Szczegółowe informacje dotyczące treści pisma w odniesieniu do działek ewidencyjnych:

Lp.	7.2.1. Nazwa aktu planowania przestrzennego	7.2.2. Identyfikator działki lub działek ewidencyjnych	7.2.3. Czy teren objęty pismem obejmuje całość działki lub działek ewidencyjnych ⁷⁾	7.2.4. Treść ⁶⁾
1			☐ tak ☐ nie	..... ..... .....

7.3. (Nieobowiązkowo) W przypadku wypełnienia, należy uzupełnić każdą z kolumn tabeli.

Szczegółowe informacje dotyczące działek ewidencyjnych oraz niektórych parametrów – w przypadku zaznaczenia w pkt 2: wniosku do projektu aktu (pkt 2.1), uwagi do konsultowanego projektu aktu (pkt 2.2) lub wniosku o zmianę aktu (pkt 2.3) oraz w pkt 3: planu ogólnego gminy (pkt 3.1) lub miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, w tym zintegrowanego planu inwestycyjnego lub miejscowego planu rewitalizacji (pkt 3.2):

Lp.	7.3.1. Nazwa planu ogólnego gminy lub miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego	7.3.2. Identyfikator działki lub działek ewidencyjnych	7.3.3. Czy teren objęty pismem obejmuje całość działki lub działek ewidencyjnych ⁷⁾	7.3.4. Nazwa lub nazwy klasy przeznaczenia terenu (albo symbol lub symbole klasy przeznaczenia terenu) ⁸⁾	7.3.5. Maksymalny udział powierzchni zabudowy [%]	7.3.6. Maksymalna wysokość zabudowy [m]	7.3.7. Minimalny udział powierzchni biologicznie czynnej [%]
1			☐ tak ☐ nie	.....	.....	.....	.....

8. OŚWIADCZENIE W SPRAWIE KORESPONDENCJI ELEKTRONICZNEJ

☒ Wyrażam zgodę ☐ Nie wyrażam zgody

na doręczanie korespondencji w niniejszej sprawie za pomocą środków komunikacji elektronicznej w rozumieniu art. 2 pkt 5 ustawy z dnia 18 lipca 2002 r. o świadczeniu usług drogą elektroniczną (Dz. U. z 2020 r. poz. 344).

9. ZAŁĄCZNIKI

- ☐ Pełnomocnictwo do reprezentowania składającego pismo lub pełnomocnictwo do doręczeń (zgodnie z ustawą z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej (Dz. U. z 2023 r. poz. 2111)) – jeżeli składający pismo działa przez pełnomocnika.
- ☐ Potwierdzenie uiszczenia opłaty skarbowej od pełnomocnictwa – jeżeli obowiązek uiszczenia takiej opłaty wynika z ustawy z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej.
- ☐ (Nieobowiązkowo). Określenie granic terenu w formie graficznej w przypadku wskazania terenu objętego pismem jako części działki ewidencyjnej lub działek ewidencyjnych.
- ☒ (Nieobowiązkowo). Inne załączniki – w przypadku zaznaczenia pola należy podać nazwy załączników.⁹⁾
PISMO ZNAK: D.RPP.603.182.2024

10. PODPIS SKŁADAJĄCEGO PISMO (PEŁNOMOCNIKA) I DATA PODPISU

Podpis powinien być czytelny. Podpis i datę podpisu umieszcza się w przypadku składania pisma w postaci papierowej.

Podpis:

Data:

¹⁾ Można zaznaczyć więcej niż jedno pole. W ramach jednego pisma można wybrać tylko te akty, w przypadku których pismo będzie wysyłane do tego samego organu wskazanego w pkt 1. W przypadku gdy treść wniosku lub uwagi związana jest z dokumentem powiązany z aktem planowania przestrzennego (np. sporządzanej w toku procedowania aktu, w ramach strategicznej oceny oddziaływania na środowisko, prognozy oddziaływania na środowisko), należy w pkt 3 wybrać rodzaj aktu planowania przestrzennego, którego ten dokument dotyczy, po czym wprowadzić treść wniosku lub uwagi w pkt 7.1 lub 7.2.

²⁾ Nie dotyczy planu zagospodarowania przestrzennego województwa.

³⁾ Nie dotyczy planu zagospodarowania przestrzennego województwa i audytu krajobrazowego.

⁴⁾ W pkt 4 należy podać adres zamieszkania albo siedziby składającego pismo. W przypadku wypełnienia pkt 5 podaje się adres do korespondencji składającego pismo, jeżeli jest inny niż adres podany w pkt 4. W przypadku wypełnienia pkt 6 podaje się adres zamieszkania albo siedziby pełnomocnika. W przypadku większej liczby składających pismo lub pełnomocników dane kolejnych składających pismo lub pełnomocników dodaje się w formularzu albo zamieszcza na osobnych stronach i dołącza do formularza.

⁵⁾ Adres skrytki ePUAP lub adres do doręczeń elektronicznych wskazuje się w przypadku wyrażenia zgody na doręczanie korespondencji za pomocą środków komunikacji elektronicznej, z zastrzeżeniem przypadków, w których organ, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 18 listopada 2020 r. o doręczeniach elektronicznych (Dz. U. z 2023 r. poz. 285, z późn. zm.), ma obowiązek doręczenia korespondencji na adres do doręczeń elektronicznych.

⁶⁾ Maksymalna liczba znaków w pkt 7.1. wynosi 1000, natomiast w przypadku pkt 7.2.4. wartość ta odnosi się do pojedynczego wiersza. W przypadku potrzeby dodatkowego uzasadnienia, które wykracza poza wskazany limit znaków, uzasadnienie zamieszcza się na osobnych stronach i dołącza do formularza. W przypadku większej liczby wierszy w pkt 7.2.4. kolejne wiersze dodaje się w formularzu albo zamieszcza na osobnych stronach i dołącza do formularza.

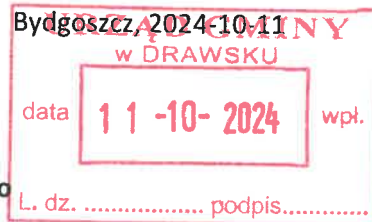
⁷⁾ W przypadku zaznaczenia pola „nie” (wskazania terenu objętego pismem jako części działki ewidencyjnej lub działek ewidencyjnych) można dodać załącznik z określeniem granic terenu w formie graficznej.

⁸⁾ Podaje się nazwę lub symbol klasy przeznaczenia terenu zgodnie ze standardami określonymi w przepisach wykonawczych wydanych na podstawie art. 16 ust. 2 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2023 r. poz. 977, z późn. zm.).

⁹⁾ W przypadku dołączenia do pisma załączników zawierających dane osobowe, inne niż wymienione w pkt 4, 5 i 6, załączniki te należy zanonimizować, tj. ukryć dane osobowe.



D.RPP.603.182.2024



Wójt Gminy Drawsko

ul. Powstańców Wielkopolskich 121
64-733 Drawsko

Odpowiadając na zawiadomienie z dnia 8 października 2024 r. znak: N-ZP.6721.3.2024.MD (data wpływu: 08.10.2024 r., RPW/13697/2024) o podjęciu przez Radę Gminy Drawsko uchwały Nr V/43/2024 z dnia 28 sierpnia 2024 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia planu ogólnego Gminy Drawsko, w związku z przepisem art. 166 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 20 lipca 2017 r. Prawo wodne (Dz. U. z 2024 r. poz. 1087, ze zm.) oraz art. 13b pkt 3 lit. b, c, e i f ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2024 r. poz. 1130) Dyrektor Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej Wód Polskich w Bydgoszczy wskazuje na obowiązek uwzględnienia w planie obszarów szczególnego zagrożenia powodzią, wałów przeciwpowodziowych oraz pasów o szerokości 50 m od stopy wału, a także obszarów gruntów zmeliorowanych, stref ochronnych ujęć wody i obszarów ochronnych zbiorników wód śródlądowych, jeżeli występują one w granicach gminy.

Gmina Drawsko położona jest w całości w regionie wodnym Noteci, w zlewni Dolnej Noteci, na mocy § 17 pkt 2 i § 18 pkt 31 Statutu Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie, stanowiącego załącznik do rozporządzenia Ministra Środowiska z dnia 28 grudnia 2017 r. w sprawie nadania statutu Państwowemu Gospodarstwu Wodnemu Wody Polskie (Dz. U. z 2017 r. poz. 2506), będących obszarem działania Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej Wód Polskich w Bydgoszczy i Zarządu Zlewni Wód Polskich w Pile.

Status gruntów wynikający z aktualnych map zagrożenia powodziowego, dostępnych powszechnie na internetowych stronach Hydroportalu KZGW ISOK, (arkusze: N-33-116-D-b-1, N-33-116-B-d-3, N-33-116-B-d-4, N-33-117-A-c-3, N-33-117-A-c-4), wyznacza konieczność uzgodnienia projektu planu z Wodami Polskimi w zakresie dotyczącym zabudowy i zagospodarowania terenu położonego na obszarach szczególnego zagrożenia powodzią – zgodnie z art. 166 ust. 2 pkt 4 ustawy Prawo wodne oraz art. 13i ust. 3 pkt 5 lit. b tiret piąte ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym. Zastrzegam przy tym, że na mocy art. 171 ust. 8 ustawy Prawo wodne mapy zagrożenia powodziowego podlegają przeglądowi co 6 lat oraz w razie potrzeby aktualizacji. Jej skutkiem zarówno lokalnie mogą zmienić się zasięgi tych obszarów, jak i zostać one wyznaczone na gruntach wcześniej nie objętych mapami.

Ustawa Prawo wodne stanowi w art. 326 ust. 1, iż między innymi w planie ogólnym gminy uwzględnia się ustalenia dokumentów planistycznych, o których mowa w art. 315 pkt 1-3, to jest planu gospodarowania wodami na obszarach dorzeczy, planu zarządzania ryzykiem powodziowym oraz planu przeciwdziałania skutkom suszy. Plan gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Odry został przyjęty rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 16 listopada 2022 r. (Dz. U. z 2023 r. poz. 335). Plan zarządzania ryzykiem powodziowym dla obszaru dorzecza Odry obowiązuje na podstawie rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 26 października 2022 r. (Dz. U. z 2022 r. poz. 2714). Plan przeciwdziałania skutkom suszy stanowi załącznik do rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 15 lipca 2021 r. w sprawie jego przyjęcia (Dz. U. z 2021 r. poz. 1615).

Zgodnie z art. 16 pkt 34 ustawy Prawo wodne obszary szczególnego zagrożenia powodzią to:

- a) obszary, na których prawdopodobieństwo wystąpienia powodzi jest średnie i wynosi 1% (raz na 100 lat),
- b) obszary, na których prawdopodobieństwo wystąpienia powodzi jest wysokie i wynosi 10% (raz na 10 lat),
- c) obszar między linią brzegu a wałem przeciwpowodziowym lub naturalnym wysokim brzegiem, w który wbudowano wał przeciwpowodziowy, a także wyspy i przymuliska powstałe w sposób naturalny na gruntach pokrytych wodami powierzchniowymi, stanowiące działki ewidencyjne,
- d) pas techniczny, o którym mowa w ustawie z dnia 21 marca 1991 r. o obszarach morskich Rzeczypospolitej Polskiej i administracji morskiej.

Ustawa Prawo wodne przepisem art. 77 ust. 1 pkt 3 zakazuje na obszarach szczególnego zagrożenia powodzią gromadzenia ścieków, nawozów naturalnych, środków chemicznych, a także innych substancji lub materiałów, które mogą zanieczyścić wody, oraz prowadzenia przetwarzania odpadów, w szczególności ich składowania, jak również lokalizowania nowych cmentarzy. Na mocy jej art. 165 ust. 1 pkt 1 i art. 163 ust. 5 ochronę przed powodzią realizuje się w szczególności przez kształtowanie zagospodarowania przestrzennego dolin rzecznych lub terenów zalewowych, w szczególności obszarów szczególnego zagrożenia powodzią. Ochronę prowadzi się z uwzględnieniem map zagrożenia powodziowego, map ryzyka powodziowego oraz planów zarządzania ryzykiem powodziowym. Zgodnie z art. 16 pkt 4 ustawy celami zarządzania ryzykiem powodziowym jest ograniczenie potencjalnych negatywnych skutków powodzi dla życia i zdrowia ludzi, środowiska, dziedzictwa kulturowego oraz działalności gospodarczej.

W obowiązującym tutaj Planie zarządzania ryzykiem powodziowym dla obszaru dorzecza Odry zostały określone cele główne i szczegółowe oraz typy działań służących realizacji tychże celów. Cele główne stanowią w szczególności: 1. „Zahamowanie wzrostu ryzyka powodziowego” oraz 2. „Obniżenie istniejącego ryzyka powodziowego”. Za działania służące ich realizacji wskazano przede wszystkim ochronę lub zwiększanie retencji zlewniowej na gruntach leśnych, wodno-błotnych, zadrzewionych i zakrzewionych, na gruntach rolnych oraz na gruntach zurbanizowanych. Na szczególną uwagę zasługuje tu cel szczegółowy nr 1.2. „Zapewnienie racjonalnego gospodarowania OZP” (obszarami zagrożenia powodziowego), zawarty w celu głównym nr 1.

Jednym z działań mających realizować zawarty w tym samym celu głównym cel szczegółowy nr 1.1. „Zapewnienie warunków ograniczających możliwość występowania powodzi”, a także cel szczegółowy nr 2.1. „Zapewnienie warunków redukujących możliwość występowania powodzi” zawarty w celu głównym nr 2, jest działanie nr 4 „Ochrona lub zwiększenie retencji dolin rzecznych”. Zgodnie z opisem typów działań zawartym w Tabeli 14 obejmuje ono w szczególności wszelkie działania nietechniczne mające na celu ograniczenie lub zahamowanie wzrostu zabudowy na obszarach szczególnego zagrożenia powodzią. Działaniu temu nadano wysoki priorytet (Tabela 19), co oznacza, że realizacja tego działania jest bardzo istotna dla realizacji celów szczegółowych najefektywniej realizujących cele główne.

W rezultacie na podstawie art. 13i ust. 3 pkt 2 i art. 23 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym **wnioskuję o włączenie obszarów szczególnego zagrożenia powodzią w granice stref otwartych, a na terenach częściowo zurbanizowanych – w granice stref zieleni i rekreacji**, o których mowa w art. 13c ust. 2 pkt 12 i 9 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, przy przyjęciu tam profilu funkcjonalnego wykluczającego na tych obszarach zagospodarowanie powodujące wzrost ryzyka powodziowego, ograniczające dotychczasowy stopień naturalnej retencji, albo pogarszające warunki przepływu wód, w tym wód powodziowych – w szczególności profilu nie skutkującego możliwością zabudowy.

Na koniec zwracam uwagę, iż przepis art. 13h ust. 1 zobowiązuje do sporządzenia wraz z projektem planu ogólnego uzasadnienia składającego się z części tekstowej i graficznej. Na mocy art. 13h ust. 3 pkt 3 część graficzną uzasadnienia stanowi prezentacja graficzna obiektów przestrzennych w rozumieniu ustawy z dnia 4 marca 2010 r. o infrastrukturze informacji przestrzennej, stanowiących uwarunkowania, o których mowa w art. 13b pkt 3, a więc w tym wszystkich obszarów i obiektów wymienionych w pierwszym akapicie niniejszego pisma, o ile występują one na obszarze gminy.

Podkreślam jednocześnie, że przepis art. 166 ust. 10 ustawy Prawo wodne przesądza, iż uzgodnienia odmawia się, jeżeli zabudowa lub zagospodarowanie terenu położonego na obszarze szczególnego zagrożenia powodzią, planowane w przedłożonym projekcie, naruszają ustalenia planu zarządzania ryzykiem powodziowym lub ustalenia planu gospodarowania wodami na obszarze dorzecza, naruszają funkcjonowanie infrastruktury krytycznej w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 26 kwietnia 2007 r. o zarządzaniu kryzysowym, stanowią zagrożenie dla ochrony zdrowia ludzi, środowiska i dóbr kultury wpisanych do rejestru zabytków, bądź utrudniają zarządzanie ryzykiem powodziowym.

z up. Dyrektora

Agnieszka Siłacz
Zastępca Dyrektora
ds. Ochrony Przed Powodzią i Suszą
/podpisane elektronicznie/

Otrzymują:

1. Adresat (ePUAP)
2. RPP aa AB

Regionalny Zarząd Gospodarki Wodnej w Bydgoszczy
85-071 Bydgoszcz
ul. Aleje Adama Mickiewicza 15

URZĄD GMINY
w Bydgoszczy, 2024-10-10
data **11-10-2024** wpt
L. dz. 4524/2024 podpis Kier. Ref.
Urząd Gminy w Drawsku
64-733 Drawsko
ul. Powstańców Wielkopolskich 121

D.RPP.603.182.2024

INFORMACJA

D.RPP.603.182.2024

Dyrektor Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej Wód Polskich w Bydgoszczy przesyła pismo znak: D.RPP.603.182.2024 wraz z formularzem wniosków, stanowiące odpowiedź na zawiadomienie Wójta Gminy Drawsko w sprawie przystąpienia do sporządzenia planu ogólnego Gminy Drawsko.

Załączniki:

1. [D.RPP.603.182.2024 Drawsko po formularz.pdf](#)
2. [D.RPP.603.182.2024 wnioski po Drawsko 10.10.2024.pdf](#)

Dokument został podpisany, aby go zweryfikować należy użyć
oprogramowania do weryfikacji podpisu

Data złożenia podpisu: 2024-10-11T06:56:16.386Z

Podpis elektroniczny

OS.644.12.2024.KM

Czarnków, dnia 14.10.2024r.



Wójt Gminy Drawsko..... podpis. 15.10.2024

Ul. Powstańców Wlkp. 121

64-733 Drawsko

ePUAP

Wasz znak: N-ZP.6721.3.2024.MD

W związku z nadesłanym do Starosty Czarnkowsko – Trzcianieckiego dnia 8.10.2024r. zawiadomieniem o podjęciu przez Radę Gminy Drawsko uchwały Nr V/43/2024 z dnia 28 sierpnia 2024r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia planu ogólnego Gminy Drawsko – Starosta Czarnkowsko – Trzcianiecki, Wydział Ochrony Środowiska, Rolnictwa i Leśnictwa informuje, iż:

1. Na podstawie art. 13i ust. 3 pkt 5a) tiret 7 ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz.U. z 2024r., poz. 1130) starosta jako właściwy organ ochrony środowiska w zakresie terenów zagrożonych ruchami masowymi ziemi oraz terenów na których występują te ruchy, wydaje opinie o projekcie planu ogólnego. Zgodnie z art. 110a ust. 1 ustawy z dnia 27 kwietnia 2001r. Prawo ochrony środowiska (t.j. Dz.U. z 2024r., poz. 54 ze zm.) starosta prowadzi obserwację terenów zagrożonych ruchami masowymi ziemi oraz rejestr zawierający informacje o terenach zagrożonych osuwaniem się mas ziemnych oraz o terenach, na których występują te ruchy.
2. W związku z powyższym tut. Organ informuje, iż na terenie Gminy Drawsko, zgodnie z „Rejestrem terenów zagrożonych ruchami masowymi ziemi oraz terenów, na których te ruchy występują dla Powiatu Czarnkowsko - Trzcianieckiego” opracowanym w listopadzie 2016r. znajdują się ww. tereny. Szczegółowe informacje zostały udostępnione na stronie internetowej powiatu:

<https://bip.czarnkowsko-trzcianiecki.pl/artukul/508/3813/rejestr-terenow-zagrozonych-ruchami-masowymi-ziemi-oraz-terenow-na-ktorych-ruchy-te-wystepuja-dla-powiatu-czarnkowsko-trzcianieckiego>

Signature Not Verified

Dokument podpisany przez Karolina Mazurkiewicz;
Starostwo Powiatowe w Czarnkowie
Data: 2024.10.14 08:54:26 CEST

Pismo przygotowała: Karolina Mazurkiewicz tel. 660-746-925

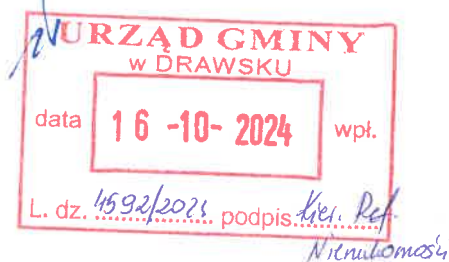
Informacja o prywatności zgodnie z art. 13 ust. 1 i 2 Ogólnego Rozporządzenia o Ochronie Danych Osobowych z dnia 27 kwietnia 2016r. (RODO) znajduje się pod adresem:

<http://bip.czarnkowsko-trzcianiecki.pl/artykuly/1073/rodo-informacja-dotyczaca-ochrony-danych-osobowych>



2024-73104

DE-DSP-DUP-WFP.7111.1024.2024.2



Poznań, 14 października 2024 r.

URZĄD GMINY DRAWSKO
UL. POWSTAŃCÓW WLKP. 121
64-733 DRAWSKO

Dotyczy: planu ogólnego gminy

Nawiązując do pisma z dnia 08.10.2024 r. (data wpływu: 11.10.2024 r.), o znaku: N-ZP.6721.3.2024.MD, ws. przystąpienia do sporządzenia planu ogólnego Gminy Drawsko – informujemy, że na terenie gminy nie ma i nie przewiduje się nowych obiektów elektroenergetycznych (stacji i linii o napięciu 400 kV i 220 kV) krajowej sieci przesyłowej.

Nie składamy wniosków do projektu planu ogólnego.

Jednocześnie zastrzegamy, że za opiniowanie obiektów o napięciu 110 kV i niższym odpowiedzialna jest lokalna spółka dystrybucyjna.

Właścicielem obiektów elektroenergetycznych Krajowego Systemu Przesyłowego są Polskie Sieci Elektroenergetyczne S.A., działające zgodnie z ustawą Prawo energetyczne (Dz.U. z 1997 Nr 54, poz. 348 z późn. zm.), które wykonują zadania Operatora Systemu Przesyłowego.

Z upoważnienia Zarządu PSE S.A.

Z upoważnienia Zastępcy Dyrektora
ds. Utrzymania w Poznaniu

Rafał
Baranowski

Elektronicznie podpisany
przez Rafał Baranowski
Data: 2024.10.14
08:36:59 +02'00'

Kopię otrzymują:
- PSE S.A., ZKO w Poznaniu, Wydział WFP

Sprawę prowadzi:
Bartosz Szymczak
tel. +48 61 861 19 06

Adres do korespondencji: Polskie Sieci Elektroenergetyczne S.A. w Poznaniu,
60-354 Poznań, ul. Marcelińska 71, tel. +48 61 861 10 00, fax. +48 61 867 33 43

Wójt Gminy Drawsko

ul. Powstańców Wlkp. 121, 64-733 Drawsko

Odpowiadając na wniosek nr N-ZP.6721.3.2024.MD z 8 października 2024 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia planu ogólnego gminy Drawsko, Wielkopolski Zarząd Dróg Wojewódzkich w Poznaniu (WZDW) składa poniższe wnioski do opracowywanego planu ogólnego, w zakresie ustaleń dotyczących dróg wojewódzkich nr 133, 135 i 181:

1. WZDW informuje, że zgodnie z Uchwałą Nr 5721/2022 Zarządu Województwa Wielkopolskiego z dnia 21 października 2022 r. w sprawie: przyjęcia Regionalnego Planu Transportowego dla Województwa Wielkopolskiego w perspektywie do 2030 roku wraz z Prognozą oddziaływania na środowisko, na terenie gminy przewidywana jest realizacja przebudowy/rozbudowa drogi nr 181 na odc. Niegosław – Wielen.

WZDW nie posiada opracowań koncepcyjnych. Termin realizacji inwestycji nie jest określony.

2. Dla istniejącego przebiegu dróg wojewódzkich należy utrzymać istniejące granice pasa drogowego oraz przyjmować parametry techniczne właściwe dla dróg klasy technicznej głównej (G), zgodnie z § 12 ust. 3. pkt 2 rozporządzenia Ministra Infrastruktury w sprawie przepisów techniczno-budowlanych dotyczących dróg publicznych (Dz. U. z 2022 r., poz. 1518). Zwiększa to wymogi dotyczące zjazdów, poziomu bezpieczeństwa ruchu drogowego i innych parametrów zgodnie z cytowanym rozporządzeniem. Zmiana granic pasa drogowego będzie następowała zgodnie z potrzebami rozbudowy drogi.
3. Dostęp do dróg wojewódzkich zapewnić zgodnie z art. 2 pkt 14 ustawy z 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2024 r., poz. 1130) tj. poprzez:
 - 1) bezpośredni dostęp do tej drogi lub
 - 2) projektowaną drogę wewnętrzną lub
 - 3) ustanowienie odpowiedniej służebności drogowej.

Dopuszcza się przebudowę istniejących włączy do dróg wojewódzkich (skrzyżowań i zjazdów) na warunkach określonych przez zarządcę drogi.

Dla lokalizacji i budowy nowych zjazdów należy uzyskać zezwolenie (decyzję) w trybie ustawy z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych (Dz. U. z 2024 r., poz. 320 ze zm.).

WZDW zaleca, by:

- a. przy lokalizacji nowych, bezpośrednich włączy (skrzyżowań i zjazdów publicznych) do dróg wojewódzkich oraz przebudowie istniejących, uwzględnić rozwiązania techniczne, pozwalające zapewnić bezpieczeństwo wszystkim uczestnikom ruchu drogowego, takie jak np. rozbudowa dróg wojewódzkich o dodatkowe pasy ruchu dla relacji skrajnych (lewoskręty czy pasy włączenia i wyłączenia pojazdów), zmiana lokalizacji zjazdów przy równoczesnej likwidacji zjazdów istniejących itp.
 - b. w przedmiotowym planie ogólnym zamieścić wytyczne do opracowywanych mpzp aby w miarę możliwości terenowych wprowadzać w mpzp rezerwę terenu przeznaczoną pod jezdnie dodatkowe (drogi wewnętrzne, równoległe do pasa drogowego dróg wojewódzkich), ze względu na funkcję jezdni dodatkowych WZDW zaleca stosować dla nich normy jak dla dróg publicznych klasy dojazdowej (D).
4. Podział geodezyjny działek nie może generować nowych, bezpośrednich zjazdów na drogę wojewódzką.

5. Obiekty budowlane na terenach przylegających do dróg wojewódzkich należy lokalizować, zachowując odległość od zewnętrznej krawędzi jezdni dróg wojewódzkich, zgodnie z art. 42 i 43 cyt. ustawy o drogach publicznych, uwzględniając rezerwę terenu pod przyszłą budowę dróg, o której mowa w art. 35 ust. 2 i ust. 4 ww. ustawy.
6. Lokalizacja obiektów budowlanych od strony dróg wojewódzkich, w tym urządzeń reklamowych (tablice reklamowe, szyldy itp.) wymaga zachowania warunków odległości od zewnętrznej krawędzi jezdni dróg wojewódzkich określonej ww. ustawie o drogach oraz nie może powodować uciążliwości dla uczestnika ruchu drogowego, takich jak np.: utrudnienie czytelności informacji drogowiskazowej, ograniczenie widoczności, oślnienie.
7. Obiekty budowlane, przeznaczone na pobyt ludzi, należy lokalizować poza zasięgiem uciążliwości dróg (jak: hałas, drgania i wibracja, zanieczyszczenie powietrza), określonym w ustawie z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska (Dz. U. z 2024 r., poz. 54 ze zm.) i przepisach szczególnych do tej ustawy, jak np. rozporządzeniu Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. z 2022 r., poz. 1225 ze zm.). W przypadku lokalizacji ww. obiektów w zasięgu ww. uciążliwości inwestor ma obowiązek stosowania w tych obiektach, środków technicznych zmniejszających uciążliwości do poziomu określonego w cytowanych powyżej przepisach. Zaznacza się, że nie uwzględnienie powyższych wymogów nie może powodować roszczeń do zarządcy drogi, z tytułu uciążliwości tych dróg.
8. W przypadku poruszania się pojazdów nienormatywnych konieczne jest uzyskanie zezwolenia, zgodnie z art. 64 i nast. ustawy z dnia 20 czerwca 1997 r. Prawo o ruchu drogowym (Dz. U. z 2024 r., poz. 1251) i przepisami wykonawczymi do tej ustawy.
9. Zagospodarowując działkę budowlaną, przylegającą do pasa drogowego dróg wojewódzkich, należy urządzić, stosownie do jej przeznaczenia i zabudowy, miejsca postojowe dla samochodów osobowych użytkowników stałych i przebywających czasowo na terenie działki, w jej granicach, zgodnie z § 18 ust. 1 rozporządzenia w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie. WZDW nie zezwala na lokalizację miejsc postojowych i parkingów w pasie drogowym dróg wojewódzkich.
10. Lokalizację urządzeń obcych, o których mowa w art. 4 pkt 2b cyt. ustawy o drogach publicznych, należy przewidzieć poza pasem drogowym dróg wojewódzkich. W szczególnych przypadkach dopuszcza się lokalizację urządzeń obcych w pasie drogowym, poza jezdnią. Przejście poprzeczne pod jezdnią należy wykonywać przewiertem, w szczególnych przypadkach, na warunkach uzgodnionych z zarządcą drogi, dopuszcza się przecisk.

Projekt planu ogólnego należy przedłożyć w WZDW celem uzgodnienia.

Signature Not Verified

Dokument podpisany przez Jarosław Paweł Hojan
Data: 2024.10.16 14:26:04 CEST

Do wiadomości: WD

Sprawę prowadzi:

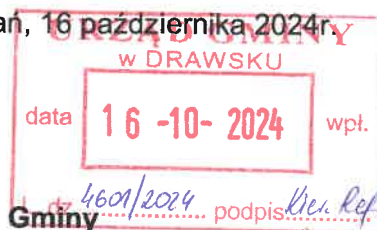
A. Wojciechowska, tel.61 22 58 125



PAŃSTWOWA STRAŻ POŻARNA
KOMENDA WOJEWÓDZKA PSP W POZNANIU

WPZ.5263.469.2024.1.ŁK

Poznań, 16 października 2024r.



Urząd Gminy
ul. Powstańców Wlkp. 121
64-733 Drawsko

W nawiązaniu do zawiadomienia z dnia 8 października 2024 r., znak: N-P.6721.3.2024.MD, Pani Anny Fręś – działającej z upoważnienia Wójta Gminy Drawsko (data wpływu do KW PSP w Poznaniu – 9 października 2024 r.) o przystąpieniu do sporządzenia planu ogólnego gminy Drawsko, w związku z Uchwałą Rady Gminy w Drawsku nr V/43/2024 z dnia 28 sierpnia 2024 r., składam poniższy wniosek w sprawie.

Projekt planu ogólnego, przedkładany do zaopiniowania do organu PSP, powinien zawierać informacje o zagospodarowaniu terenów w sąsiedztwie zakładów o zwiększonym lub dużym ryzyku wystąpienia poważnej awarii przemysłowej w przypadku, gdy sposób zagospodarowania terenów zwiększa ryzyko lub skutki poważnych awarii przemysłowych oraz zmian, o których mowa w art. 250 ust. 5 i 7 ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. - Prawo ochrony środowiska (Dz. U. z 2024 r. poz. 54), w istniejących zakładach o zwiększonym lub dużym ryzyku wystąpienia poważnej awarii przemysłowej. Powyższy zakres informacji wynika z art. 13i ust. 3 pkt 5 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2024 r. poz. 1130).

Niezależnie od powyższego proszę, aby w przypadku opracowywania projektu planu ogólnego gminy w zakresie terenów przeznaczenia pod m. in. zabudowę produkcyjną, składów i magazynów lub równoważnych, wziąć pod uwagę możliwość lokalizacji lub zakaz lokalizacji w przypadku powstania nowych/nowoprojektowanych zakładów stwarzających ryzyko powstania poważnej awarii przemysłowej.

Zamieszczenie przedmiotowych informacji pozwoli organowi Państwowej Straży Pożarnej na dokonanie oceny spełnienia wymagań lokalizacyjnych określonych w art. 73 ust 3 i 4 ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. – Prawo ochrony środowiska (Dz. U. z 2024 r. poz. 54 ze zm.).

**Wielkopolski Komendant Wojewódzki
Państwowej Straży Pożarnej**

st. bryg. mgr inż. Jacek Strużyński
/podpisano kwalifikowanym podpisem elektronicznym/

Otrzymują:

1. adresat - ePuap
2. aa.



+48 47 77 16 000
+48 61 22 20 500



kancelaria@psp.wlkp.pl
www.gov.pl/kwpsp-poznan



ul. Masztalarska 3
61-767 Poznań



Minister Rolnictwa i Rozwoju Wsi

Warszawa, 16 października 2024 r.
znak sprawy: DNI.bi.660.891.2024
e-mail: Ewelina.Jablonska@minrol.gov.pl



Pan
Bartosz Niezboręła
Wójt Gminy Dąbrowa

Dotyczy: stanowiska Ministra Rolnictwa i Rozwoju Wsi do planu ogólnego

Szanowny Panie Wójcie,

w związku z zawiadomieniem z dnia 8 października 2024 r. o podjęciu przez Radę Gminy Dąbrowa uchwały Nr V/43/2024 z dnia 28 sierpnia 2024 r. w sprawie przystąpienia do sporządzania planu ogólnego Gminy Dąbrowa, Minister Rolnictwa i Rozwoju Wsi, jako organ właściwy do opiniowania projektu planu ogólnego (1) w zakresie kształtowania rolniczej przestrzeni produkcyjnej i rozwoju produkcji rolniczej, zwraca się z prośbą, aby przy wyznaczaniu stref planistycznych władze gminy zwróciły szczególną uwagę na potrzebę ochrony rolniczej przestrzeni produkcyjnej i konieczność zapewnienia odpowiedniej przestrzeni dla rozwoju produkcji rolniczej.

Kształtowanie przestrzeni na obszarze gminy jest domeną samorządu lokalnego, niemniej jednak władze gminy przystępując do sporządzenia planu ogólnego, powinny przestrzegać przepisów, w tym ustawy z dnia 3 lutego 1995 r. o ochronie gruntów rolnych i leśnych (Dz. U. z 2024 r. poz. 82, dalej jako u.o.g.r.l.) (2), w szczególności dotyczących ograniczania przeznaczania gruntów rolnych na cele nierolnicze.

Zgodnie z treścią opracowania „Waloryzacja rolniczej przestrzeni produkcyjnej Polski według gmin”, przygotowanego przez Instytut Uprawy Nawożenia i Gleboznawstwa

w Puławach powierzchnia użytków rolnych w gminie wynosi 5113 ha, co stanowi ok. 31,4% powierzchni ogólnej gminy. Ze struktury użytków rolnych wynika, że na terenie gminy Drawsko gleby należące do I oraz II klasy bonitacyjnej nie występują, natomiast gleby klas III zajmują 104 ha, co stanowi 2% powierzchni użytków rolnych. Powierzchnia gleb klas IV wynosi 1001 ha, czyli 19,6% użytków rolnych. Oznacza to, że szczególnej ochronie powinny podlegać przede wszystkim gleby klas III oraz IV. Zatem w pierwszej kolejności na cele nierolnicze należy przeznaczać grunty niższych klas bonitacyjnych (V-VI), które stanowią prawie 78,4% powierzchni użytków rolnych. Nie można jednak zapominać, że władze gminy powinny bardzo rozsądnie gospodarować wszystkimi gruntami rolnymi położonymi na swoim terenie i nie dopuszczać do ingerencji nierolniczego zainwestowania w rolniczą przestrzeń produkcyjną (bez względu na klasę gruntów rolnych).

W związku z tym, projektując w ramach planu ogólnego strefy planistyczne o charakterze nierolniczym, Wójt powinien opierać się na wielokryterialnej analizie, mając m.in. na względzie przepisy art. 3 ust. 1 pkt 1 oraz art. 6 ust. 1 u.o.g.r.l. Niezbędne jest bowiem zidentyfikowanie posiadanych rezerw inwestycyjnych powstałych w ramach poprzednich procedur planistycznych, terenów mniej przydatnych dla produkcji rolniczej, realnych potrzeb inwestycyjnych, wynikających ze struktury demograficznej lokalnej społeczności i uwarunkowań infrastrukturalnych.

Zrozumiałe jest, że rozwój pozarolniczych inwestycji w gminach wiąże się z koniecznością zmiany przeznaczenia gruntów rolnych na cele inne niż rolnicze. Niemniej jednak rozwój funkcji nierolniczych na terenach rolnych nie może stanowić bariery dla funkcjonujących tam gospodarstw rolnych. Dlatego, w przypadku składania przez rolników wniosków do projektu planu ogólnego, dotyczących wyznaczenia odpowiednich stref planistycznych w zakresie rozwoju gospodarstw rolnych, w tym budowy i rozbudowy budynków inwentarskich, należy wyznaczyć odpowiednią ilość takich stref.

Pragnę zwrócić uwagę, że projektowanie terenów mieszkaniowych jednorodzinnych czy produkcyjno-usługowych przy jednoczesnym rozdzieleniu zwartego obszaru pozostawionych w ich sąsiedztwie terenów upraw rolnych, nie jest uzasadnione ani

pod względem racjonalnego gospodarowania gruntami rolnymi ani stworzenia harmonijnej i uporządkowanej przestrzeni o charakterze nierolniczym. Ochrona najcenniejszych dla rolnictwa gruntów ma kluczowe znaczenie dla zrównoważonego rozwoju obszarów wiejskich, ponieważ są one niezbędne do zapewnienia przyszłym pokoleniom bezpieczeństwa żywnościowego.

Z wyrazami szacunku

z up. Ministra Rolnictwa i Rozwoju Wsi
Lidia Kostańska
dyrektor
Departamentu Nieruchomości i
Infrastruktury Wsi
/podpisano elektronicznie/

Podstawa prawna:

- (1) ustawa z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2023 r. poz. 977 z późn. zm.);
- (2) ustawa z dnia 3 lutego 1995 r. o ochronie gruntów rolnych i leśnych (Dz. U. z 2024 r. poz. 82).

Pismo dotyczące aktu planowania przestrzennego

URZĄD GMINY
DRAWSKU

data 17-10-2024 wpt.

L. dz. podpis.....

1. ORGAN, DO KTÓREGO JEST SKŁADANE PISMO

Nazwa: Wójt Gminy Drawsko

2. RODZAJ PISMA¹⁾

- ☐ 2.1. wniosek do projektu aktu ☒ 2.2. uwaga do konsultowanego projektu aktu²⁾
☐ 2.3. wniosek o zmianę aktu³⁾ ☐ 2.4. wniosek o sporządzenie aktu³⁾

3. RODZAJ AKTU PLANOWANIA PRZESTRZENNEGO¹⁾

- ☒ 3.1. plan ogólny gminy
☐ 3.2. miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego, w tym zintegrowany plan inwestycyjny lub miejscowy plan rewitalizacji
☐ 3.3. uchwała ustalająca zasady i warunki sytuowania obiektów małej architektury, tablic reklamowych i urządzeń reklamowych oraz ogrodzeń, ich gabaryty, standardy jakościowe oraz rodzaje materiałów budowlanych, z jakich mogą być wykonane
☐ 3.4. audyt krajobrazowy
☐ 3.5. plan zagospodarowania przestrzennego województwa

4. DANE SKŁADAJĄCEGO PISMO⁴⁾

Imię i nazwisko lub nazwa: **Minister Rolnictwa i Rozwoju Wsi**

Kraj: Województwo:

Powiat: Gmina:

Ulica: Wspólna Nr domu: 30 Nr lokalu:

Miejscowość: Warszawa Kod pocztowy: 00-930 Warszawa

E-mail (w przypadku gdy składający pismo posiada adres e-mail): sekretariat.dni@minrol.gov.pl

Nr tel. (nieobowiązkowo):

Adres skrytki ePUAP lub adres do doręczeń elektronicznych⁵⁾:

4.1. Czy składający pismo jest właścicielem lub użytkownikiem wieczystym nieruchomości objętej wnioskiem lub uwagą?

☐ tak ☒ nie

5. ADRES DO KORESPONDENCJI SKŁADAJĄCEGO PISMO⁴⁾

(Nieobowiązkowo)

Kraj: Województwo:

Powiat: Gmina:

Ulica: Nr domu: Nr lokalu:

Miejscowość: Kod pocztowy:

6. DANE PEŁNOMOCNIKA⁴⁾

(Nieobowiązkowo)

☐ pełnomocnik ☐ pełnomocnik do doręczeń

Imię i nazwisko:

Kraj: Województwo:

Powiat: Gmina:

Ulica: Nr domu: Nr lokalu:

Miejscowość: Kod pocztowy:

E-mail (w przypadku gdy pełnomocnik posiada adres e-mail):

Nr tel. (nieobowiązkowo):

Adres skrytki ePUAP lub adres do doręczeń elektronicznych⁵⁾:

7. TREŚĆ PISMA

7.1. Treść⁶⁾ Stanowisko Ministra Rolnictwa i Rozwoju Wsi do planu ogólnego.

.....

.....

.....

.....

.....

.....

7.2. (Nieobowiązkowo) W przypadku wypełnienia, należy uzupełnić każdą z kolumn tabeli.

Szczegółowe informacje dotyczące treści pisma w odniesieniu do działek ewidencyjnych:

Lp.	7.2.1. Nazwa aktu planowania przestrzennego	7.2.2. Identyfikator działki lub działek ewidencyjnych	7.2.3. Czy teren objęty pismem obejmuje całość działki lub działek ewidencyjnych ⁷⁾	7.2.4. Treść ⁶⁾
1			☐ tak ☐ nie	..... ..... ..... .....

7.3. (Nieobowiązkowo) W przypadku wypełnienia, należy uzupełnić każdą z kolumn tabeli.

Szczegółowe informacje dotyczące działek ewidencyjnych oraz niektórych parametrów – w przypadku zaznaczenia w pkt 2: wniosku do projektu aktu (pkt 2.1), uwagi do konsultowanego projektu aktu (pkt 2.2) lub wniosku o zmianę aktu (pkt 2.3) oraz w pkt 3: planu ogólnego gminy (pkt 3.1) lub miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, w tym zintegrowanego planu inwestycyjnego lub miejscowego planu rewitalizacji (pkt 3.2):

Lp.	7.3.1. Nazwa planu ogólnego gminy lub miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego	7.3.2. Identyfikator działki lub działek ewidencyjnych	7.3.3. Czy teren objęty pismem obejmuje całość działki lub działek ewidencyjnych ⁷⁾	7.3.4. Nazwa lub nazwy klasy przeznaczenia terenu (albo symbol lub symbole klasy przeznaczenia terenu) ⁸⁾	7.3.5. Maksymalny udział powierzchni zabudowy [%]	7.3.6. Maksymalna wysokość zabudowy [m]	7.3.7. Minimalny udział powierzchni biologicznie czynnej [%]
1			☐ tak ☐ nie	.....	.....	.....	.....

8. OŚWIADCZENIE W SPRAWIE KORESPONDENCJI ELEKTRONICZNEJ

☐ Wyrażam zgodę ☐ Nie wyrażam zgody

na doręczanie korespondencji w niniejszej sprawie za pomocą środków komunikacji elektronicznej w rozumieniu art. 2 pkt 5 ustawy z dnia 18 lipca 2002 r. o świadczeniu usług drogą elektroniczną (Dz. U. z 2020 r. poz. 344).

9. ZAŁĄCZNIKI

- ☐ Pełnomocnictwo do reprezentowania składającego pismo lub pełnomocnictwo do doręczeń (zgodnie z ustawą z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej (Dz. U. z 2023 r. poz. 2111)) – jeżeli składający pismo działa przez pełnomocnika.
- ☐ Potwierdzenie uiszczenia opłaty skarbowej od pełnomocnictwa – jeżeli obowiązek uiszczenia takiej opłaty wynika z ustawy z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej.
- ☐ (Nieobowiązkowo). Określenie granic terenu w formie graficznej w przypadku wskazania terenu objętego pismem jako części działki ewidencyjnej lub działek ewidencyjnych.
- ☒ (Nieobowiązkowo). Inne załączniki – w przypadku zaznaczenia pola należy podać nazwy załączników.⁹⁾ Stanowisko Ministra Rolnictwa i Rozwoju Wsi do planu ogólnego.

10. PODPIS SKŁADAJĄCEGO PISMO (PEŁNOMOCNIKA) I DATA PODPISU

Podpis powinien być czytelny. Podpis i datę podpisu umieszcza się w przypadku składania pisma w postaci papierowej.

Podpis:

Data:

¹⁾ Można zaznaczyć więcej niż jedno pole. W ramach jednego pisma można wybrać tylko te akty, w przypadku których pismo będzie wysyłane do tego samego organu wskazanego w pkt 1. W przypadku gdy treść wniosku lub uwagi związana jest z dokumentem powiązanym z aktem planowania przestrzennego (np. sporządzanej w toku procedowania aktu, w ramach strategicznej oceny oddziaływania na środowisko, prognozy oddziaływania na środowisko), należy w pkt 3 wybrać rodzaj aktu planowania przestrzennego, którego ten dokument dotyczy, po czym wprowadzić treść wniosku lub uwagi w pkt 7.1 lub 7.2.

²⁾ Nie dotyczy planu zagospodarowania przestrzennego województwa.

³⁾ Nie dotyczy planu zagospodarowania przestrzennego województwa i audytu krajobrazowego.

⁴⁾ W pkt 4 należy podać adres zamieszkania albo siedziby składającego pismo. W przypadku wypełnienia pkt 5 podaje się adres do korespondencji składającego pismo, jeżeli jest inny niż adres podany w pkt 4. W przypadku wypełnienia pkt 6 podaje się adres zamieszkania albo siedziby pełnomocnika. W przypadku większej liczby składających pismo lub pełnomocników dane kolejnych składających pismo lub pełnomocników dodaje się w formularzu albo zamieszcza na osobnych stronach i dołącza do formularza.

⁵⁾ Adres skrytki ePUAP lub adres do doręczeń elektronicznych wskazuje się w przypadku wyrażenia zgody na doręczanie korespondencji za pomocą środków komunikacji elektronicznej, z zastrzeżeniem przypadków, w których organ, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 18 listopada 2020 r. o doręczeniach elektronicznych (Dz. U. z 2023 r. poz. 285, z późn. zm.), ma obowiązek doręczenia korespondencji na adres do doręczeń elektronicznych.

⁶⁾ Maksymalna liczba znaków w pkt 7.1. wynosi 1000, natomiast w przypadku pkt 7.2.4. wartość ta odnosi się do pojedynczego wiersza. W przypadku potrzeby dodatkowego uzasadnienia, które wykracza poza wskazany limit znaków, uzasadnienie zamieszcza się na osobnych stronach i dołącza do formularza. W przypadku większej liczby wierszy w pkt 7.2.4. kolejne wiersze dodaje się w formularzu albo zamieszcza na osobnych stronach i dołącza do formularza.

⁷⁾ W przypadku zaznaczenia pola „nie” (wskazania terenu objętego pismem jako części działki ewidencyjnej lub działek ewidencyjnych) można dodać załącznik z określeniem granic terenu w formie graficznej.

⁸⁾ Podaje się nazwę lub symbol klasy przeznaczenia terenu zgodnie ze standardami określonymi w przepisach wykonawczych wydanych na podstawie art. 16 ust. 2 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2023 r. poz. 977, z późn. zm.).

⁹⁾ W przypadku dołączenia do pisma załączników zawierających dane osobowe, inne niż wymienione w pkt 4, 5 i 6, załączniki te należy zanonimizować, tj. ukryć dane osobowe.

Pismo dotyczące aktu planowania przestrzennego

**URZĄD GMINY
w DRAWSKU**

data **17-10-2024** wpl.

L. dz. 4602/2024 podpis Kier. Ref.
Nienuchomości

1. ORGAN, DO KTÓREGO JEST SKŁADANE PISMO

Nazwa: **WÓJT GMINY DRAWSKO**

2. RODZAJ PISMA¹⁾

- ☒ 2.1. wniosek do projektu aktu ☐ 2.2. uwaga do konsultowanego projektu aktu²⁾
- ☐ 2.3. wniosek o zmianę aktu³⁾ ☐ 2.4. wniosek o sporządzenie aktu³⁾

3. RODZAJ AKTU PLANOWANIA PRZESTRZENNEGO¹⁾

- ☒ 3.1. plan ogólny gminy
- ☐ 3.2. miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego, w tym zintegrowany plan inwestycyjny lub miejscowy plan rewitalizacji
- ☐ 3.3. uchwała ustalająca zasady i warunki sytuowania obiektów małej architektury, tablic reklamowych i urządzeń reklamowych oraz ogrodzeń, ich gabaryty, standardy jakościowe oraz rodzaje materiałów budowlanych, z jakich mogą być wykonane
- ☐ 3.4. audyt krajobrazowy
- ☐ 3.5. plan zagospodarowania przestrzennego województwa

4. DANE SKŁADAJĄCEGO PISMO⁴⁾

Imię i nazwisko lub nazwa: **Polskie Koleje Państwowe Spółka Akcyjna**

Kraj: **Polska** Województwo: **wielkopolskie**

Powiat: **miasto Poznań** Gmina: **miasto Poznań**

Ulica: **al. Niepodległości** Nr domu: **8** ... Nr lokalu:

Miejscowość: **Poznań** Kod pocztowy: **61-875**

E-mail (w przypadku gdy składający pismo posiada adres e-mail): katarzyna.zmuda@pkp.pl

Nr tel. (nieobowiązkowo): **61 633 16 58**

Adres skrytki ePUAP lub adres do doręczeń elektronicznych⁵⁾: **/PKPSA_Centrala/SkrytkaESP**

4.1. Czy składający pismo jest właścicielem lub użytkownikiem wieczystym nieruchomości objętej wnioskiem lub uwagą?

☒ tak ☐ nie

5. ADRES DO KORESPONDENCJI SKŁADAJĄCEGO PISMO⁴⁾

(Nieobowiązkowo)

Kraj: Województwo:

Powiat: Gmina:

Ulica: Nr domu: Nr lokalu:

Miejscowość: Kod pocztowy:

6. DANE PEŁNOMOCNIKA⁴⁾

(Nieobowiązkowo)

☐ pełnomocnik ☐ pełnomocnik do doręczeń

Imię i nazwisko:

Kraj: Województwo:

Powiat: Gmina:

Ulica: Nr domu: Nr lokalu:

Miejscowość: Kod pocztowy:

E-mail (w przypadku gdy pełnomocnik posiada adres e-mail):

Nr tel. (nieobowiązkowo):

Adres skrytki ePUAP lub adres do doręczeń elektronicznych⁵⁾:

7. TREŚĆ PISMA

7.1. Treść⁶⁾

W związku z podjęciem przez Radę Gminy Drawsko uchwały Nr V/43/2024 z dnia 28.08.2024 r. w sprawie przystąpienia do sporządzania planu ogólnego Gminy Drawsko, PKP S.A. Oddział Gospodarowania Nieruchomościami w Poznaniu informuje, iż zakres planu ogólnego obejmuje obszar linii kolejowych nr 351 POZNAŃ GŁÓWNY - SZCZECIN GŁÓWNY. W związku z powyższym należy uwzględnić warunki wynikające z Ustawy z dnia 28 marca 2003 r. o transporcie kolejowym (Dz. U. z 2024r., poz. 697 ze zm.), w sprawie określenia odległości i warunków dopuszczających usytuowanie drzew lub krzewów, elementów ochrony akustycznej, wykonywanie robót ziemnych, budynków lub budowli w sąsiedztwie linii kolejowych oraz sposobu urządzania i utrzymania zastłon odśnieżnych i pasów przeciwpożarowych, a w szczególności wymogi art. 53 ustawy, mówiącego iż:

1. Usytuowanie budowli, budynków, drzew i krzewów oraz wykonywanie robót ziemnych w sąsiedztwie linii kolejowych, bocznic kolejowych i przejazdów kolejowych może mieć miejsce w odległości niezakłócającej ich eksploatacji, działania urządzeń związanych z prowadzeniem ruchu kolejowego, a także niepowodującej zagrożenia bezpieczeństwa ruchu kolejowego;
2. budowle i budynki mogą być usytuowane w odległości nie mniejszej niż 10 m od granicy obszaru kolejowego, z tym że odległość ta od osi skrajnego toru nie może być mniejsza niż 20 m;
3. odległości, o których mowa w ust. 2, dla budynków mieszkalnych, szpitali, domów opieki społecznej, obiektów rekreacyjno-sportowych, budynków związanych z wielogodzinnym pobytem dzieci i młodzieży powinny być zwiększone, w zależności od przeznaczenia budynku, w celu zachowania norm dopuszczalnego hałasu w środowisku, określonych w odrębnych przepisach.

Ponadto wnioskujemy o wskazanie przeznaczenia, dla terenów będących we władaniu PKP S.A. zgodnie z załącznikiem (załącznik nr 1 - wykaz nieruchomości będących w użytkowaniu wieczystym PKP S.A. wraz z propozycją przeznaczenia).

7.2. (Nieobowiązkowo) W przypadku wypełnienia, należy uzupełnić każdą z kolumn tabeli.

Szczegółowe informacje dotyczące treści pisma w odniesieniu do działek ewidencyjnych:

Lp.	7.2.1. Nazwa aktu planowania przestrzennego	7.2.2. Identyfikator działki lub działek ewidencyjnych	7.2.3. Czy teren objęty pismem obejmuje całość działki lub działek ewidencyjnych ⁷⁾	7.2.4. Treść ⁶⁾
1			☐ tak ☐ nie	..... ..... ..... .....

7.3. (Nieobowiązkowo) W przypadku wypełnienia, należy uzupełnić każdą z kolumn tabeli.

Szczegółowe informacje dotyczące działek ewidencyjnych oraz niektórych parametrów – w przypadku zaznaczenia w pkt 2: wniosku do projektu aktu (pkt 2.1), uwagi do konsultowanego projektu aktu (pkt 2.2) lub wniosku o zmianę aktu (pkt 2.3) oraz w pkt 3: planu ogólnego gminy (pkt 3.1) lub miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, w tym zintegrowanego planu inwestycyjnego lub miejscowego planu rewitalizacji (pkt 3.2):

Lp.	7.3.1. Nazwa planu ogólnego gminy lub miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego	7.3.2. Identyfikator działki lub działek ewidencyjnych	7.3.3. Czy teren objęty pismem obejmuje całość działki lub działek ewidencyjnych ⁷⁾	7.3.4. Nazwa lub nazwy klasy przeznaczenia terenu (albo symbol lub symbole klasy przeznaczenia terenu) ⁸⁾	7.3.5. Maksymalny udział powierzchni zabudowy [%]	7.3.6. Maksymalna wysokość zabudowy [m]	7.3.7. Minimalny udział powierzchni biologicznie czynnej [%]
1			☐ tak ☐ nie	..... ..... .....	..... ..... .....	..... ..... .....	..... ..... .....

8. OŚWIADCZENIE W SPRAWIE KORESPONDENCJI ELEKTRONICZNEJ

☒ Wyrażam zgodę

☐ Nie wyrażam zgody

na doręczanie korespondencji w niniejszej sprawie za pomocą środków komunikacji elektronicznej w rozumieniu art. 2 pkt 5 ustawy z dnia 18 lipca 2002 r. o świadczeniu usług drogą elektroniczną (Dz. U. z 2020 r. poz. 344).

9. ZAŁĄCZNIKI

- ☐ Pełnomocnictwo do reprezentowania składającego pismo lub pełnomocnictwo do doręczeń (zgodnie z ustawą z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej (Dz. U. z 2023 r. poz. 2111)) – jeżeli składający pismo działa przez pełnomocnika.
- ☐ Potwierdzenie uiszczenia opłaty skarbowej od pełnomocnictwa – jeżeli obowiązek uiszczenia takiej opłaty wynika z ustawy z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej.
- ☐ (Nieobowiązkowo). Określenie granic terenu w formie graficznej w przypadku wskazania terenu objętego pismem jako części działki ewidencyjnej lub działek ewidencyjnych.
- ☒ (Nieobowiązkowo). Inne załączniki – w przypadku zaznaczenia pola należy podać nazwy załączników.⁹⁾

Załącznik nr 1-wykaz nieruchomości będących w użytkowaniu wieczystym PKP S.A. wraz z propozycją przeznaczenia w planie ogólnym

.....

10. PODPIS SKŁADAJĄCEGO PISMO (PEŁNOMOCNIKA) I DATA PODPISU

Podpis powinien być czytelny. Podpis i datę podpisu umieszcza się w przypadku składania pisma w postaci papierowej.

Podpis:

Podpisane przez: Daniel Orzechowski
Data: 2024.10.17 08:49:18 CEST

Podpisane przez: Bartłomiej Siekierski
Data: 2024.10.17 09:02:35 CEST

.....
Dyrektor Oddziału

.....
Z-ca Dyrektora Oddziału
ds. Obrotu Nieruchomościami

Data: 15.10.2024 r.

KNP01.6521.123.2024.KZ/3

UNP: 2024-0493067

¹⁾ Można zaznaczyć więcej niż jedno pole. W ramach jednego pisma można wybrać tylko te akty, w przypadku których pismo będzie wysyłane do tego samego organu wskazanego w pkt 1. W przypadku gdy treść wniosku lub uwagi związana jest z dokumentem powiązany z aktem planowania przestrzennego (np. sporządzanej w toku procedowania aktu, w ramach strategicznej oceny oddziaływania na środowisko, prognozy oddziaływania na środowisko), należy w pkt 3 wybrać rodzaj aktu planowania przestrzennego, którego ten dokument dotyczy, po czym wprowadzić treść wniosku lub uwagi w pkt 7.1 lub 7.2.

²⁾ Nie dotyczy planu zagospodarowania przestrzennego województwa.

³⁾ Nie dotyczy planu zagospodarowania przestrzennego województwa i audytu krajobrazowego.

⁴⁾ W pkt 4 należy podać adres zamieszkania albo siedziby składającego pismo. W przypadku wypełnienia pkt 5 podaje się adres do korespondencji składającego pismo, jeżeli jest inny niż adres podany w pkt 4. W przypadku wypełnienia pkt 6 podaje się adres zamieszkania albo siedziby pełnomocnika. W przypadku większej liczby składających pismo lub pełnomocników dane kolejnych składających pismo lub pełnomocników dodaje się w formularzu albo zamieszcza na osobnych stronach i dołącza do formularza.

⁵⁾ Adres skrytki ePUAP lub adres do doręczeń elektronicznych wskazuje się w przypadku wyrażenia zgody na doręczanie korespondencji za pomocą środków komunikacji elektronicznej, z zastrzeżeniem przypadków, w których organ, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 18 listopada 2020 r. o doręczeniach elektronicznych (Dz. U. z 2023 r. poz. 285, z późn. zm.), ma obowiązek doręczenia korespondencji na adres do doręczeń elektronicznych.

⁶⁾ Maksymalna liczba znaków w pkt 7.1. wynosi 1000, natomiast w przypadku pkt 7.2.4. wartość ta odnosi się do pojedynczego wiersza. W przypadku potrzeby dodatkowego uzasadnienia, które wykracza poza wskazany limit znaków, uzasadnienie zamieszcza się na osobnych stronach i dołącza do formularza. W przypadku większej liczby wierszy w pkt 7.2.4. kolejne wiersze dodaje się w formularzu albo zamieszcza na osobnych stronach i dołącza do formularza.

⁷⁾ W przypadku zaznaczenia pola „nie” (wskazania terenu objętego pismem jako części działki ewidencyjnej lub działek ewidencyjnych) można dodać załącznik z określeniem granic terenu w formie graficznej.

⁸⁾ Podaje się nazwę lub symbol klasy przeznaczenia terenu zgodnie ze standardami określonymi w przepisach wykonawczych wydanych na podstawie art. 16 ust. 2 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2023 r. poz. 977, z późn. zm.).

⁹⁾ W przypadku dołączenia do pisma załączników zawierających dane osobowe, inne niż wymienione w pkt 4, 5 i 6, załączniki te należy zanonimizować, tj. ukryć dane osobowe.

Lp.	Powiat	Gmina	Obręb	Arkusz	Nr działki	Pow. działki	ID działki	STREFY
1	czarnkowsko-trzcianecki	DRAWSKO	DRAWSKO	2	794/8	0,1129	300203_2.0003.794/8	SU
2	czarnkowsko-trzcianecki	DRAWSKO	DRAWSKO	2	794/7	0,0469	300203_2.0003.794/7	SU
3	czarnkowsko-trzcianecki	DRAWSKO	DRAWSKO	2	794/1	9,0898	300203_2.0003.794/1	SK
4	czarnkowsko-trzcianecki	DRAWSKO	DRAWSKO	2	794/4	0,1435	300203_2.0003.794/4	SU
5	czarnkowsko-trzcianecki	DRAWSKO	DRAWSKO	2	794/3	0,1429	300203_2.0003.794/3	SU
6	czarnkowsko-trzcianecki	DRAWSKO	DRAWSKO	2	794/6	0,0189	300203_2.0003.794/6	SU
7	czarnkowsko-trzcianecki	DRAWSKO	DRAWSKO	2	794/5	0,0463	300203_2.0003.794/5	SU
8	czarnkowsko-trzcianecki	DRAWSKO	DRAWSKO	2	978	1,4273	300203_2.0003.978	SK

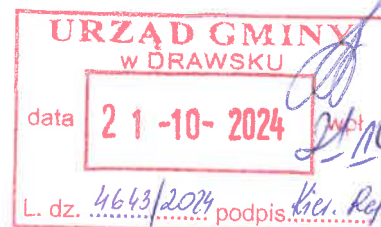
SW	strefa wielofunkcyjna z zabudową mieszkaniową wielorodzinną
SJ	strefa wielofunkcyjna z zabudową mieszkaniową jednorodzinną
SZ	strefa wielofunkcyjna z zabudową zagrodową
SU	strefa usługowa
SH	strefa handlu wielkopowierzchniowego
SP	strefa gospodarcza
SR	strefa produkcji rolniczej
SI	strefa infrastrukturalna
SN	strefa zieleni i rekreacji
SC	strefa cmentarzy
SG	strefa górnictwa
SO	strefa otwarta
SK	strefa komunikacyjna



URZĄD
MARSZAŁKOWSKI
WOJEWÓDZTWA
WIELKOPOLSKIEGO

Poznań, dnia 16.10.2024 r.

DI-IV.7634.1311.2024



Nienudomości

Wójt Gminy Drawsko
ul. Powstańców Wielkopolskich 121
64-733 Drawsko

W odpowiedzi na zawiadomienie z dnia 8 października 2024 r. (wpłynęło do UMWW 08.10.2024 r.) nr N-ZP.6721.3.2024.MD o przystąpieniu do sporządzenia **planu ogólnego gminy Drawsko**, przekazuję poniższe informacje, wynikające z ustaleń obowiązującego Planu zagospodarowania przestrzennego województwa wielkopolskiego wraz z Planem zagospodarowania przestrzennego miejskiego obszaru funkcjonalnego Poznania, zatwierdzonego Uchwałą nr V/70/19 Sejmiku Województwa Wielkopolskiego z dnia 25 marca 2019 r. (Dz. Urz. Woj. Wlkp. z 2019 r., poz. 4021), dla terenu objętego powyższym przystąpieniem. Plan zagospodarowania przestrzennego województwa dostępny jest na stronie internetowej Urzędu Marszałkowskiego (www.umww.pl/urzad/ departamenty/ departament infrastruktury/ Plan zagospodarowania przestrzennego województwa wielkopolskiego).

W podjętym opracowaniu winny zostać uwzględnione następujące zadania o znaczeniu ponadlokalnym, zlokalizowane na ww. terenie lub w jego bliskim sąsiedztwie.

1. Ustalenia Planu zagospodarowania przestrzennego województwa wielkopolskiego:

1) w zakresie kształtowania spójnej sieci osadniczej:

- Drawsko – ośrodek gminny,
- strefy niskiej intensywności i ograniczania intensywności procesów osadniczych,

2) w zakresie ochrony walorów przyrodniczych:

- Obszary Chronionego Krajobrazu Puszcza Notecka,
- Obszar Natura 2000 – obszary ptasie - Puszcza Notecka PLB 300015,
- zapewnienie trwałości i ciągłości systemu przyrodniczego województwa – międzynarodowe i krajowe obszary węzłowe,
- międzynarodowy i krajowy korytarz ekologiczny doliny rzeki Noteć,
- regionalny korytarz ekologiczny doliny rzeki Miąta,
- międzynarodowy ekologiczny korytarz lądowy,

3) w zakresie kształtowania i racjonalnego gospodarowania zasobami środowiska przyrodniczego:

- lasy,



- Leśny kompleks promocyjny „Puszcza Notecka”,
- obszary predysponowane do zalesień,
- obszary ważne dla ptaków w okresie gniazdowania oraz migracji,
- wody płynące i stojące,
- ekosystemy zależne od wód (mokradła),
- istniejące i planowane zbiorniki małej retencji wodnej,
- główne zbiorniki wód podziemnych - GZWP nr 138 – Pradolina Toruń – Eberswalde (Noteć),
- obszary chronione według ustawy Prawo wodne - obszary przeznaczone do ochrony siedlisk lub gatunków, o których mowa w przepisach ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody, dla których utrzymanie lub poprawa stanu wód jest ważnym czynnikiem w ich ochronie,
- doliny rzek – elementy naturalnego ukształtowania terenu pełniące funkcje korytarzy ekologicznych,
- obszary o najwyższej wartości dla produkcji rolniczej (kompleksy rolniczej przydatności gruntów ornych 1-5 i 8),
- pozostałe obszary produkcji rolniczej (kompleksy rolniczej przydatności gruntów ornych 6, 7, 9),
- łąki,
- złoża kopalin skalnych:
 - kruszywa naturalne,
 - piaski kwarcowe do produkcji betonów komórkowych,
 - torfy i kredy,
- złoża kopalin energetycznych – ropa naftowa i gaz ziemny,

4) w zakresie ochrony potencjału kulturowego i krajobrazu oraz rozwoju konkurencyjnych form turystyki i rekreacji:

- dobra kultury materialnej i niematerialnej:
 - obszary cenne kulturowo – proponowane lokalizacje parków kulturowych,
 - proponowane obiekty UNESCO,
- obszary wizerunkowe rozwoju turystyki – Wielka Pętla Wielkopolski,

5) w zakresie zrównoważonego rozwoju rolnictwa:

- strefy umiarkowanego i ekstensywnego rozwoju działalności rolniczej,
- Drawski Młyn – ośrodek specjalistyczny obsługi rolnictwa,

6) w zakresie poprawy dostępności komunikacyjnej województwa:

- drogi wojewódzkie nr 133, 135, 181 (klasa techniczna G),
- międzyregionalna linia kolejowa nr 351 (prędkość docelowa 160 km/h),
- Transeuropejska Sieć Transportowa TEN-T – Korytarz Bałtyk – Adriatyk,
- międzynarodowa droga wodna Noteć (E70),

7) w zakresie rozwoju efektywnej i innowacyjnej infrastruktury technicznej:

- linie elektroenergetyczne WN 110 kV (istniejąca i planowana o orientacyjnym przebiegu),
- istniejący główny punkt zasilania,
- sieć szerokopasmowa (sieć światłowodowa i węzły dystrybucyjne),
- instalacje w trakcie realizacji – instalacja do odzysku i recyklingu metali,

8) w zakresie zapewnienia bezpieczeństwa publicznego i przeciwdziałania zagrożeniom:

- obszary zagrożenia powodziowego:
 - obszary, na których prawdopodobieństwo wystąpienia powodzi jest niskie i wynosi $P=0,2\%$, czyli raz na 500 lat lub na których istnieje prawdopodobieństwo wystąpienia zdarzenia ekstremalnego,
 - obszary, na których prawdopodobieństwo wystąpienia powodzi jest średnie i wynosi $P=1\%$, czyli raz na 100 lat,
 - obszary na których prawdopodobieństwo wystąpienia powodzi jest wysokie i wynosi $P=10\%$, czyli raz na 10 lat,
 - obszary obejmujące tereny narażone na zalanie w przypadku zniszczenia lub uszkodzenia wału przeciwpowodziowego,
- osuwiska,
- tereny zagrożone ruchami masowymi ziemi,
- odcinek linii kolejowej nr 351 o potencjalnie ponadnormatywnym oddziaływaniu akustycznym.

Inwestycje celu publicznego o znaczeniu ponadlokalnym na obszarze gminy znajdują się w załącznikach do Planu zagospodarowania przestrzennego województwa wielkopolskiego.

ZASTĘPCA DYREKTORA

Krzysztof Krzysztofiak

Otrzymują:

1. adresat
2. a/a
mz/mz

Pismo dotyczące aktu planowania przestrzennego

URZĄD GMINY
w DRAWSKU

data **21-10-2024** wpł.

L. dz. **4643/2024** podpis *Kier. Ref.*
Nieruchomości

1. ORGAN, DO KTÓREGO JEST SKŁADANE PISMO

Nazwa: **Wójt Gminy Drawsko**

2. RODZAJ PISMA¹⁾

- ☒ 2.1. wniosek do projektu aktu ☐ 2.2. uwaga do konsultowanego projektu aktu²⁾
- ☐ 2.3. wniosek o zmianę aktu³⁾ ☐ 2.4. wniosek o sporządzenie aktu³⁾

3. RODZAJ AKTU PLANOWANIA PRZESTRZENNEGO¹⁾

- ☒ 3.1. plan ogólny gminy
- ☐ 3.2. miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego, w tym zintegrowany plan inwestycyjny lub miejscowy plan rewitalizacji
- ☐ 3.3. uchwała ustalająca zasady i warunki sytuowania obiektów małej architektury, tablic reklamowych i urządzeń reklamowych oraz ogrodzeń, ich gabaryty, standardy jakościowe oraz rodzaje materiałów budowlanych, z jakich mogą być wykonane
- ☐ 3.4. audyt krajobrazowy
- ☐ 3.5. plan zagospodarowania przestrzennego województwa

4. DANE SKŁADAJĄCEGO PISMO⁴⁾

Imię i nazwisko lub nazwa: **Urząd Marszałkowski Województwa Wielkopolskiego w Poznaniu, Departament Infrastruktury**

Kraj: **Polska** Województwo: **Wielkopolskie**

Powiat: **Poznań (miasto)** Gmina: **Poznań (miasto)**

Ulica: **al. Niepodległości 34**

Miejscowość: **Poznań** Kod pocztowy: **61-714**

E-mail (w przypadku gdy składający pismo posiada adres e-mail):

Nr tel. (nieobowiązkowo): **61 626 70 50**

Adres skrytki ePUAP lub adres do doręczeń elektronicznych⁵⁾:

4.1. Czy składający pismo jest właścicielem lub użytkownikiem wieczystym nieruchomości objętej wnioskiem lub uwagą?

☐ tak ☒ nie

5. ADRES DO KORESPONDENCJI SKŁADAJĄCEGO PISMO⁴⁾

(Nieobowiązkowo)

Kraj: Województwo:

Powiat: Gmina:

Ulica: Nr domu: Nr lokalu:

Miejscowość: Kod pocztowy:

6. DANE PEŁNOMOCNIKA⁴⁾

(Nieobowiązkowo)

☐ pełnomocnik ☐ pełnomocnik do doręczeń

Imię i nazwisko:

Kraj: Województwo:

Powiat: Gmina:

Ulica: Nr domu: Nr lokalu:

Miejscowość: Kod pocztowy:

E-mail (w przypadku gdy pełnomocnik posiada adres e-mail):

Nr tel. (nieobowiązkowo):

Adres skrytki ePUAP lub adres do doręczeń elektronicznych⁵⁾:

7. TREŚĆ PISMA

7.1. Treść **Wnoszę o uwzględnienie informacji zawartej w punkcie 7.2.**

7.2. (Nieobowiązkowo) W przypadku wypełnienia, należy uzupełnić każdą z kolumn tabeli.

Szczegółowe informacje dotyczące treści pisma w odniesieniu do działek ewidencyjnych:

Lp.	7.2.1. Nazwa aktu planowania przestrzennego	7.2.2. Identyfikator działki lub działek ewidencyjnych	7.2.3. Czy teren objęty pismem obejmuje całość działki lub działek ewidencyjnych ⁶⁾	7.2.4. Treść ⁶⁾
1	PLAN OGÓLNY GMINY DRAWSKO	..... ..... ..... ..... .....	☐ tak ☐ nie	Informacje wynikające z ustaleń obowiązującego Planu zagospodarowania przestrzennego województwa wielkopolskiego wraz z Planem zagospodarowania przestrzennego miejskiego obszaru funkcjonalnego Poznania, zatwierdzonego Uchwałą nr V/70/19 Sejmiku Województwa Wielkopolskiego z dnia 25 marca 2019 r. (Dz. Urz. Woj. Wlkp. z 2019 r., poz. 4021), dla terenu objętego powyższym przystąpieniem zawarte są w piśmie nr DI-IV.7634.1311.2024 stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszego wniosku.

7.3. (Nieobowiązkowo) W przypadku wypełnienia, należy uzupełnić każdą z kolumn tabeli.

Szczegółowe informacje dotyczące działek ewidencyjnych oraz niektórych parametrów – w przypadku zaznaczenia w pkt 2: wniosku do projektu aktu (pkt 2.1), uwagi do konsultowanego projektu aktu (pkt 2.2) lub wniosku o zmianę aktu (pkt 2.3) oraz w pkt 3: planu ogólnego gminy (pkt 3.1) lub miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, w tym zintegrowanego planu inwestycyjnego lub miejscowego planu rewitalizacji (pkt 3.2):

Lp.	7.3.1. Nazwa planu ogólnego gminy lub miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego	7.3.2. Identyfikator działki lub działek ewidencyjnych	7.3.3. Czy teren objęty pismem obejmuje całość działki lub działek ewidencyjnych ⁷⁾	7.3.4. Nazwa lub nazwy klasy przeznaczenia terenu (albo symbol lub symbole klasy przeznaczenia terenu) ⁷⁾	7.3.5. Maksymalny udział powierzchni zabudowy [%]	7.3.6. Maksymalna wysokość zabudowy [m]	7.3.7. Minimalny udział powierzchni biologicznie czynnej [%]
1			☐ tak ☐ nie	..... ..... .....	..... ..... .....	..... ..... .....	..... ..... .....

8. OŚWIADCZENIE W SPRAWIE KORESPONDENCJI ELEKTRONICZNEJ

☐ Wyrażam zgodę ☐ Nie wyrażam zgody

na doręczanie korespondencji w niniejszej sprawie za pomocą środków komunikacji elektronicznej w rozumieniu art. 2 pkt 5 ustawy z dnia 18 lipca 2002 r. o świadczeniu usług drogą elektroniczną (Dz. U. z 2020 r. poz. 344).

9. ZAŁĄCZNIKI

- ☐ Pełnomocnictwo do reprezentowania składającego pismo lub pełnomocnictwo do doręczeń (zgodnie z ustawą z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej (Dz. U. z 2023 r. poz. 2111)) – jeżeli składający pismo działa przez pełnomocnika.
 - ☐ Potwierdzenie uiszczenia opłaty skarbowej od pełnomocnictwa – jeżeli obowiązek uiszczenia takiej opłaty wynika z ustawy z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej.
 - ☐ (Nieobowiązkowo). Określenie granic terenu w formie graficznej w przypadku wskazania terenu objętego pismem jako części działki ewidencyjnej lub działek ewidencyjnych.
 - ☒ (Nieobowiązkowo). Inne załączniki – w przypadku zaznaczenia pola należy podać nazwy załączników.⁸⁾
1. Załącznik nr 1 – Pismo nr DI-IV.7634.1311.2024

10. PODPIS SKŁADAJĄCEGO PISMO (PEŁNOMOCNIKA) I DATA PODPISU

Podpis powinien być czytelny. Podpis i datę podpisu umieszcza się w przypadku składania pisma w postaci papierowej.

Podpis:

Data: 16.10.2024 r.

ZASTĘPCA DYREKTORA

Krzysztof Krzysztofiak

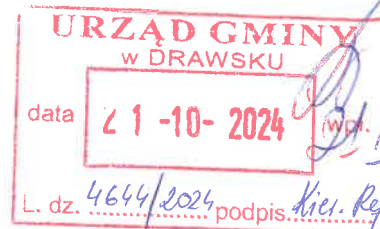
- ¹⁾ Można zaznaczyć więcej niż jedno pole. W ramach jednego pisma można wybrać tylko te akty, w przypadku których pismo będzie wysyłane do tego samego organu wskazanego w pkt 1. W przypadku gdy treść wniosku lub uwagi związana jest z dokumentem powiązany z aktem planowania przestrzennego (np. sporządzanej w toku procedowania aktu, w ramach strategicznej oceny oddziaływania na środowisko, prognozy oddziaływania na środowisko), należy w pkt 3 wybrać rodzaj aktu planowania przestrzennego, którego ten dokument dotyczy, po czym wprowadzić treść wniosku lub uwagi w pkt 7.1 lub 7.2.
- ²⁾ Nie dotyczy planu zagospodarowania przestrzennego województwa.
- ³⁾ Nie dotyczy planu zagospodarowania przestrzennego województwa i audytu krajobrazowego.
- ⁴⁾ W pkt 4 należy podać adres zamieszkania albo siedziby składającego pismo. W przypadku wypełnienia pkt 5 podaje się adres do korespondencji składającego pismo, jeżeli jest inny niż adres podany w pkt 4. W przypadku wypełnienia pkt 6 podaje się adres zamieszkania albo siedziby pełnomocnika. W przypadku większej liczby składających pismo lub pełnomocników dane kolejnych składających pismo lub pełnomocników dodaje się w formularzu albo zamieszcza na osobnych stronach i dołącza do formularza.
- ⁵⁾ Adres skrytki ePUAP lub adres do doręczeń elektronicznych wskazuje się w przypadku wyrażenia zgody na doręczanie korespondencji za pomocą środków komunikacji elektronicznej, z zastrzeżeniem przypadków, w których organ, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 18 listopada 2020 r. o doręczeniach elektronicznych (Dz. U. z 2023 r. poz. 285, z późn. zm.), ma obowiązek doręczenia korespondencji na adres do doręczeń elektronicznych.
- ⁶⁾ W przypadku zaznaczenia pola „nie” (wskazania terenu objętego pismem jako części działki ewidencyjnej lub działek ewidencyjnych) można dodać załącznik z określeniem granic terenu w formie graficznej.
- ⁷⁾ Podaje się nazwę lub symbol klasy przeznaczenia terenu zgodnie ze standardami określonymi w przepisach wykonawczych wydanych na podstawie art. 16 ust. 2 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2023 r. poz. 977, z późn. zm.).
- ⁸⁾ W przypadku dołączenia do pisma załączników zawierających dane osobowe, inne niż wymienione w pkt 4, 5 i 6, załączniki te należy zanonimizować, tj. ukryć dane osobowe.



URZĄD
MARSZAŁKOWSKI
WOJEWÓDZTWA
WIELKOPOLSKIEGO

DI-IV.7634.1312.2024

Poznań, dnia 16.10.2024 r.



Wójt Gminy Drawsko
ul. Powstańców Wielkopolskich 121
64-733 Drawsko

W odpowiedzi na zawiadomienie z dnia 8 października 2024 r. (wpłynęło do UMWW 08.10.2024 r.) nr N-ZP.6721.3.2024.MD o przystąpieniu do sporządzenia **planu ogólnego gminy Drawsko**, przekazuję informacje wynikające z Audytu krajobrazowego województwa wielkopolskiego, zatwierdzonego Uchwałą nr LI/1000/23 Sejmiku Województwa Wielkopolskiego z dnia 27 marca 2023 r.

1. Teren objęty opracowaniem projektu planu znajduje się częściowo:
 - 1) w obszarze **krajobrazu priorytetowego „Dolina Noteci: Walkowice – Krzyż Wielkopolski”** (ID_85),
 - 2) w obszarze krajobrazów zlokalizowanych w obrębie **Obszaru Chronionego Krajobrazu Puszcza Notecka**.
2. W podjętym opracowaniu, w granicach obszaru objętego przedmiotowym planem, należy uwzględnić w szczególności:
 - 1) granice krajobrazu priorytetowego i krajobrazów w obrębie obszaru objętego ochroną prawną,
 - 2) walory krajobrazowe, w tym przyrodnicze, kulturowe i estetyczno-widokowe,
 - 3) zagrożenia dla możliwości zachowania wartości krajobrazu,
 - 4) rekomendacje i wnioski dotyczące form ochrony przyrody,
 - 5) rekomendacje i wnioski dotyczące kierunków i zasad kształtowania zabudowy, zagospodarowania i użytkowania terenów dla poziomu lokalnego, w tym w szczególności:
 - wytyczne odnośnie kierunków zmian w strukturze przestrzennej oraz w przeznaczeniu terenów lub zasad ich zagospodarowania,
 - parametry i wskaźniki zagospodarowania terenu,
 - kształtowanie linii zabudowy,
 - zasady kompozycji przestrzennej nowej zabudowy i harmonizowania planowanej zabudowy z zabudową istniejącą,
 - zasady kształtowania form budynków,
 - rodzaje i standardy jakościowe stosowanych materiałów wykończeniowych,
 - charakterystyczne cechy elewacji budynków,



- charakterystyczne cechy dachów budynków,
 - zasady i warunki dotyczące sytuowania obiektów małej architektury, tablic reklamowych i urządzeń reklamowych oraz ogrodzeń,
 - zasady dotyczące zagospodarowania i wyposażenia terenów przestrzeni dostępnych publicznie,
 - określanie warunków działalności usługowej, w tym handlowej, w szczególności maksymalnej powierzchni sprzedaży obiektów handlowych,
 - wytyczne odnośnie określenia walorów ekspozycji;
- 6) rekomendacje i wnioski dotyczące zadań mających na celu zachowanie dotychczasowego stanu lub doprowadzenie do stanu pożądanego, adekwatnie do charakterystyki, wartości i zagrożeń zidentyfikowanych, dla możliwości zachowania wartości danego krajobrazu w zakresie:
- rozpoczęcia, kontynuacji lub zaniechania różnych form gospodarowania terenem, w tym działalności rolniczej, leśnej oraz gospodarki wodnej,
 - zabiegów renaturalizacyjnych oraz zabiegów odnowy obiektów kultury materialnej,
 - koordynacji działań podejmowanych dla osiągnięcia celów występujących na danym obszarze objętym formami ochrony przyrody i formami ochrony zabytków,
 - konieczności podejmowania działań mających na celu utrzymanie dotychczasowej funkcji danego krajobrazu, w tym funkcji korytarzy ekologicznych.
3. Powyższe informacje, dostępne są w formie materiałów do pobrania w Biuletynie Informacji Publicznej UMWW pod linkiem:
https://bip.umww.pl/279---k_122---k_1---audyt-krajobrazowy-województwa-wielkopolskiego

Informacje dotyczące ww. krajobrazu priorytetowego „Dolina Noteci: Walkowice – Krzyż Wielkopolski” dostępne są do pobrania w formacie pdf w folderze:

- E_PRIORYTETY\E_4_ANALIZA_PRIORYTETÓW\ID_85

Informacje dotyczące ww. krajobrazów zlokalizowanych w obrębie Obszaru Chronionego Krajobrazu Puszcza Notecka dostępne są do pobrania w formacie pdf w folderze:

- F_KRAJOBRAZY_FORMY_OCHRONY\F_3_ANALIZA_KRAJOBRAZÓW_F_O\OCHK\Puszcza Notecka

Ponadto dostępne są również pliki w formacie shp w folderach:

- B_KRAJOBRAZY_WLKP\B_1_GRANICE_KRAJOBRAZÓW
- E_PRIORYTETY\E_2_GRANICE_PRIORYTETÓW
- E_PRIORYTETY\E_4_ANALIZA_PRIORYTETÓW_SHP_ZAŁĄCZNIKI_GRAFICZNE
- G_PROPOZYCJE_FORM_OCHRONY

Powyższe informacje, dostępne są również do wglądu na stronie internetowej Wielkopolskiego Biura Planowania Przestrzennego w Poznaniu, w aplikacji mapowej o charakterze poglądowym (nie będącą dokumentem w rozumieniu przepisów prawa) pod linkiem: <https://wbpppoznan.pl/AudytKrajobrazowy/SIP/index.html>

ZASTĘPCA DYREKTORA

Krzysztof Krzysztofiak

Otrzymują:

1. Adresat
2. a/a
mz/mz

Pismo dotyczące aktu planowania przestrzennego

URZĄD GMINY
w DRAWSKU

data **21-10-2024** wpl.

L. dz. 4644/2024 podpis Kier. Ref.

Nieruchomości

1. ORGAN, DO KTÓREGO JEST SKŁADANE PISMO

Nazwa: **Wójt Gminy Drawsko**

2. RODZAJ PISMA¹⁾

- ☒ 2.1. wniosek do projektu aktu ☐ 2.2. uwaga do konsultowanego projektu aktu²⁾
☐ 2.3. wniosek o zmianę aktu³⁾ ☐ 2.4. wniosek o sporządzenie aktu³⁾

3. RODZAJ AKTU PLANOWANIA PRZESTRZENNEGO¹⁾

- ☒ 3.1. plan ogólny gminy
☐ 3.2. miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego, w tym zintegrowany plan inwestycyjny lub miejscowy plan rewitalizacji
☐ 3.3. uchwała ustalająca zasady i warunki sytuowania obiektów małej architektury, tablic reklamowych i urządzeń reklamowych oraz ogrodzeń, ich gabaryty, standardy jakościowe oraz rodzaje materiałów budowlanych, z jakich mogą być wykonane
☐ 3.4. audyt krajobrazowy
☐ 3.5. plan zagospodarowania przestrzennego województwa

4. DANE SKŁADAJĄCEGO PISMO⁴⁾

Imię i nazwisko lub nazwa: **Urząd Marszałkowski Województwa Wielkopolskiego w Poznaniu, Departament Infrastruktury**

Kraj: **Polska** Województwo: **Wielkopolskie**

Powiat: **Poznań (miasto)** Gmina: **Poznań (miasto)**

Ulica: **al. Niepodległości 34**

Miejscowość: **Poznań** Kod pocztowy: **61-714**

E-mail (w przypadku gdy składający pismo posiada adres e-mail):

Nr tel. (nieobowiązkowo): **61 626 70 50**

Adres skrytki ePUAP lub adres do doręczeń elektronicznych⁵⁾:

4.1. Czy składający pismo jest właścicielem lub użytkownikiem wieczystym nieruchomości objętej wnioskiem lub uwagą?

☐ tak ☒ nie

5. ADRES DO KORESPONDENCJI SKŁADAJĄCEGO PISMO⁴⁾

(Nieobowiązkowo)

Kraj: Województwo:

Powiat: Gmina:

Ulica: Nr domu: Nr lokalu:

Miejscowość: Kod pocztowy:

6. DANE PEŁNOMOCNIKA⁴⁾

(Nieobowiązkowo)

☐ pełnomocnik ☐ pełnomocnik do doręczeń

Imię i nazwisko:

Kraj: Województwo:

Powiat: Gmina:

Ulica: Nr domu: Nr lokalu:

Miejscowość: Kod pocztowy:

E-mail (w przypadku gdy pełnomocnik posiada adres e-mail):

Nr tel. (nieobowiązkowo):

Adres skrytki ePUAP lub adres do doręczeń elektronicznych⁵⁾:

7. TREŚĆ PISMA

7.1. Treść **Wnoszę o uwzględnienie informacji zawartej w punkcie 7.2.**

7.2. (Nieobowiązkowo) W przypadku wypełnienia, należy uzupełnić każdą z kolumn tabeli.

Szczegółowe informacje dotyczące treści pisma w odniesieniu do działek ewidencyjnych:

Lp.	7.2.1. Nazwa aktu planowania przestrzennego	7.2.2. Identyfikator działki lub działek ewidencyjnych	7.2.3. Czy teren objęty pismem obejmuje całość działki lub działek ewidencyjnych ⁶⁾	7.2.4. Treść ⁶⁾
1	PLAN OGÓLNY GMINY DRAWSKO	..... ..... ..... ..... .....	☐ tak ☐ nie	Informacje wynikające z Audytu krajobrazowego województwa wielkopolskiego, zatwierdzonego Uchwałą nr LI/1000/23 Sejmiku Województwa Wielkopolskiego z dnia 27 marca 2023 r., dla terenu objętego powyższym przystąpieniem zawarte są w piśmie nr DI-IV.7634.1312.2024 stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszego wniosku.

7.3. (Nieobowiązkowo) W przypadku wypełnienia, należy uzupełnić każdą z kolumn tabeli.

Szczegółowe informacje dotyczące działek ewidencyjnych oraz niektórych parametrów – w przypadku zaznaczenia w pkt 2: wniosku do projektu aktu (pkt 2.1), uwagi do konsultowanego projektu aktu (pkt 2.2) lub wniosku o zmianę aktu (pkt 2.3) oraz w pkt 3: planu ogólnego gminy (pkt 3.1) lub miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, w tym zintegrowanego planu inwestycyjnego lub miejscowego planu rewitalizacji (pkt 3.2):

Lp.	7.3.1. Nazwa planu ogólnego gminy lub miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego	7.3.2. Identyfikator działki lub działek ewidencyjnych	7.3.3. Czy teren objęty pismem obejmuje całość działki lub działek ewidencyjnych ⁷⁾	7.3.4. Nazwa lub nazwy klasy przeznaczenia terenu (albo symbol lub symbole klasy przeznaczenia terenu) ⁷⁾	7.3.5. Maksymalny udział powierzchni zabudowy [%]	7.3.6. Maksymalna wysokość zabudowy [m]	7.3.7. Minimalny udział powierzchni biologicznie czynnej [%]
1			☐ tak ☐ nie	..... ..... .....	..... ..... .....	..... ..... .....	..... ..... .....

8. OŚWIADCZENIE W SPRAWIE KORESPONDENCJI ELEKTRONICZNEJ

☐ Wyrażam zgodę

☐ Nie wyrażam zgody

na doręczanie korespondencji w niniejszej sprawie za pomocą środków komunikacji elektronicznej w rozumieniu art. 2 pkt 5 ustawy z dnia 18 lipca 2002 r. o świadczeniu usług drogą elektroniczną (Dz. U. z 2020 r. poz. 344).

9. ZAŁĄCZNIKI

- ☐ Pełnomocnictwo do reprezentowania składającego pismo lub pełnomocnictwo do doręczeń (zgodnie z ustawą z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej (Dz. U. z 2023 r. poz. 2111)) – jeżeli składający pismo działa przez pełnomocnika.
- ☐ Potwierdzenie uiszczenia opłaty skarbowej od pełnomocnictwa – jeżeli obowiązek uiszczenia takiej opłaty wynika z ustawy z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej.
- ☐ (Nieobowiązkowo). Określenie granic terenu w formie graficznej w przypadku wskazania terenu objętego pismem jako części działki ewidencyjnej lub działek ewidencyjnych.
- ☒ (Nieobowiązkowo). Inne załączniki – w przypadku zaznaczenia pola należy podać nazwy załączników.⁸⁾

1. Załącznik nr 1 – Pismo nr DI-IV.7634.1312.2024

10. PODPIS SKŁADAJĄCEGO PISMO (PEŁNOMOCNIKA) I DATA PODPISU

Podpis powinien być czytelny. Podpis i datę podpisu umieszcza się w przypadku składania pisma w postaci papierowej.

Podpis:

Data: 16.10.2024 r.

ZASTĘPCA DYREKTORA

Krzysztof Krzysztofiak

¹⁾ Można zaznaczyć więcej niż jedno pole. W ramach jednego pisma można wybrać tylko te akty, w przypadku których pismo będzie wysyłane do tego samego organu wskazanego w pkt 1. W przypadku gdy treść wniosku lub uwagi związana jest z dokumentem powiązanym z aktem planowania przestrzennego (np. sporządzanej w toku procedowania aktu, w ramach strategicznej oceny oddziaływania na środowisko, prognozy oddziaływania na środowisko), należy w pkt 3 wybrać rodzaj aktu planowania przestrzennego, którego ten dokument dotyczy, po czym wprowadzić treść wniosku lub uwagi w pkt 7.1 lub 7.2.

²⁾ Nie dotyczy planu zagospodarowania przestrzennego województwa.

³⁾ Nie dotyczy planu zagospodarowania przestrzennego województwa i audytu krajobrazowego.

⁴⁾ W pkt 4 należy podać adres zamieszkania albo siedziby składającego pismo. W przypadku wypełnienia pkt 5 podaje się adres do korespondencji składającego pismo, jeżeli jest inny niż adres podany w pkt 4. W przypadku wypełnienia pkt 6 podaje się adres zamieszkania albo siedziby pełnomocnika. W przypadku większej liczby składających pismo lub pełnomocników dane kolejnych składających pismo lub pełnomocników dodaje się w formularzu albo zamieszcza na osobnych stronach i dołącza do formularza.

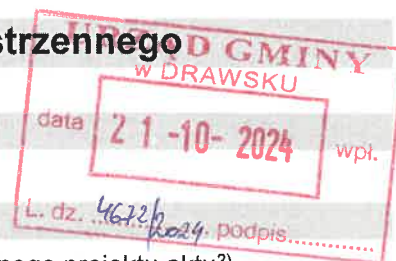
⁵⁾ Adres skrytki ePUAP lub adres do doręczeń elektronicznych wskazuje się w przypadku wyrażenia zgody na doręczanie korespondencji za pomocą środków komunikacji elektronicznej, z zastrzeżeniem przypadków, w których organ, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 18 listopada 2020 r. o doręczeniach elektronicznych (Dz. U. z 2023 r. poz. 285, z późn. zm.), ma obowiązek doręczenia korespondencji na adres do doręczeń elektronicznych.

⁶⁾ W przypadku zaznaczenia pola „nie” (wskazania terenu objętego pismem jako części działki ewidencyjnej lub działek ewidencyjnych) można dodać załącznik z określeniem granic terenu w formie graficznej.

⁷⁾ Podaje się nazwę lub symbol klasy przeznaczenia terenu zgodnie ze standardami określonymi w przepisach wykonawczych wydanych na podstawie art. 16 ust. 2 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2023 r. poz. 977, z późn. zm.).

⁸⁾ W przypadku dołączenia do pisma załączników zawierających dane osobowe, inne niż wymienione w pkt 4, 5 i 6, załączniki te należy zanonimizować, tj. ukryć dane osobowe.

Pismo dotyczące aktu planowania przestrzennego



1. ORGAN, DO KTÓREGO JEST SKŁADANE PISMO

Nazwa: **URZĄD GMINY DRAWSKO** nieruchomosci@gminadrawsko.pl

2. RODZAJ PISMA¹⁾

- ☒ 2.1. wniosek do projektu aktu ☐ 2.2. uwaga do konsultowanego projektu aktu²⁾
☐ 2.3. wniosek o zmianę aktu³⁾ ☐ 2.4. wniosek o sporządzenie aktu³⁾

3. RODZAJ AKTU PLANOWANIA PRZESTRZENNEGO¹⁾

- ☒ 3.1. plan ogólny gminy
☐ 3.2. miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego, w tym zintegrowany plan inwestycyjny lub miejscowy plan rewitalizacji
☐ 3.3. uchwała ustalająca zasady i warunki sytuowania obiektów małej architektury, tablic reklamowych i urządzeń reklamowych oraz ogrodzeń, ich gabaryty, standardy jakościowe oraz rodzaje materiałów budowlanych, z jakich mogą być wykonane
☐ 3.4. audyt krajobrazowy
☐ 3.5. plan zagospodarowania przestrzennego województwa

4. DANE SKŁADAJĄCEGO PISMO⁴⁾

Imię i nazwisko lub nazwa: **POLSKA SPÓŁKA GAZOWNICTWA sp. o.o. ODDZIAŁ ZAKŁAD GAZOWNICZY W POZNANIU DZIAŁ ROZWOJU**

Kraj: **POLSKA** Województwo: **WIELKOPOLSKIE**

Powiat: **MIASTO POZNAŃ** Gmina: **MIASTO POZNAŃ**

Ulica: **ZA GROBLĄ** Nr domu: **8** Nr lokalu: **-**

Miejscowość: **POZNAŃ** Kod pocztowy: **61-860**

E-mail (w przypadku gdy składający pismo posiada adres e-mail): rozwój.poznan@psgaz.pl

Nr tel. (nieobowiązkowo):

Adres skrytki ePUAP lub adres do doręczeń elektronicznych⁵⁾:

4.1. Czy składający pismo jest właścicielem lub użytkownikiem wieczystym nieruchomości objętej wnioskiem lub uwagą?

☐ tak ☒ nie

5. ADRES DO KORESPONDENCJI SKŁADAJĄCEGO PISMO⁴⁾

(Nieobowiązkowo)

Kraj: Województwo:

Powiat: Gmina:

Ulica: Nr domu: Nr lokalu:

Miejscowość: Kod pocztowy:

6. DANE PEŁNOMOCNIKA⁴⁾

(Nieobowiązkowo)

☐ pełnomocnik ☐ pełnomocnik do doręczeń

Imię i nazwisko:

Kraj: Województwo:

Powiat: Gmina:

Ulica: Nr domu: Nr lokalu:

Miejscowość: Kod pocztowy:

E-mail (w przypadku gdy pełnomocnik posiada adres e-mail):

Nr tel. (nieobowiązkowo):

Adres skrytki ePUAP lub adres do doręczeń elektronicznych⁵⁾:

7. TREŚĆ PISMA

7.1. Treść⁶⁾

W odpowiedzi na pismo o znaku N-ZP.6721.3.2024.MD z dnia 08.10.2024 dot. zawiadomienia o podjęciu przez Radę Gminy Drawsko uchwały nr V/43/2024 z dnia 28 sierpnia 2024 r. w sprawie, przystąpienia do sporządzenia planu ogólnego gminy Drawsko, uprzejmie informujemy, iż na przedmiotowym terenie Polska Spółka Gazownictwa nie posiada infrastruktury gazowej.

Jednocześnie informujemy, że zaopatrzenie w gaz ziemny może być realizowane poprzez budowę dystrybucyjnej sieci gazowej pod warunkiem spełnienia warunków technicznych i ekonomicznych przyłączenia, na zasadach określonych przez operatora systemu dystrybucyjnego, zgodnie z przepisami wynikającymi z Ustawy Prawo Budowlane z dnia 7 lipca 1994 r. (Dz.U. 1994 nr 89 poz. 414 wraz z późniejszymi zmianami) oraz Ustawy Prawo Energetyczne z dnia 10 kwietnia 1997r. (Dz.U. 1997 nr 54 poz. 348 wraz z późniejszymi zmianami).

Zgodnie z przepisami wynikającymi z Rozporządzenia Ministra Gospodarki z dnia 26 kwietnia 2013 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać sieci gazowe i ich usytuowanie (Dz.U. 2013 poz. 640) oraz norma PN-91/M-34501 ustala się strefy kontrolowane dla istniejących lub nowych sieci gazowych. W strefach kontrolowanych nie należy wznosić budynków, urządzać stałych składów i magazynów, sadzić drzew i krzewów oraz podejmować działalności mogącej zagrozić trwałości gazociągu podczas jego eksploatacji. Ponadto przy scalaniu lub podziale nieruchomości gruntowych lub działek objętych planem należy przewidzieć dostępność do infrastruktury technicznej. W strefie kontrolowanej istniejących gazociągów dopuszcza się budowę nowych sieci gazowych.

Proces przyłączeniowy, uwzględniający rozbudowę sieci celem przyłączenia poszczególnych obiektów, należy realizować zgodnie z warunkami przyłączenia do sieci gazowej wydanymi przez operatora sieci i dalej umów o przyłączenie do sieci gazowej.

Ustalenia szczegółowych uwarunkowań technicznych związanych z istniejącą siecią gazową, w tym skrzyżowaniami, zbliżeniami oraz kolizjami dla obszaru niniejszego planu zagospodarowania należy każdorazowo uzgodnić w Dziale Zarządzania Majątkiem Sieciowym PSG Sp. z o.o. Oddział Zakład Gazowniczy w Poznaniu, ul. Za Groblą 8, 61-860 Poznań.

W razie potrzeby udzielenia dodatkowych wyjaśnień prosimy zwracać się do Piotra Badzińskiego, tel. (61)8545 668, email: piotr.badzinski@psgaz.pl, rozwój.poznan@psgaz.pl

7.2. (Nieobowiązkowo) W przypadku wypełnienia, należy uzupełnić każdą z kolumn tabeli.

Szczegółowe informacje dotyczące treści pisma w odniesieniu do działek ewidencyjnych:

Lp.	7.2.1. Nazwa aktu planowania przestrzennego	7.2.2. Identyfikator działki lub działek ewidencyjnych	7.2.3. Czy teren objęty pismem obejmuje całość działki lub działek ewidencyjnych ⁷⁾	7.2.4. Treść ⁶⁾
1			☐ tak ☐ nie	..... ..... ..... .....

7.3. (Nieobowiązkowo) W przypadku wypełnienia, należy uzupełnić każdą z kolumn tabeli.

Szczegółowe informacje dotyczące działek ewidencyjnych oraz niektórych parametrów – w przypadku zaznaczenia w pkt 2: wniosku do projektu aktu (pkt 2.1), uwagi do konsultowanego projektu aktu (pkt 2.2) lub wniosku o zmianę aktu (pkt 2.3) oraz w pkt 3: planu ogólnego gminy (pkt 3.1) lub miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, w tym zintegrowanego planu inwestycyjnego lub miejscowego planu rewitalizacji (pkt 3.2):

Lp.	7.3.1. Nazwa planu ogólnego gminy lub miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego	7.3.2. Identyfikator działki lub działek ewidencyjnych	7.3.3. Czy teren objęty pismem obejmuje całość działki lub działek ewidencyjnych ⁷⁾	7.3.4. Nazwa lub nazwy klasy przeznaczenia terenu (albo symbol lub symbole klasy przeznaczenia terenu) ⁸⁾	7.3.5. Maksymalny udział powierzchni zabudowy [%]	7.3.6. Maksymalna wysokość zabudowy [m]	7.3.7. Minimalny udział powierzchni biologicznie czynnej [%]
1			☐ tak ☐ nie	..... ..... .....	..... ..... .....	..... ..... .....	..... ..... .....

8. OŚWIADCZENIE W SPRAWIE KORESPONDENCJI ELEKTRONICZNEJ

☒ Wyrażam zgodę ☐ Nie wyrażam zgody

na doręczanie korespondencji w niniejszej sprawie za pomocą środków komunikacji elektronicznej w rozumieniu art. 2 pkt 5 ustawy z dnia 18 lipca 2002 r. o świadczeniu usług drogą elektroniczną (Dz. U. z 2020 r. poz. 344).

9. ZAŁĄCZNIKI

- ☐ Pełnomocnictwo do reprezentowania składającego pismo lub pełnomocnictwo do doręczeń (zgodnie z ustawą z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej (Dz. U. z 2023 r. poz. 2111)) – jeżeli składający pismo działa przez pełnomocnika.
- ☐ Potwierdzenie uiszczenia opłaty skarbowej od pełnomocnictwa – jeżeli obowiązek uiszczenia takiej opłaty wynika z ustawy z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej.
- ☐ (Nieobowiązkowo). Określenie granic terenu w formie graficznej w przypadku wskazania terenu objętego pismem jako części działki ewidencyjnej lub działek ewidencyjnych.
- ☐ (Nieobowiązkowo). Inne załączniki – w przypadku zaznaczenia pola należy podać nazwy załączników.⁹⁾ Schemat sieci gazowej

10. PODPIS SKŁADAJĄCEGO PISMO (PEŁNOMOCNIKA) I DATA PODPISU

Podpis powinien być czytelny. Podpis i datę podpisu umieszcza się w przypadku składania pisma w postaci papierowej.

Podpis: Katarzyna Maria Preiss
Elektronicznie podpisany przez Katarzyna Maria Preiss

Wojciech Tomasz Gajewski

Elektronicznie podpisany przez Wojciech Tomasz Gajewski
Data: 2024.10.21 15:29:34 +02'00'

Data: 16.10.2024 r.

Piotr.Badzinski
Elektronicznie podpisany przez Piotr.Badzinski
Data: 2024.10.16 12:17:32 +02'00'

¹⁾ Można zaznaczyć więcej niż jedno pole. W ramach jednego pisma można wybrać tylko te akty, w przypadku których pismo będzie wysyłane do tego samego organu wskazanego w pkt 1. W przypadku gdy treść wniosku lub uwagi związana jest z dokumentem powiązany z aktem planowania przestrzennego (np. sporządzanej w toku procedowania aktu, w ramach strategicznej oceny oddziaływania na środowisko, prognozy oddziaływania na środowisko), należy w pkt 3 wybrać rodzaj aktu planowania przestrzennego, którego ten dokument dotyczy, po czym wprowadzić treść wniosku lub uwagi w pkt 7.1 lub 7.2.

²⁾ Nie dotyczy planu zagospodarowania przestrzennego województwa.

³⁾ Nie dotyczy planu zagospodarowania przestrzennego województwa i audytu krajobrazowego.

⁴⁾ W pkt 4 należy podać adres zamieszkania albo siedziby składającego pismo. W przypadku wypełnienia pkt 5 podaje się adres do korespondencji składającego pismo, jeżeli jest inny niż adres podany w pkt 4. W przypadku wypełnienia pkt 6 podaje się adres zamieszkania albo siedziby pełnomocnika. W przypadku większej liczby składających pismo lub pełnomocników dane kolejnych składających pismo lub pełnomocników dodaje się w formularzu albo zamieszcza na osobnych stronach i dołącza do formularza.

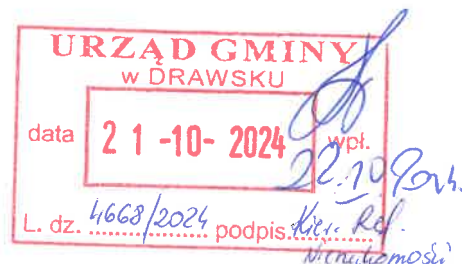
⁵⁾ Adres skrytki ePUAP lub adres do doręczeń elektronicznych wskazuje się w przypadku wyrażenia zgody na doręczanie korespondencji za pomocą środków komunikacji elektronicznej, z zastrzeżeniem przypadków, w których organ, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 18 listopada 2020 r. o doręczeniach elektronicznych (Dz. U. z 2023 r. poz. 285, z późn. zm.), ma obowiązek doręczenia korespondencji na adres do doręczeń elektronicznych.

⁶⁾ Maksymalna liczba znaków w pkt 7.1. wynosi 1000, natomiast w przypadku pkt 7.2.4. wartość ta odnosi się do pojedynczego wiersza. W przypadku potrzeby dodatkowego uzasadnienia, które wykracza poza wskazany limit znaków, uzasadnienie zamieszcza się na osobnych stronach i dołącza do formularza. W przypadku większej liczby wierszy w pkt 7.2.4. kolejne wiersze dodaje się w formularzu albo zamieszcza na osobnych stronach i dołącza do formularza.

⁷⁾ W przypadku zaznaczenia pola „nie” (wskazania terenu objętego pismem jako części działki ewidencyjnej lub działek ewidencyjnych) można dodać załącznik z określeniem granic terenu w formie graficznej.

⁸⁾ Podaje się nazwę lub symbol klasy przeznaczenia terenu zgodnie ze standardami określonymi w przepisach wykonawczych wydanych na podstawie art. 16 ust. 2 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2023 r. poz. 977, z późn. zm.).

⁹⁾ W przypadku dołączenia do pisma załączników zawierających dane osobowe, inne niż wymienione w pkt 4, 5 i 6, załączniki te należy zanonimizować, tj. ukryć dane osobowe.



Poznań, dnia 18.10.2024 r.
RR/DC/ WEO24E191365

Urząd Gminy w Dąbrowie
ul. Powstańców Wlkp. 121
64-733 Dąbrowa

Dotyczy: przystąpienia do sporządzenia planu ogólnego Gminy Dąbrowa

W odpowiedzi na Państwa pismo z dnia 08.10.2024 r. znak: N-ZP.6721.3.2024.MD (data wpływu: 11.10.2024 r.) w sprawie przystąpienia do sporządzenia planu ogólnego Gminy Dąbrowa (zwanego dalej: „Planem”) przesyłamy wypełniony formularz, którego wzór określono rozporządzeniem Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 13 listopada 2023 r.

ENEA Operator Sp. z o.o. zwraca uwagę, że stworzenie możliwości prawnych prawidłowej eksploatacji, modernizacji, budowy i rozbudowy sieci elektroenergetycznej jest jednym z podstawowych warunków realizacji obiektów ujętych w opracowaniu, dostarczania do nich energii elektrycznej o prawidłowych parametrach, a zatem jest warunkiem prawidłowego funkcjonowania tych obiektów.

W przypadku Państwa pytań bądź wątpliwości prosimy o kontakt z pracownikami ENEA Operator Sp. z o.o. Oddział Dystrybucji Poznań, ul. Panny Marii 2, p. Anna Przybył, tel. 61 884 88 75, e-mail: anna.przybyl@operator.enea.pl.

Z poważaniem,

Marcin Wacław
Jankowski
2024.10.21
07:54:16
+02'00'

ENEA Operator Sp. z o.o.
ODDZIAŁ DYSTRYBUCJI POZNAŃ
Wydział Inżynierski i Techniczny
Poznań

k.o.
RR

Pismo dotyczące aktu planowania przestrzennego

1. ORGAN, DO KTÓREGO JEST SKŁADANE PISMO

Nazwa: **Urząd Gminy Drawsko**, ul. Powstańców Wlkp. 121, 64-733 Drawsko

2. RODZAJ PISMA¹⁾

- ☒ 2.1. wniosek do projektu aktu ☐ 2.2. uwaga do konsultowanego projektu aktu²⁾
☐ 2.3. wniosek o zmianę aktu³⁾ ☐ 2.4. wniosek o sporządzenie aktu³⁾

3. RODZAJ AKTU PLANOWANIA PRZESTRZENNEGO¹⁾

- ☒ 3.1. plan ogólny gminy
☐ 3.2. miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego, w tym zintegrowany plan inwestycyjny lub miejscowy plan rewitalizacji
☐ 3.3. uchwała ustalająca zasady i warunki sytuowania obiektów małej architektury, tablic reklamowych i urządzeń reklamowych oraz ogrodzeń, ich gabaryty, standardy jakościowe oraz rodzaje materiałów budowlanych, z jakich mogą być wykonane
☐ 3.4. audyt krajobrazowy
☐ 3.5. plan zagospodarowania przestrzennego województwa

4. DANE SKŁADAJĄCEGO PISMO⁴⁾

Imię i nazwisko lub nazwa: **ENEA Operator Sp. z o.o.**

Kraj: Polska Województwo: wielkopolskie

Powiat: M. Poznań Gmina: M. Poznań

Ulica: Strzeszyńska Nr domu: 58 Nr lokalu: -

Miejscowość: Poznań Kod pocztowy: 60-479

E-mail (w przypadku gdy składający pismo posiada adres e-mail): **oddzial.poznan@operator.enea.pl**

Nr tel. (nieobowiązkowo): + 48 / 61 850 40 00

Adres skrytki ePUAP lub adres do doręczeń elektronicznych⁵⁾: **oddzial.poznan@operator.enea.pl**

4.1. Czy składający pismo jest właścicielem lub użytkownikiem wieczystym nieruchomości objętej wnioskiem lub uwagą?

- ☐ tak ☒ nie

5. ADRES DO KORESPONDENCJI SKŁADAJĄCEGO PISMO⁴⁾

(Nieobowiązkowo)

Kraj: Polska Województwo: wielkopolskie

Powiat: M. Poznań Gmina: M. Poznań

Ulica: Panny Marii Nr domu: 2 Nr lokalu: -

Miejscowość: Poznań Kod pocztowy: 61-108

6. DANE PEŁNOMOCNIKA⁴⁾

(Nieobowiązkowo)

- ☐ pełnomocnik ☐ pełnomocnik do doręczeń

Imię i nazwisko: -

Kraj: - Województwo: -

Powiat: - Gmina: -

Ulica: - Nr domu: - Nr lokalu: -

Miejscowość: - Kod pocztowy: -

E-mail (w przypadku gdy pełnomocnik posiada adres e-mail): -

Nr tel. (nieobowiązkowo): -

Adres skrytki ePUAP lub adres do doręczeń elektronicznych⁵⁾: -

7. TREŚĆ PISMA

7.1. Treść⁶⁾

W odpowiedzi na Państwa pismo z dnia 08.10.2024 r. znak: N-ZP.6721.3.2024.MD (data wpływu: 11.10.2024 r.) w sprawie przystąpienia do sporządzenia planu ogólnego Gminy Drawsko (zwanego dalej: „Planem”) informujemy, iż:

- Na obszarze objętym przedmiotowym Planem zlokalizowana jest następująca istniejąca infrastruktura techniczna elektroenergetyczna dystrybucyjna (sieć dystrybucyjna energii elektrycznej) będąca na majątku i pozostająca w eksploatacji ENEA Operator:
 - linia napowietrzna wysokiego napięcia WN-110 kV relacji:
GPZ Bierzwnik (BWK) – GPZ Drawski Młyn (DRM),
RS Podlesiec (PDC) – GPZ Wronki (WRO),
GPZ Drezdenko (DRE) – GPZ Drawski Młyn (DRM),
GPZ Wronki (WRO) – GPZ Drawski Młyn (DRM),
 - stacje elektroenergetyczne
WN/SN – GPZ Drawski Młyn (DRM)
 - linie napowietrzne i kablowe średniego napięcia (SN-15 kV),
 - linie napowietrzne i kablowe niskiego napięcia (nn-0,4 kV),
 - stacje elektroenergetyczne SN/nn.
- Na obszarach objętych planem, w których planuje się przyłączenia do sieci dystrybucyjnej energii elektrycznej nowych podmiotów proponujemy dokonać analizy w zakresie określenia przewidywanej wielkości zapotrzebowania na moc, w oparciu o poniższą tablicę:

OBSZAR (gmina, Miejscowość, obręb, działka)	FUNKCJA TERENU oznaczenie na planie	POWIERZCHNIA TERENU	LICZBA OBIEKTÓW	PLANOWANE ZAPOTRZEBOWANIE NA MOC NA OBIEKT w kW	PLANOWANE ZAPOTRZEBOWANIE NA MOC NA CAŁY OBSZAR w kW	DOKUMENT - podstawa realizacji inwestycji
	np.: MN, U, P					np.: studium, plan miejscowy, przystąpienie do sporządzenia planu

W zależności od prognozowanego zapotrzebowania na moc należy przewidzieć miejsce pod ewentualne budowy nowych stacji elektroenergetycznych SN/nn wraz z dojazdem do nich bezpośrednio od strony drogi publicznej, bez określania wymogu linii zabudowy oraz umożliwić lokalizację nowych linii elektroenergetycznych WN, SN i nn dla zasilania nowych obiektów.

W związku z powyższym wnioskujemy o wprowadzenie do projektu Planu zagospodarowania przestrzennego zapisów wymienionych w pkt. 7.2.

7.2. (Nieobowiązkowo) W przypadku wypełnienia, należy uzupełnić każdą z kolumn tabeli.

Szczegółowe informacje dotyczące treści pisma w odniesieniu do działek ewidencyjnych:

Lp.	7.2.1. Nazwa aktu planowania przestrzennego	7.2.2. Identyfikator działki lub działek ewidencyjnych	7.2.3. Czy teren objęty pismem obejmuje całość działki lub działek ewidencyjnych ⁷⁾	7.2.4. Treść ⁶⁾
1	Projekt planu ogólnego Gminy Drawsko		☒ tak ☐ nie	Definicja: „Sieć dystrybucyjna energii elektrycznej: sieć elektroenergetyczna wysokich, średnich i niskich napięć, za której ruch sieciowy jest odpowiedzialny operator systemu dystrybucyjnego (OSD) (poprzez sieć elektroenergetyczną należy rozumieć zespół połączonych wzajemnie linii i stacji elektroenergetycznych przeznaczonych do przesyłania i rozdzielania energii elektrycznej). Do sieci dystrybucyjnej energii elektrycznej OSD nie należy kwalifikować linii i stacji elektroenergetycznych nie będących własnością OSD”.

Lp.	7.2.1. Nazwa aktu planowania przestrzennego	7.2.2. Identyfikator działki lub działek ewidencyjnych	7.2.3. Czy teren objęty pismem obejmuje całość działki lub działek ewidencyjnych ⁷⁾	7.2.4. Treść ⁶⁾
2	Projekt planu ogólnego Gminy Drawsko		☒ tak ☐ nie	„Należy zachować lokalizację istniejącej sieci dystrybucyjnej energii elektrycznej oraz uwzględnić wynikające z jej istnienia obostrzenia w zagospodarowaniu terenu. Wzdłuż przebiegu istniejących i planowanych linii elektroenergetycznych będących częścią sieci dystrybucyjnej energii elektrycznej uwzględnić pasy technologiczne (pasy ochrony funkcyjnej) w obrębie tychże linii. Wyznacza się pasy technologiczne wzdłuż projektowanych i istniejących linii elektroenergetycznych dystrybucyjnych, w poziomie <u>nie mniejsze niż:</u> — dla linii napowietrznych WN-110 kV – 22 m (po 11 m po każdej ze stron od osi linii); — dla linii napowietrznych SN – 14 m (po 7 m po każdej ze stron od osi linii); — dla linii napowietrznych nn – 7 m (po 3,5 m po każdej ze stron od osi linii); — dla linii kablowych SN i nn – 0,5 m (po 0,25 m po każdej ze stron od osi linii). Utworzenie pasów technologicznych wzdłuż linii nie powoduje wyłączenia terenu z zagospodarowania, jedynie może wprowadzać ewentualne obostrzenia. W pasach technologicznych obowiązuje w szczególności zakaz sadzenia roślinności wysokiej i o rozbudowanym systemie korzeniowym, w tym obowiązuje szerokość pasa wycinki podstawowej drzew na trasie linii wg przepisów odrębnych. Pasy technologiczne linii napowietrznych WN-110 kV oraz SN-15 kV uwidocznione są dodatkowo w części graficznej dokumentu. Pasy technologiczne nie są równoznaczne z pasami określonymi na potrzeby ustanawiania służebności przesyłu, które wyznacza się w oparciu o inne przepisy.” W przypadkach: a) projektowania zmian zagospodarowania terenu w pasach technologicznych, b) planowania robót budowlanych w odległości liczonej w poziomie do skrajnych przewodów lub toru kabla, mniejszej niż: - 15 m dla linii napowietrznych WN-110 kV; - 5 m dla linii napowietrznych SN-15 kV; - 3 m dla linii napowietrznych nn-0,4 kV; - 2,5 m dla linii kablowych SN, nn należy dokonywać uzgodnień branżowych z właścicielem tych linii, w szczególności w przypadkach planowania budowy, przebudowy lub remontu obiektu.
3	Projekt planu ogólnego Gminy Drawsko		☒ tak ☐ nie	„Wszystkie obiekty przewidywane do budowy, przebudowy lub remontu w zbliżeniu lub na skrzyżowaniu z infrastrukturą techniczną elektroenergetyczną podlegają przepisom odrębnym.” Usunięcie ewentualnych kolizji wynikających z planowanych zmian zagospodarowania przestrzennego terenu z istniejącą siecią dystrybucyjną energii elektrycznej i/lub infrastrukturą techniczną lub infrastrukturą teletechniczną będącą na majątku ENEA Operator jest możliwe na zasadach określonych przez właściciela sieci kosztem i staraniem wnioskodawcy, któremu infrastruktura elektroenergetyczna koliduje.”
4	Projekt planu ogólnego Gminy Drawsko		☒ tak ☐ nie	„Dopuszcza się budowę nowej infrastruktury technicznej elektroenergetycznej oraz przebudowę, remont i utrzymanie istniejącej infrastruktury technicznej elektroenergetycznej, na podstawie przepisów odrębnych.” „Umożliwia się budowę nowej oraz rozbudowę, przebudowę i remont istniejącej infrastruktury technicznej elektroenergetycznej dystrybucyjnej z zastosowaniem: • linii elektroenergetycznych WN, SN i nn wraz z przyłączami w wykonaniu kablowym i/lub napowietrznym,

Lp.	7.2.1. Nazwa aktu planowania przestrzennego	7.2.2. Identyfikator działki lub działek ewidencyjnych	7.2.3. Czy teren objęty pismem obejmuje całość działki lub działek ewidencyjnych ⁷⁾	7.2.4. Treść ⁶⁾
				stacji elektroenergetycznych SN (w tym stacji SN/nn) w wykonaniu wewnętrznym i/lub napowietrznym. Umożliwia się lokalizację infrastruktury technicznej elektroenergetycznej dystrybucyjnej liniowej i elementów energetycznych z nią związanych w pasach drogowych/układach komunikacyjnych tj. terenach ogólnie dostępnych dla prowadzenia sieci." Odstępstwo od ww. zasady jest możliwe po uzgodnieniu lokalizacji trasy inwestycji pomiędzy właścicielami terenu i gestorem sieci bez konieczności zmiany dokumentu planistycznego.
5	Projekt planu ogólnego Gminy Drawsko		☒ tak ☐ nie	„Wyznacza się tereny lokalizacji stacji elektroenergetycznych wraz z możliwością wprowadzenia/ wyprowadzenia do/z stacji linii elektroenergetycznych.”
6	Projekt planu ogólnego Gminy Drawsko		☒ tak ☐ nie	„Dopuszcza się prawo do podziału istniejących działek celem wydzielenia terenów dla lokalizacji stacji elektroenergetycznych wraz z możliwością wprowadzenia do stacji linii elektroenergetycznych zgodnie z przepisami odrębnymi.”
7	Projekt planu ogólnego Gminy Drawsko		☒ tak ☐ nie	„Planowane kubaturowe stacje elektroenergetyczne (w tym stacje transformatorowe SN/nn) będące własnością OSD są realizowane jako obiekty naziemne, wolnostojące. Nieprzekraczalna linia zabudowy, minimalna powierzchnia działki, szerokość frontu działki, wyznaczenie miejsc postojowych, powierzchnia biologicznie czynna nie dotyczą istniejących i planowanych obiektów infrastruktury technicznej elektroenergetycznej.”
8	Projekt planu ogólnego Gminy Drawsko		☒ tak ☐ nie	„Dopuszcza się lokalizację stacji elektroenergetycznych na terenach o innym przeznaczeniu wraz z możliwością wprowadzenia do stacji linii elektroenergetycznych zgodnie z przepisami odrębnymi.”
9	Projekt planu ogólnego Gminy Drawsko		☒ tak ☐ nie	„Zaopatrzenie w energię elektryczną odbywa się z planowanej, budowanej, przebudowywanej, remontowanej i istniejącej infrastruktury technicznej elektroenergetycznej na podstawie przepisów odrębnych.”
10	Projekt planu ogólnego Gminy Drawsko		☒ tak ☐ nie	„Zapewnia się swobodny dostęp i dojazd do infrastruktury technicznej elektroenergetycznej, w tym linii elektroenergetycznych w celu przeprowadzania prac eksploatacyjnych lub usuwania awarii”.
11	Projekt planu ogólnego Gminy Drawsko		☒ tak ☐ nie	„Tereny lokalizacji źródeł energii dopuszczają łączne usytuowanie do (określić liczbę źródeł energii) szt. siłowni wiatrowych, biogazowni, biogazowni rolniczych, instalacji fotowoltaicznych, instalacji spalania biomasy, instalacji termicznego przekształcania odpadów, instalacji spalania wielopaliwowego (itd.; wskazać rodzaj źródła energii) o mocy do (określić moc pojedynczego źródła energii/instalacji, np. 3 MW / szt).”
12	Projekt planu ogólnego Gminy Drawsko		☒ tak ☐ nie	„Przy lokalizacji nowych jednostek (turbiny) zespołów elektrowni wiatrowych należy zapewnić zachowanie odległości od skrajnych przewodów napowietrznych linii elektroenergetycznych, będących częścią sieci dystrybucyjnej energii elektrycznej. Wyznacza się odległości lokalizacji poszczególnych turbin wiatrowych od istniejących i projektowanych linii elektroenergetycznych dystrybucyjnych, w poziomie nie mniejsze niż: — 10,0 m od osi linii nn-0,4 kV jednotorowej do średnicy koła wiatrakowego; — 12,5 m od osi linii SN-15 kV (20 kV) jednotorowej do średnicy koła wiatrakowego; — 12,5 m od osi linii nn-0,4 kV wielotorowej do średnicy koła wiatrakowego; — 15,0 m od osi linii SN-15 kV (20 kV) wielotorowej do średnicy koła wiatrakowego — 3×średnica koła wiatrakowego od skrajnego przewodu linii o napięciu 110 kV nie posiadającej specjalnych amortyzatorów do tłumienia drgań do średnicy koła wiatrakowego;

Lp.	7.2.1. Nazwa aktu planowania przestrzennego	7.2.2. Identyfikator działki lub działek ewidencyjnych	7.2.3. Czy teren objęty pismem obejmuje całość działki lub działek ewidencyjnych ⁷⁾	7.2.4. Treść ⁶⁾
				<i>średnica koła wiatrakowego od skrajnego przewodu linii o napięciu 110 kV posiadającej specjalne amortyzatory do tłumienia drgań do średnicy koła wiatrakowego"</i>
13	Projekt planu ogólnego Gminy Drawsko		☒ tak ☐ nie	„Przy lokalizacji nowych instalacji fotowoltaicznych należy zapewnić w trakcie budowy, użytkowania/eksploatacji zachowanie odległości od osi linii elektroenergetycznej, będącej częścią sieci dystrybucyjnej energii elektrycznej. Wyznacza się odległości lokalizacji poszczególnych instalacji fotowoltaicznych od osi istniejących i projektowanych linii elektroenergetycznych dystrybucyjnych, w poziomie nie mniejsze niż: — dla linii napowietrznych WN – 11 m po każdej ze stron od osi linii; — dla linii napowietrznych SN – 7 m po każdej ze stron od osi linii; — dla linii napowietrznych nn – 3,5 m po każdej ze stron od osi linii, — dla linii kablowych SN i nn – 0,7 m po każdej ze stron od osi linii*; Uwaga: w przypadku kilku linii kablowych prowadzonych równolegle obok siebie, pas technologiczny liczy się 1,5 metra dla WN lub 0,7 m dla SN od osi skrajnej linii. W pasach technologicznych obowiązuje w szczególności zakaz sytuowania instalacji fotowoltaicznych, sadzenia roślinności wysokiej i o rozbudowanym systemie korzeniowym, w tym obowiązuje szerokość pasa wycinki podstawowej drzew na trasie linii wg przepisów odrębnych. Pasy technologiczne linii napowietrznych uwidocznione są dodatkowo w części graficznej dokumentu. Pasy technologiczne nie są równoznaczne z pasami określonymi na potrzeby ustanawiania służebności przesyłu, które wyznacza się w oparciu o inne przepisy.
14	Projekt planu ogólnego Gminy Drawsko		☒ tak ☐ nie	„Rozmieszczenie źródeł energii o mocy przekraczającej 500 kW, uwidocznione zostało dodatkowo w części graficznej dokumentu”
15	Projekt planu ogólnego Gminy Drawsko		☒ tak ☐ nie	W przypadku planowania źródła energii w sąsiedztwie infrastruktury technicznej elektroenergetycznej należy przedstawić OSD sposób zagospodarowania działek przeznaczonych pod zabudowę tego źródła uwzględniający swobodny dostęp i dojazd służb OSD do istniejącej infrastruktury w celu przeprowadzania prac eksploatacyjnych lub usuwania awarii
16	Projekt planu ogólnego Gminy Drawsko		☒ tak ☐ nie	Przeznaczenie terenów dla lokalizacji źródeł energii nie jest jednoznaczne z możliwością przyłączenia do sieci elektroenergetycznej. Rozpatrzenie możliwości przyłączenia źródła do sieci elektroenergetycznej odbywa się zgodnie z przepisami odrębnymi.”

7.3. (Nieobowiązkowo) W przypadku wypełnienia, należy uzupełnić każdą z kolumn tabeli.

Szczegółowe informacje dotyczące działek ewidencyjnych oraz niektórych parametrów – w przypadku zaznaczenia w pkt 2: wniosku do projektu aktu (pkt 2.1), uwagi do konsultowanego projektu aktu (pkt 2.2) lub wniosku o zmianę aktu (pkt 2.3) oraz w pkt 3: planu ogólnego gminy (pkt 3.1) lub miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, w tym zintegrowanego planu inwestycyjnego lub miejscowego planu rewitalizacji (pkt 3.2):

Lp.	7.3.1. Nazwa planu ogólnego gminy lub miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego	7.3.2. Identyfikator działki lub działek ewidencyjnych	7.3.3. Czy teren objęty pismem obejmuje całość działki lub działek ewidencyjnych ⁷⁾	7.3.4. Nazwa lub nazwy klasy przeznaczenia terenu (albo symbol lub symbole klasy przeznaczenia terenu) ⁸⁾	7.3.5. Maksymalny udział powierzchni zabudowy [%]	7.3.6. Maksymalna wysokość zabudowy [m]	7.3.7. Minimalny udział powierzchni biologicznie czynnej [%]
1			☐ tak ☐ nie	.....	.....	.....	.....

8. OŚWIADCZENIE W SPRAWIE KORESPONDENCJI ELEKTRONICZNEJ

☒ Wyrażam zgodę ☐ Nie wyrażam zgody

na doręczanie korespondencji w niniejszej sprawie za pomocą środków komunikacji elektronicznej w rozumieniu art. 2 pkt 5 ustawy z dnia 18 lipca 2002 r. o świadczeniu usług drogą elektroniczną (Dz. U. z 2020 r. poz. 344).

9. ZAŁĄCZNIKI

- ☐ Pełnomocnictwo do reprezentowania składającego pismo lub pełnomocnictwo do doręczeń (zgodnie z ustawą z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej (Dz. U. z 2023 r. poz. 2111)) – jeżeli składający pismo działa przez pełnomocnika.
- ☐ Potwierdzenie uiszczenia opłaty skarbowej od pełnomocnictwa – jeżeli obowiązek uiszczenia takiej opłaty wynika z ustawy z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej.
- ☐ (Nieobowiązkowo). Określenie granic terenu w formie graficznej w przypadku wskazania terenu objętego pismem jako części działki ewidencyjnej lub działek ewidencyjnych.
- ☐ (Nieobowiązkowo). Inne załączniki – w przypadku zaznaczenia pola należy podać nazwy załączników.⁹⁾
.....

10. PODPIS SKŁADAJĄCEGO PISMO (PEŁNOMOCNIKA) I DATA PODPISU

Podpis powinien być czytelny. Podpis i datę podpisu umieszcza się w przypadku składania pisma w postaci papierowej.

Podpis:

Data:

¹⁾ Można zaznaczyć więcej niż jedno pole. W ramach jednego pisma można wybrać tylko te akty, w przypadku których pismo będzie wysyłane do tego samego organu wskazanego w pkt 1. W przypadku gdy treść wniosku lub uwagi związana jest z dokumentem powiązany z aktem planowania przestrzennego (np. sporządzanej w toku procedowania aktu, w ramach strategicznej oceny oddziaływania na środowisko, prognozy oddziaływania na środowisko), należy w pkt 3 wybrać rodzaj aktu planowania przestrzennego, którego ten dokument dotyczy, po czym wprowadzić treść wniosku lub uwagi w pkt 7.1 lub 7.2.

²⁾ Nie dotyczy planu zagospodarowania przestrzennego województwa.

³⁾ Nie dotyczy planu zagospodarowania przestrzennego województwa i audytu krajobrazowego.

⁴⁾ W pkt 4 należy podać adres zamieszkania albo siedziby składającego pismo. W przypadku wypełnienia pkt 5 podaje się adres do korespondencji składającego pismo, jeżeli jest inny niż adres podany w pkt 4. W przypadku wypełnienia pkt 6 podaje się adres zamieszkania albo siedziby pełnomocnika. W przypadku większej liczby składających pismo lub pełnomocników dane kolejnych składających pismo lub pełnomocników dodaje się w formularzu albo zamieszcza na osobnych stronach i dołącza do formularza.

⁵⁾ Adres skrytki ePUAP lub adres do doręczeń elektronicznych wskazuje się w przypadku wyrażenia zgody na doręczanie korespondencji za pomocą środków komunikacji elektronicznej, z zastrzeżeniem przypadków, w których organ, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 18 listopada 2020 r. o doręczeniach elektronicznych (Dz. U. z 2023 r. poz. 285, z późn. zm.), ma obowiązek doręczenia korespondencji na adres do doręczeń elektronicznych.

⁶⁾ Maksymalna liczba znaków w pkt 7.1. wynosi 1000, natomiast w przypadku pkt 7.2.4. wartość ta odnosi się do pojedynczego wiersza. W przypadku potrzeby dodatkowego uzasadnienia, które wykracza poza wskazany limit znaków, uzasadnienie zamieszcza się na osobnych stronach i dołącza do formularza. W przypadku większej liczby wierszy w pkt 7.2.4. kolejne wiersze dodaje się w formularzu albo zamieszcza na osobnych stronach i dołącza do formularza.

⁷⁾ W przypadku zaznaczenia pola „nie” (wskazania terenu objętego pismem jako części działki ewidencyjnej lub działek ewidencyjnych) można dodać załącznik z określeniem granic terenu w formie graficznej.

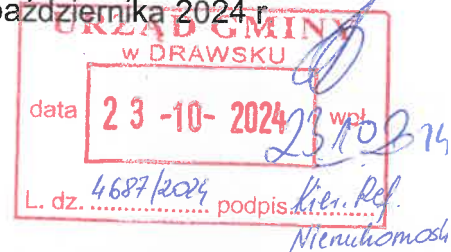
⁸⁾ Podaje się nazwę lub symbol klasy przeznaczenia terenu zgodnie ze standardami określonymi w przepisach wykonawczych wydanych



**KOMENDA POWIATOWA
PAŃSTWOWEJ STRAŻY POŻARNEJ**
w Czarnkowie, woj. Wielkopolskie
64-700 Czarnków, ul. Ogrodowa 1

PZ.5263.16.1.2024
(za dowodem doręczenia)

Czarnków, 09 października 2024 r.



Wójt Gminy Drawsko

ul. Powstańców Wielkopolskich 121,
64-733 Drawsko

Komenda Powiatowa Państwowej Straży Pożarnej w Czarnkowie w odpowiedzi na zawiadomienie o znaku N-ZP.6721.3.2024.MD z dnia 08.10.2024 r. (data wpływu 08.10.2024 r.), o podjęciu przez Radę Gminy Drawsko uchwały o Nr V/43/2024 z dnia 28 sierpnia 2024 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia planu ogólnego Gminy Drawsko informuje, że w ww. sprawie nie wnosi uwag.

Podczas sporządzania przedmiotowego planu należy jednak zwrócić uwagę na przestrzeganie uwarunkowań dotyczących zagadnień ochrony przeciwpożarowej (min. drogi pożarowe i dojazdowe do budynków, zaopatrzenie wody do zewnętrznego gaszenia pożaru, itp.) zawartych w rozporządzeniu Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 24 lipca 2009 r. w sprawie przeciwpożarowego zaopatrzenia w wodę oraz dróg pożarowych (Dz.U. z 2009 r., Nr 124, poz.1030) oraz na usytuowanie i lokalizację obiektów (budynków) zgodnie z rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (tekst jednolity Dz.U. z 2022 r., poz. 1225 ze zm.).

Ponadto zwracam uwagę, że przy ewentualnym lokalizowaniu zakładów stwarzających możliwość powstania poważnej awarii przemysłowej, wymagane jest wykonanie dodatkowych analiz, a także spełnienie dodatkowych wymagań, o których mowa w ustawie z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska (tekst jednolity Dz.U. z 2024 r., poz.54 ze zm.). Jednocześnie informuję, że tutejsza komenda powiatowa jako organ I instancji PSP, może opiniować takie projekty w trybie i na zasadach, określonych jedynie w art. 13i (ust.3 pkt.5 lit.a tir.9) ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (tekst jednolity Dz.U. z 2024 r. poz.1130) w związku z art. 3 (pkt. 45 lit.a) ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska (tekst jednolity Dz.U. z 2024 r., poz.54 ze zm.).

**Z-ca Komendanta Powiatowego
Państwowej Straży Pożarnej
w Czarnkowie**

st. kpt. mgr inż. Krystian Kraśniewski

/podpisano kwalifikowanym podpisem elektronicznym w systemie EZD/

/ podpis z podaniem imienia, nazwiska i stanowiska służbowego/

Otrzymują:

- Wójt Gminy Drawsko – adresat (ul. Powstańców Wielkopolskich 121, 64-733 Drawsko), spr. N-ZP.6721.3.2024.MD - wnioskodawca,
- KP PSP Czarnków – a/a. (ul. Ogrodowa 1, 64-700 Czarnków), ŁW.
Referent sprawy ŁW (nr prowadzących sprawę: 48 477 717 106).

Administratorem danych osobowych jest Komendant Powiatowy PSP w Czarnkowie. Został wyznaczony Inspektor Ochrony Danych (tel. 477716189). Podane przez Panią/Pana dane osobowe będą wykorzystywane w celu rozpatrzenia wniesionej/ego skargi/wniosku/pisma, przetwarzane na podstawie przepisów Kodeksu postępowania administracyjnego/ustawy o dostępie do informacji publicznej, udostępnione wyłącznie podmiotom upoważnionym na podstawie przepisów prawa, przetwarzane przez czas realizacji sprawy, a następnie archiwizowane zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa. KP PSP nie będzie wykorzystywał podanych danych osobowych w celu profilowania i nie zamierza przekazywać ich do państwa trzeciego oraz organizacji międzynarodowej. Przysługuje Pani/Panu prawo dostępu do treści danych oraz ich sprostowania, a także do wniesienia skargi do organu nadzorczego tj. Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych. Podanie danych osobowych jest wymogiem ustawowym, koniecznym do rozpatrzenia wniesionej/ego skargi/wniosku/pisma i jest dobrowolne. Konsekwencją nie podania danych osobowych będzie brak możliwości rozpatrzenia wniesionej/ego skargi/wniosku/pisma.

Potwierdzam zgodność kopii wydruku z dokumentem elektronicznym:

Identyfikator dokumentu	13733.25740.23777
Nazwa dokumentu	2024.10.09 - Pismo ws. planu ogólnego, PZ.5263.16.1.2024, Wójt Gminy Drawsko, KP Czarnków, ZAWIADOMIENIE, EZD.pdf
Tytuł dokumentu	2024.10.09 - Pismo ws. planu ogólnego, PZ.5263.16.1.2024, Wójt Gminy Drawsko, KP Czarnków, ZAWIADOMIENIE, EZD
Sygnatura dokumentu	PZ.5263.16.2024
Data dokumentu	11.10.2024
Skrót dokumentu	9D94029DDB8753C835ACEBD3364D475DA53A18C5
Wersja dokumentu	1.1
Data podpisu	11.10.2024 13:09:48
Podpisane przez	Krystian Kraśniewski; KP PSP Czarnków Zastępca Komendanta Powiatowego Państwowej Straży Pożarnej
Rodzaj certyfikatu	Certyfikat kwalifikowany podpisu elektronicznego

EZD 3.124.70.69.

Data wydruku: 22.10.2024

Autor wydruku: Stelmaszyk Michał (Dowódca zmiany)

STANOWISKO INSPEKTORA SZTAFOWEGO
Sektory Kontrolno-Rozpoznawczej

asp. sztab. mgr Michał Stelmaszyk

PKP Polskie Linie Kolejowe S.A.
Centrala
Biuro Ochrony Środowiska
ul. Targowa 74
03-734 Warszawa
tel. + 48 22 473 32 91
ios@plk-sa.pl
www.plk-sa.pl



IOS5.2111.804.2024.AŁ.4

Dot.: przystąpienia do sporządzenia planu ogólnego gminy Drawsko.

Warszawa, 30.10.2024 r.

Urząd Gminy w Drawsku

ul. Powstańców Wlkp. 121

64-733 Drawsko

W odpowiedzi na zawiadomienie Wójta Gminy Drawsko z dnia 8.10.2024 r. znak: N-ZP.6721.3.2024.MD w związku z podjęciem przez Radę Gminy Drawsko uchwały Nr VI/43/2024 z dnia 28 sierpnia 2024 r. w sprawie przystąpienia do sporządzania planu ogólnego Gminy Drawsko oraz w oparciu o art. 13i ust. 3 pkt 5) lit a) ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, w którym zarządcy infrastruktury kolejowej zostali wskazani jako podmiot właściwy do opiniowania planów ogólnych, PKP Polskie Linie Kolejowe S.A. jako zarządca narodowej sieci linii kolejowych przekazuje poniżej informacje i wnioski z prośbą o uwzględnienie ich w planie ogólnym gminy Drawsko.

Przez obszar gminy Drawsko przebiega linia kolejowa nr 351 Poznań Główny - Szczecin Główny, odcinek Szamotuły - Krzyż, o średnim natężeniu ruchu 62 pociągów na dobę, w tym 13 pociągów towarowych (dane z 2023 r.).

W granicach gminy znajduje się stacja kolejowa Drawski Młyn, której funkcjonowanie może stanowić dodatkowe źródło uciążliwości akustycznych. Źródłem uciążliwości akustycznych będą również przejazdy kolejowo-drogowe znajdujące się na obszarze gminy. Przy przeznaczeniu i zagospodarowaniu terenu działek w sąsiedztwie przejazdów kolejowo-drogowych należy uwzględnić stosowanie na tych przejazdach sygnalizatorów drogowych wyposażonych w urządzenia emitujące sygnał dźwiękowy oraz podawanie przez obsługi pociągów zbliżających się do przejazdów sygnału Rp 1 „Bacność”. Stosowanie sygnałów dźwiękowych, generowanych przez urządzenia na sygnalizatorach drogowych oraz podawanie sygnału Rp 1 „Bacność”, może stanowić uciążliwość dla otoczenia.

Szczegółowe informacje na temat infrastruktury kolejowej będącej w zarządzie Spółki, takie jak przebieg linii kolejowych, położenie stacji kolejowych i przystanków oraz przejazdów kolejowo-drogowych udostępniane są na portalu „Mapa Interaktywna Linii Kolejowych” pod adresem: <http://mapa.plk-sa.pl>.

W dokumencie pn. „PKP Polskie Linie Kolejowe S.A. – zamierzenia inwestycyjne na lata 2021 – 2030 z perspektywą do 2040 roku” udostępnionym na stronie internetowej PLK S.A. pod adresem <https://www.plk-sa.pl/informacje/rozwoj/zamierzenia-inwestycyjne> został wskazany projekt pn. „Dostosowanie poznańskiego węzła kolejowego do parametrów sieci bazowej TEN-T”. Należy mieć na uwadze, że w wyniku realizacji ww. inwestycji natężenie ruchu pociągów może ulec zwiększeniu.

Wnosimy o wyznaczenie strefy komunikacyjnej związanej z infrastrukturą kolejową w oparciu o przepisy ustawy z dnia 28 marca 2003 r. o transporcie kolejowym, tj. art. 4 pkt 8) zawierającego definicję obszaru kolejowego („obszarem kolejowym jest powierzchnia gruntu określona działkami ewidencyjnymi, na której znajduje się droga kolejowa, budynki, budowle i urządzenia

przeznaczone do zarządzania, eksploatacji i utrzymania linii kolejowej oraz przewozu osób i rzeczy") oraz art. 4 pkt 3) oraz w odniesieniu do art. 53 ust. 2 teŝe ustawy okreŝlających przyległy pas gruntu („przyległy pas gruntu to grunty wzdłuŝ linii kolejowych, usytuowane po obu ich stronach, przeznaczone do zapewnienia bezpiecznego prowadzenia ruchu kolejowego”, „budowle i budynki mogą być usytuowane w odległości nie mniejszej niŝ 10 m od granicy obszaru kolejowego, z tym ŝe odległość ta od osi skrajnego toru nie moŝe być mniejsza niŝ 20...”). Wyznaczenie strefy komunikacyjnej dla linii kolejowej w oparciu o ww. przepisy ustawy o transporcie kolejowym jest niezbędnym do zapewnienia eksploatacji linii kolejowej, działania urzędów związanych z prowadzeniem ruchu kolejowego, a takŝe zapewnienia bezpieczeŝstwa ruchu kolejowego.

Równocześnie, wnosimy o:

- 1) wykluczenie moŝliwości realizacji w strefie komunikacyjnej funkcji chronionych przed hałasem o których mowa w art. 113 ust. 2 ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska wraz z przepisami wykonawczymi, w tym terenów zieleni urządzonej.
- 2) wykluczenie w strefach planistycznych wyznaczonych w bezpośrednim sąsiedztwie ww. strefy komunikacyjnej, w szczególności w zasięgu oddziaływań akustycznych linii kolejowych, moŝliwości realizacji funkcji podlegających ochronie przed hałasem, o których mowa ww. art. 113 ust. 2, w szczególności: zabudowy mieszkaniowej, szpitali, domów opieki społecznej, obiektów rekreacyjno-sportowych, oraz terenów związanych z wielogodzinnym pobytem dzieci i młodzieŝy. Powyŝsze pozwoli na uwzględnienie w planie ogólnym gminy wymogów, o których mowa w art. 53 ust. 3 ustawy o transporcie kolejowym.

W przypadku wyznaczenia w planie ogólnym obszaru uzupełnienia zabudowy wnosimy o niewskazywanie granic tego obszaru w bezpośrednim sąsiedztwie istniejącej infrastruktury kolejowej. Granice obszaru uzupełniania zabudowy przeznaczonego do lokalizowania zabudowy mieszkaniowej muszą uwzględniać oddziaływania generowane przez infrastrukturę kolejową, w szczególności hałas i drgania. Obszar uzupełnienia zabudowy powinien zostać wyznaczony poza zasięgiem istniejących uciążliwości, tj. w miejscach nienaraŝonych na moŝliwość przekroczenia standardów jakości środowiska, w szczególności okreŝlonych w rozporządzeniu Ministra Środowiska z dnia 14 czerwca 2007 r. w sprawie dopuszczalnych poziomów hałasu w środowisku. Obszar uzupełniania zabudowy powinien zostać wyznaczony w taki sposób, aby został zapewniony komfort życia przyszłych mieszkańców tych terenów. Należy przy tym wziąć pod uwagę prace związane z dalszą rozbudową linii kolejowych, a co za tym idzie moŝliwość wzrostu uciążliwości akustycznych generowanych przez zwiększający się ruch kolejowy.

Zgodnie z art. 13b pkt 3) lit. I) ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, plan ogólny gminy powinien uwzględniać tereny zamknięte. Działki stanowiące teren zamknięty zostały ustalone decyzją nr 14 Ministra Infrastruktury z dnia 18 września 2020 r. w sprawie ustalenia terenów zamkniętych, przez które przebiegają linie kolejowe.

Sposób zabudowy i zagospodarowanie terenów oraz charakterystyka stref planistycznych wyznaczanych w sąsiedztwie infrastruktury kolejowej, w tym linii kolejowych, bocznic kolejowych i przejazdów kolejowych nie moŝe zakłócać ich eksploatacji, działania urzędów związanych z prowadzeniem ruchu kolejowego, a takŝe powodować zagrożenia bezpieczeŝstwa ruchu kolejowego.

Przy planowaniu rozwoju przestrzennego gminy należy uwzględniać wymogi przepisów odrębnych, w tym:

- ustawy z dnia 28 marca 2003 r. o transporcie kolejowym,

- rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 7 sierpnia 2008 r. w sprawie wymagań w zakresie odległości i warunków dopuszczających usytuowanie drzew i krzewów, elementów ochrony akustycznej i wykonania robót ziemnych w sąsiedztwie linii kolejowej, a także sposobu urządzania i utrzymywania zasłon odśnieżnych oraz pasów przeciwpożarowych,
- rozporządzenia Ministra Infrastruktury i Rozwoju z dnia 20 października 2015 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać skrzyżowania linii kolejowych oraz bocznic kolejowych z drogami i ich usytuowanie.

ZASTĘPCA DYREKTORA
Biura Oceny Środowiska

Aneta Kruk

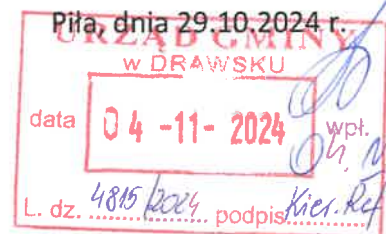
Elektronicznie podpisany
przez Aneta Kruk
Data: 2024.10.30 08:13:40
+01'00'

Do wiadomości: Urząd Transportu Kolejowego, al. Jerozolimskie 134 , 02-305 Warszawa

Opracowała: Anna Łastowska-Siwiek, tel. 22 473 34 74, 508345944.

WIELKOPOLSKI WOJEWÓDZKI
KONSERWATOR ZABYTKÓW
WOJEWÓDZKI URZĄD OCHRONY ZABYTKÓW
W POZNANIU – DELEGATURA W PILE
64 – 920 Piła, ul. Śniadeckich 46

Pi-WN/WA.5150.2508.3.2024



Wójt Gminy Drawsko
Ul. Powstańców Wlkp. 121
64-733 Drawsko

Działając na podstawie art. 18, art. 19, art. 89 pkt. 2 oraz art. 93 ust. 1 ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie i opiece nad zabytkami (Dz. U. 2024 r., poz. 1292 ze zm.), art. 13b pkt 3 lit. j, art. 13i ust. 3 pkt. 2 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. 2024 r., poz. 1130 ze zm.) Wielkopolski Wojewódzki Konserwator Zabytków, w odpowiedzi na pismo znak: **N-ZP.6721.3.2024.MD** z dnia 8 października 2024 r. (data wpływu: 10.10.2024 r.) w sprawie przystąpienia do sporządzenia planu ogólnego gminy Drawsko, przekazuje wnioski do ww. planu.

Zgodnie z art. 18. Ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym ochronę zabytków i opiekę nad zabytkami uwzględnia się przy określaniu ustaleń, planów ogólnych gmin. Określając ustalenia planów w szczególności: 1) uwzględnia się krajowy program ochrony zabytków i opieki nad zabytkami; 2) określa się rozwiązania niezbędne do zapobiegania zagrożeniom dla zabytków, zapewnienia im ochrony przy realizacji inwestycji oraz przywracania zabytków do jak najlepszego stanu. Zgodnie z art. 19. ust. 1. określając ustalenia planu ogólnego gminy, uwzględnia się w szczególności ochronę zabytków nieruchomości: 1) objętych formami ochrony, o których mowa w art. 7, wraz z ich otoczeniem; 2) ujętych w wojewódzkiej lub gminnej ewidencji zabytków. W przypadku gdy gmina posiada gminny program opieki nad zabytkami, ustalenia tego programu uwzględnia się przy określaniu ustaleń planu ogólnego. Należy uwzględnić rekomendacje i wnioski dotyczące kierunków i zasad kształtowania zabudowy, zagospodarowania i użytkowania terenów zawarte w audycie krajobrazowym województwa wielkopolskiego.

W związku z powyższym w zakresie ochrony obiektów zabytkowych w planie ogólnym gminy i miasta Drawsko, uwzględniając określone przepisami strefy planistyczne oraz gminne standardy urbanistyczne należy uwzględnić:

- 1) zabytki nieruchome wpisane do rejestru zabytków – zgodnie z wykazem w załączniku nr 1 do niniejszego pisma,
- 2) obiekty ujęte w wojewódzkiej i gminnej ewidencji zabytków – zgodnie z wykazem zabytków w wojewódzkiej ewidencji zabytków w załączniku nr 2,
- 3) stanowiska archeologiczne wpisane do rejestru zabytków, ujęte w gminnej i wojewódzkiej ewidencji zabytków – zgodnie z wykazem w załączniku nr 3.

I. Wnioski dot. zabytków wpisanych do rejestru zabytków:

- objęcie określoną strefą planistyczną obiektu zabytkowego lub zespołu zabytkowego powinno być dostosowane do walorów zabytku, nowa funkcja powinna być właściwie wkomponowana w zabytkowy układ funkcjonalno – przestrzenny,
- adaptacja historycznego obiektu powinna być przeprowadzona w poszanowaniu pierwotnego układu funkcjonalno – przestrzennego, formy i autentycznej substancji – należy więc wykluczyć wprowadzenie stref niezgodnych z pierwotnym przeznaczeniem zabytku np.

wielofunkcyjnej z zabudową mieszkaniową wielorodzinną, strefy handlu wielkopowierzchniowego,

- należy zagwarantować bardzo ograniczone możliwości zabudowy parku dworskiego, biorąc pod uwagę, że w historycznych założeniach ogrodowych ochronie podlega rozplanowanie z istniejącą siecią dróg, alei, osi i powiązań widokowych oraz starodrzew i zielen parkowa (zespoły roślinne, ich rodzaje, rozmiary), rzeźba terenu, dominanty kompozycyjne i architektoniczne,
- zabytkowy park należy objąć strefą zieleni i rekreacji,
- ustalić należy zakaz lokalizacji wszelkich nowych inwestycji mogących przyczynić się do pogorszenia wyglądu obiektów, a także osi widokowych na te obiekty, które również mogą silnie ingerować w krajobraz kulturowy, oraz których funkcja nie jest dostosowana do charakteru otoczenia zabytkowego ze szczególnym uwzględnieniem inwestycji typu: elektrownie wiatrowe, stacje bazowe cyfrowej telefonii komórkowej, reklamy wielkoformatowe, farmy fotowoltaiczne, dominanty wysokościowe i przestrzenne itp.
- wszelkie prace, roboty budowlane i inne działania przy zabytkach wpisanych do rejestru wymagają uzyskania pozwolenia konserwatorskiego,

II. Wnioski dotyczące zabytków w wojewódzkiej i gminnej ewidencji zabytków:

- należy dążyć do utrzymania historycznych form budynków, czytelnej pierwotnej bryły, tradycyjnych materiałów i wystroju, na terenach historycznych wsi i miasta Drawsko oraz przy obiektach zabytkowych,
- konieczność dostosowania nowej zabudowy do historycznej kompozycji przestrzennej, w zakresie usytuowania, skali i formy bryły oraz nawiązanie do lokalnej tradycji architektonicznej, w szczególności w zakresie: sytuowania obiektów, linii zabudowy, gabarytów i wysokości budynków, formy architektonicznej, kompozycji stylistycznej fasad, geometrii dachów, wysokości gzymsów i kalenic,
- należy zachować jako czytelne w widoku miejscowości historyczne elementy wysokościowe takie jak np. wieże kościołów itp.
- w przypadku nowych inwestycji należy wprowadzić wyłącznie takie formy, które stanowią rozszerzenie lub uzupełnienie już istniejących form historycznych obiektu,
- należy zachować i kontynuować cechy historycznego układu przestrzennego miejscowości,
- należy wykluczyć możliwość lokalizacji elektrowni wiatrowych i farm fotowoltaicznych, masztów i wież bazowych oraz wielkogabarytowych obiektów w bezpośrednim sąsiedztwie zabytkowych zespołów parkowego, folwarcznego i cmentarzy (wpisanych do rejestru zabytków i będących w wojewódzkiej i gminnej ewidencji zabytków) oraz w ich dalszym otoczeniu biorąc pod uwagę najważniejsze osie widokowe wiodące w kierunku tych obiektów i prowadzące od nich na zewnątrz (p.w. wzdłuż alei i dróg dojazdowych); powiązania widokowe są integralnym składnikiem funkcjonowania zespołów zabytkowych w krajobrazie, często specjalnie projektowanym i jako takie stanowią wartość podnoszącą walory krajobrazowe i kulturowe gminy,
- ustalić należy zakaz lokalizacji wszelkich nowych inwestycji mogących przyczynić się do pogorszenia wyglądu obiektów i zespołów budowlanych, szczególnie sakralnych, a także osi widokowych na te obiekty i zespoły, które również mogą silnie ingerować w krajobraz kulturowy, oraz których funkcja nie jest dostosowana do charakteru otoczenia zabytkowego z szczególnym uwzględnieniem inwestycji typu: elektrownie wiatrowe, stacje bazowe cyfrowej telefonii komórkowej, reklamy wielkoformatowe, farmy fotowoltaiczne, dominanty wysokościowe i przestrzenne itp.

- w obrębie zespołu folwarcznego należy zapewnić utrzymanie charakterystycznego układu przestrzennego, z czytelnym podwórzem otoczonym budynkami gospodarczymi, nowa zabudowa na terenie zespołu folwarcznego powinna być dostosowana do historycznego otoczenia pod względem usytuowania, gabarytów, formy bryły i materiałów budowlanych, zespoły zabudowy folwarcznej należy zachować jako ważne elementy w przestrzeni historycznej miejscowości z możliwością wprowadzenia nowych funkcji np. usługowej,
- w odniesieniu do zabytkowych cmentarzy bezwzględnie utrzymać należy pierwotne rozplanowanie, zielen cmentarną, zachowane nagrobki i ich pozostałości, bezwzględnie należy pozostawić jako cmentarze, natomiast tereny zamkniętych cmentarzy należy pozostawić jako enklawy zieleni i miejsca po dawnych cmentarzach.

III. Wnioski dot. zabytków archeologicznych wpisanych do rejestru zabytków:

1) Zabytki archeologiczne wpisane do rejestru, objęte ścisłą ochroną konserwatorską

<i>nr Rej.</i>	<i>gmina/powiat</i>	<i>miejsowość</i>	<i>nr rej./data wpisu Stanowisko</i>	<i>AZP Nr stan.</i>
-	-	-	-	-

- brak zabytków archeologicznych wpisanych do rejestru, objętych ścisłą ochroną konserwatorską.

IV. Wnioski dot. zabytków archeologicznych ujętych w gminnej /wojewódzkiej ewidencji zabytków

- na terenie gminy zewidencjonowano 142 stanowiska archeologiczne w wojewódzkiej ewidencji zabytków,
- na terenie stanowisk archeologicznych ujętych w wojewódzkiej ewidencji zabytków dopuszcza się działalność inwestycyjną; zastosowanie wówczas mają właściwe przepisy ustawy o ochronie zabytków i opiece na zabytkami (art. 6 ust. 1 pkt. 3 lit. a, art. 22 ust. 2, art. 36, ust. 1, pkt. 5 ustawy o ochronie i opiece nad zabytkami z dnia 23 lipca 2003 r. t.j. Dz.U. 2024 r. poz. 1292 ze zmianami)
- wojewódzka ewidencja zabytków archeologicznych dostępna jest w siedzibie tut. Urzędu po wcześniejszym umówieniu.

WOJEWÓDZKI URZĄD
Ochrony Zabytków w Poznaniu
DELEGATURA W PILE
64-920 Piła ul. Śniadeckich 46
Tel. 067 352-07-15, 352-07-16
REGON 004847816 NIP 778-10-33-758

Z upoważnienia
Wielkopolskiego Wojewódzkiego
Konserwatora Zabytków


mgr inż. Iwona Żerebiło
Kierownik Delegatury w Pile

Załącznik:

- 1) Załącznik nr 1 - wykaz zabytków wpisanych do rejestru zabytków
- 2) Załącznik nr 2 – wykaz zabytków ujętych w wojewódzkiej ewidencji zabytków
- 3) Załącznik nr 3 - wykaz stanowisk archeologicznych

Otrzymuje listem poleconym:

1. Wójt Gminy Drawsko, ul. Powstańców Wlkp. 121, 64-733 Drawsko

Do wiadomości:

1. a/a mpzp.

Sprawę prowadzą:

1. Robert Gudelawiczus, inspektor ochrony zabytków ds. zabytków nieruchomych
tel. 67 352 07 15 wew. 21, e-mail: rgudelawiczus@poznan.wuoz.gov.pl

2. Renata Pawlus, inspektor ochrony zabytków ds. ochrony zabytków archeologicznych
tel. 67 352-07-15 wew. 13, e-mail: pila.archeologia@poznan.wuoz.gov.pl, rpawlus@poznan.wuoz.gov.pl

Załącznik nr 1 - wykaz zabytków wpisanych do rejestru zabytków.

Chełst

- kościół ewangelicki, ob. rzym.-kat. fil. pw. MB Królowej Polski, szach., 1765 r., nr rej.: 686/Wlkp/A z 04.07.2008 r.
- cmentarz ewangelicki, przy kościele, nieczynny, 2 poł. XVIII, nr rej.: j.w.
- cmentarz ewangelicki, w lesie, przy drodze do wsi Kamiennik, nieczynny, 2 poł. XIX w., nr rej.: 685/Wlkp/A z 26.06.2008 r.

Drawsko

- park dworski, 1 poł. XVIII w., nr rej.: A-499 z 27.01.1984 r.
- stopień wodny „Drawsko nr 21”, na rz. Noteć, nr rej.: 587/Wlkp/A z 15.01.2008 r.:
 - urządzenia hydrotechniczne (śluza, jaz, przepławka), 1898 r.
 - dom śluzowego, 1884 r.
 - budynek gospodarczy, 1884 r.
 - budynek administracyjny, 1942 r.
 - budynek techniczno-magazynowy, 1941 r.

Kawczyn

- cmentarz ewangelicki, nr rej.: A-631 z 29.05.1989 r.

Kwiejce Stare

- kościół ewangelicki, ob. rzym.-kat. fil. pw. Niepokalanego Serca Maryi z Fatimy, 1909 r. nr rej.: 557/Wlkp/A z 19.11.2007 r.
- cmentarz kościelny, j.w.

Piłka

- kościół par. pw. NMP Wniebowziętej, 1868 r., 1906 r., nr rej.: 197/Wlkp/A z 27.07.2004 r.
- cmentarz kościelny, nr rej.: j.w.

Borzysko Młyn

- cmentarz ewangelicki, XIX w.
- cmentarz ewangelicki II, poł. XIX w.
- cmentarz ewangelicki III, XIX w.

Chełst

- kościół ewangelicki, ob. rzym.-kat. fil. pw. MB Królowej Polski, szach., 1765 r.
 - cmentarz ewangelicki, przy kościele, nieczynny, 2 poł. XVIII w.
- cmentarz ewangelicki, nieczynny, 2 poł. XIX w.
- cmentarz rzym. – katol., XX w.
- dom nr 16, poł. XIX w.
- stodoła nr 25 (ob. 14), poł. XIX w.
- dom nr 78, pocz. XIX w.

Drawski Młyn

- cmentarz ewangelicki, poł. XIX w.
- stacja kolejowa „Drawski Młyn”, 1848 – 1896 r.:
 - dworzec, 1896 r.
 - magazyn I, 1896 r.
 - magazyn II, ok. 1920 r.
 - nastawnia, ok. 1920 r.
 - osiedle mieszkaniowe, 1896 r.
 - most kolejowy, 1848 – 1946 r.

Drawsko

- park dworski, 1 poł. XVIII w., nr rej.: A-499 z 27.01.1984 r.
- stopień wodny „Drawsko nr 21”, na rz. Noteć:
 - urządzenia hydrotechniczne (śluza, jaz, przepławka), 1898 r.
 - dom śluzowego, 1884 r.
 - budynek gospodarczy, 1884 r.
 - budynek administracyjny, 1942 r.
 - budynek techniczno - magazynowy, 1941 r.
- cmentarz ewangelicki, XIX w.
- cmentarz rzym.-katol.;komunalny, XIX w.
- zespół folwarczny, XIX w.

Kamiennik

- cmentarz ewangelicki, XIX w.
- młyn, pocz. XX w.
- dom nr 49, k. XVIII w.
- dom nr 55, 2 poł. XIX w.

Kawczyn

- cmentarz ewangelicki, XIX w.
- stodoła z wozownią nr 30, XIX w.
- stodoła z wozownią nr 33, XIX/XX w.
- stodoła z wozownią nr 35, poł. XIX w.

- dom nr 38, poł. XIX w.
- stodoła nr 43, 2 poł. XIX w.
- stodoła nr 60, 1 poł. XIX w.

Kwiejce

- cmentarz ewangelicki, XIX w.
- cmentarz ewangelicki II, XIX w.
- dom nr 9, k. XIX w.
- dom nr 16, 2 poł. XIX w.

Kwiejce Nowe

- cmentarz ewangelicki, XIX w.

Kwiejce Stare

- kościół ewangelicki, ob. rzym.-kat. fil. pw. Niepokalanego Serca Maryi z Fatimy, 1909 r.
- cmentarz kościelny, jw.

Marylin

- dom nr 17, 1783 r.
- obora nr 21, 3 ćw. XVIII w.
- dom nr 22, k. XVIII w.
- spichlerz nr 23, ok. 1780 r.

Pęcza

- cmentarz ewangelicki, XIX w.
- stodoła nr 1, poł. XIX w.
- stodoła z wozownią nr 3, 2 poł. XIX w.
- stodoła z wozownią nr 5, XVIII/XIX w.
- dom nr 11, poł. XIX w.

Pęckowo

- cmentarz rzym.-katol.; komunalny, XX w.
- dom nr 13, poł. XIX w.

Piłka

- kościół par. pw. NMP Wniebowziętej, 1868 r.
- cmentarz kościelny, 1869 r.
- cmentarz ewangelicki, XIX w.
- cmentarz rzym.-katol.; komunalny, XIX w.
- dom nr 57 (ob. 13), poł. XIX w.
- dom nr 89, 2 poł. XIX w.
- stodoła nr 118, 2 poł. XIX w.
- stodoła nr 120, 1 poł. XIX w.

Zieleniec

- cmentarz ewangelicki, XIX w.
- cmentarz ewangelicki II, XIX w.

WYKAZ STANOWISK ARCHEOLOGICZNYCH
OBSZAR AZP 42 -19

<i>Lp.</i>	<i>Miejscowość</i>	<i>Numer stanowiska w miejscowości</i>	<i>Numer stanowiska na obszarze</i>	<i>Gmina</i>	<i>Powiat</i>
1.	Drawsko	40	25	Drawsko	Czarnkowsko-Trzcianecki
2.	Drawsko	41	26	Drawsko	Czarnkowsko-Trzcianecki
3.	Drawsko	42	27	Drawsko	Czarnkowsko-Trzcianecki
4.	Drawsko	43	28	Drawsko	Czarnkowsko-Trzcianecki

**WYKAZ STANOWISK ARCHEOLOGICZNYCH
OBSZAR AZP 43 -18**

<i>Lp.</i>	<i>Miejscowość</i>	<i>Numer stanowiska w miejscowości</i>	<i>Numer stanowiska na obszarze</i>	<i>Gmina</i>	<i>Powiat</i>
5.	Kawczyn	5	11	Drawsko	Czarnkowsko-trzcianecki
6.	Kawczyn	6	12	Drawsko	Czarnkowsko-trzcianecki
7.	Kawczyn	7	13	Drawsko	Czarnkowsko-trzcianecki
8.	Kawczyn	8	14	Drawsko	Czarnkowsko-trzcianecki
9.	Kawczyn	9	15	Drawsko	Czarnkowsko-trzcianecki
10.	Kawczyn	10	16	Drawsko	Czarnkowsko-trzcianecki
11.	Chełst Zach.	1	17	Drawsko	Czarnkowsko-trzcianecki
12.	Chełst Zach.	2	18	Drawsko	Czarnkowsko-trzcianecki
13.	Chełst Zach.	3	19	Drawsko	Czarnkowsko-trzcianecki
14.	Chełst Zach.	4	20	Drawsko	Czarnkowsko-trzcianecki
15.	Chełst Zach.	5	21	Drawsko	Czarnkowsko-trzcianecki
16.	Chełst Zach.	6	22	Drawsko	Czarnkowsko-trzcianecki
17.	Chełst Zach.	7	23	Drawsko	Czarnkowsko-trzcianecki
18.	Chełst Zach.	8	24	Drawsko	Czarnkowsko-trzcianecki
19.	Chełst Zach.	9	25	Drawsko	Czarnkowsko-trzcianecki
20.	Chełst Zach.	10	26	Drawsko	Czarnkowsko-trzcianecki
21.	Chełst Zach.	11	27	Drawsko	Czarnkowsko-trzcianecki
22.	Chełst Zach.	12	28	Drawsko	Czarnkowsko-trzcianecki
23.	Chełst Zach.	13	29	Drawsko	Czarnkowsko-trzcianecki

24.	Chełst Zach.	14	30	Drawsko	Czarnkowsko-trzcianecki
25.	Chełst Zach.	15	31	Drawsko	Czarnkowsko-trzcianecki
26.	Chełst Zach.	16	32	Drawsko	Czarnkowsko-trzcianecki
27.	Chełst Zach.	17	33	Drawsko	Czarnkowsko-trzcianecki
28.	Chełst Zach.	18	34	Drawsko	Czarnkowsko-trzcianecki
29.	Chełst Zach.	19	35	Drawsko	Czarnkowsko-trzcianecki
30.	Chełst Zach.	20	36	Drawsko	Czarnkowsko-trzcianecki
31.	Chełst Zach.	21	37	Drawsko	Czarnkowsko-trzcianecki
32.	Chełst Wsch.	1	38	Drawsko	Czarnkowsko-trzcianecki
33.	Chełst Wsch.	2	39	Drawsko	Czarnkowsko-trzcianecki
34.	Chełst Wsch.	3	40	Drawsko	Czarnkowsko-trzcianecki
35.	Chełst Wsch.	4	41	Drawsko	Czarnkowsko-trzcianecki
36.	Chełst Wsch.	5	42	Drawsko	Czarnkowsko-trzcianecki
37.	Chełst Wsch.	6	43	Drawsko	Czarnkowsko-trzcianecki
38.	Chełst Wsch.	7	44	Drawsko	Czarnkowsko-trzcianecki
39.	Chełst Wsch.	8	45	Drawsko	Czarnkowsko-trzcianecki
40.	Chełst Wsch.	9	46	Drawsko	Czarnkowsko-trzcianecki
41.	Chełst Wsch.	10	47	Drawsko	Czarnkowsko-trzcianecki
42.	Chełst Wsch.	11	48	Drawsko	Czarnkowsko-trzcianecki
43.	Chełst Wsch.	12	49	Drawsko	Czarnkowsko-trzcianecki
44.	Kamiennik	4	50	Drawsko	Czarnkowsko-trzcianecki
45.	Drawsko	50	51	Drawsko	Czarnkowsko-trzcianecki

**WYKAZ STANOWISK ARCHEOLOGICZNYCH
OBSZAR AZP 43-19**

<i>Lp.</i>	<i>Miejscowość</i>	<i>Numer stanowiska w miejscowości</i>	<i>Numer stanowiska na obszarze</i>	<i>Gmina</i>	<i>Powiat</i>
46.	Drawsko	1	1	Drawsko	Czarnkowsko-trzcianecki
47.	Drawsko	2	2	Drawsko	Czarnkowsko-trzcianecki
48.	Drawsko	3	3	Drawsko	Czarnkowsko-trzcianecki
49.	Drawsko	4	4	Drawsko	Czarnkowsko-trzcianecki
50.	Drawsko	5	5	Drawsko	Czarnkowsko-trzcianecki
51.	Drawsko	6	6	Drawsko	Czarnkowsko-trzcianecki
52.	Drawsko	7	7	Drawsko	Czarnkowsko-trzcianecki
53.	Drawsko	8	8	Drawsko	Czarnkowsko-trzcianecki
54.	Drawsko	9	9	Drawsko	Czarnkowsko-trzcianecki
55.	Drawsko	10	10	Drawsko	Czarnkowsko-trzcianecki
56.	Drawsko	11	11	Drawsko	Czarnkowsko-trzcianecki
57.	Drawsko	12	12	Drawsko	Czarnkowsko-trzcianecki
58.	Drawsko	13	13	Drawsko	Czarnkowsko-trzcianecki
59.	Drawsko	14	14	Drawsko	Czarnkowsko-trzcianecki
60.	Drawsko	15	15	Drawsko	Czarnkowsko-trzcianecki
61.	Drawsko	16	16	Drawsko	Czarnkowsko-trzcianecki
62.	Drawsko	17	17	Drawsko	Czarnkowsko-trzcianecki
63.	Drawsko	18	18	Drawsko	Czarnkowsko-trzcianecki
64.	Drawsko	19	19	Drawsko	Czarnkowsko-trzcianecki

65.	Drawsko	20	20	Drawsko	Czarnkowsko-trzcianecki
66.	Drawsko	21	21	Drawsko	Czarnkowsko-trzcianecki
67.	Drawsko	22	22	Drawsko	Czarnkowsko-trzcianecki
68.	Drawsko	23	23	Drawsko	Czarnkowsko-trzcianecki
69.	Drawsko	24	24	Drawsko	Czarnkowsko-trzcianecki
70.	Drawsko	25	25	Drawsko	Czarnkowsko-trzcianecki
71.	Drawsko	26	26	Drawsko	Czarnkowsko-trzcianecki
72.	Drawsko	27	27	Drawsko	Czarnkowsko-trzcianecki
73.	Drawsko	28	28	Drawsko	Czarnkowsko-trzcianecki
74.	Drawsko	29	29	Drawsko	Czarnkowsko-trzcianecki
75.	Drawsko	30	30	Drawsko	Czarnkowsko-trzcianecki
76.	Drawsko	31	31	Drawsko	Czarnkowsko-trzcianecki
77.	Drawsko	32	32	Drawsko	Czarnkowsko-trzcianecki
78.	Drawsko	33	33	Drawsko	Czarnkowsko-trzcianecki
79.	Drawsko	34	34	Drawsko	Czarnkowsko-trzcianecki
80.	Drawsko	35	35	Drawsko	Czarnkowsko-trzcianecki
81.	Drawsko	36	36	Drawsko	Czarnkowsko-trzcianecki
82.	Drawsko	37	37	Drawsko	Czarnkowsko-trzcianecki
83.	Drawsko	38	38	Drawsko	Czarnkowsko-trzcianecki
84.	Pęckowo	1	39	Drawsko	Czarnkowsko-trzcianecki
85.	Pęckowo	2	40	Drawsko	Czarnkowsko-trzcianecki
86.	Pęckowo	3	41	Drawsko	Czarnkowsko-trzcianecki
87.	Pęckowo	4	42	Drawsko	Czarnkowsko-trzcianecki

88.	Pęckowo	5	43	Drawsko	Czarnkowsko-trzcianecki
89.	Pęckowo	6	44	Drawsko	Czarnkowsko-trzcianecki
90.	Pęckowo	7	45	Drawsko	Czarnkowsko-trzcianecki
91.	Pęckowo	8	46	Drawsko	Czarnkowsko-trzcianecki
92.	Pęckowo	9	47	Drawsko	Czarnkowsko-trzcianecki
93.	Pęckowo	10	48	Drawsko	Czarnkowsko-trzcianecki
94.	Pęckowo	11	49	Drawsko	Czarnkowsko-trzcianecki
95.	Pęckowo	12	50	Drawsko	Czarnkowsko-trzcianecki
96.	Pęckowo	13	51	Drawsko	Czarnkowsko-trzcianecki
97.	Pęckowo	14	52	Drawsko	Czarnkowsko-trzcianecki
98.	Pęckowo	15	53	Drawsko	Czarnkowsko-trzcianecki
99.	Pęckowo	16	54	Drawsko	Czarnkowsko-trzcianecki
100.	Pęckowo	17	55	Drawsko	Czarnkowsko-trzcianecki
101.	Pęckowo	18	56	Drawsko	Czarnkowsko-trzcianecki
102.	Pęckowo	19	57	Drawsko	Czarnkowsko-trzcianecki
103.	Pęckowo	20	58	Drawsko	Czarnkowsko-trzcianecki
104.	Pęckowo	21	59	Drawsko	Czarnkowsko-trzcianecki
105.	Pęckowo	22	60	Drawsko	Czarnkowsko-trzcianecki
106.	Pęckowo	23	61	Drawsko	Czarnkowsko-trzcianecki
107.	Pęckowo	24	62	Drawsko	Czarnkowsko-trzcianecki
108.	Pęckowo	25	63	Drawsko	Czarnkowsko-trzcianecki
109.	Pęckowo	26	64	Drawsko	Czarnkowsko-trzcianecki
110.	Pęckowo	27	65	Drawsko	Czarnkowsko-trzcianecki

111.	Pęckowo	28	66	Drawsko	Czarnkowsko-trzcianecki
112.	Piłka	1	67	Drawsko	Czarnkowsko-trzcianecki
113.	Piłka	2	68	Drawsko	Czarnkowsko-trzcianecki
114.	Piłka	3	69	Drawsko	Czarnkowsko-trzcianecki
115.	Piłka	4	70	Drawsko	Czarnkowsko-trzcianecki
116.	Piłka	5	71	Drawsko	Czarnkowsko-trzcianecki
117.	Drawsko	39	72	Drawsko	Czarnkowsko-trzcianecki
118.	Drawsko	27	73	Drawsko	Czarnkowsko-trzcianecki
119.	Drawsko	30	74	Drawsko	Czarnkowsko-trzcianecki
120.	Drawsko	44	75	Drawsko	Czarnkowsko-trzcianecki
121.	Drawsko	45	76	Drawsko	Czarnkowsko-trzcianecki
122.	Drawsko	46	77	Drawsko	Czarnkowsko-trzcianecki
123.	Drawsko	47	78	Drawsko	Czarnkowsko-trzcianecki
124.	Drawsko	48	79	Drawsko	Czarnkowsko-trzcianecki
125.	Drawsko	49	80	Drawsko	Czarnkowsko-trzcianecki
126.	Pęckowo	36	81	Drawsko	Czarnkowsko-trzcianecki
127.	Pęckowo	37	82	Drawsko	Czarnkowsko-trzcianecki
128.	Piłka	5	83	Drawsko	Czarnkowsko-trzcianecki

**WYKAZ STANOWISK ARCHEOLOGICZNYCH
OBSZAR AZP 44-18**

<i>Lp.</i>	<i>Miejscowość</i>	<i>Numer stanowiska w miejscowości</i>	<i>Numer stanowiska na obszarze</i>	<i>Gmina</i>	<i>Powiat</i>
129.	Kawczyn	1	1	Drawsko	Czarnkowsko-trzcianecki
130.	Kawczyn	2	2	Drawsko	Czarnkowsko-trzcianecki
131.	Kawczyn	3	3	Drawsko	Czarnkowsko-trzcianecki
132.	Kawczyn	4	4	Drawsko	Czarnkowsko-trzcianecki
133.	Kwiejce	1	5	Drawsko	Czarnkowsko-trzcianecki
134.	Kwiejce	2	6	Drawsko	Czarnkowsko-trzcianecki
135.	Kwiejce	3	7	Drawsko	Czarnkowsko-trzcianecki
136.	Kwiejce	4	8	Drawsko	Czarnkowsko-trzcianecki
137.	Kwiejce	6	10	Drawsko	Czarnkowsko-trzcianecki
138.	Kamiennik	1	11	Drawsko	Czarnkowsko-trzcianecki

WYKAZ STANOWISK ARCHEOLOGICZNYCH
OBSZAR AZP 44-19

<i>Lp.</i>	<i>Miejscowość</i>	<i>Numer stanowiska w miejscowości</i>	<i>Numer stanowiska na obszarze</i>	<i>Gmina</i>	<i>Powiat</i>
139.	Piłka	5	1	Drawsko	Czarnkowsko-trzcianecki
140.	Piłka	6	2	Drawsko	Czarnkowsko-trzcianecki
141.	Piłka	1	3	Drawsko	Czarnkowsko-trzcianecki
142.	Piłka	2	4	Drawsko	Czarnkowsko-trzcianecki

ORLEN Spółka Akcyjna - Oddział PGNiG w Zielonej Górze

Dział Uzgodnień Zewnętrznych

ul. Boh. Westerplatte 15, 65 – 034 Zielona Góra

tel. 68 32 91 341

iwona.wantuch@pgnig.pl

Urząd Gminy w Drawsku

ul. Powstańców Wlkp. 121

64-733 Drawsko

Wasz znak: N-ZP.6721.3.2024.MD

Zielona Góra, 28.10.2024 r.

Nasz znak: TK.0720-PO-MA.210(8).24

Dot.: planu ogólnego gminy Drawsko.

Szanowni Państwo,

Nawiązując do Państwa pisma z dnia 08 października 2024 r. znak: N-ZP.6721.3.2024.MD uprzejmie informujemy, że na terenie gminy Drawsko znajduje się fragment udokumentowanego złoża ropy naftowej i towarzyszącego gazu ziemnego „Grotów”, dla którego utworzono obszar i teren górniczy Grotów [w załączeniu na płycie CD/DVD przekazujemy skan koncesji nr 2/2009 z dnia 20 lutego 2009 r., udzielonej przez Ministra Środowiska na rzecz PGNiG S.A. w Warszawie (obecnie ORLEN S.A z siedzibą w Płocku) wraz z zaświadczeniem].

Ponadto informujemy, że na terenie gminy Drawsko znajduje się zlikwidowany odwiert Grotów-5, którego współrzędne w układzie PL-1992 przekazujemy poniżej:

Odwiert	X	Y
Grotów-5	547495.48	295050.21

Informujemy, że wokół zlikwidowanego odwiertu wyznaczona została strefa ochronna o promieniu **5 m**, zgodnie z protokołem likwidacji odwiertu, na podstawie § 98 rozporządzenia Ministra Gospodarki z dnia 25 kwietnia 2014 r. w sprawie szczegółowych wymagań dotyczących prowadzenia ruchu zakładów górniczych wydobywających kopaliny otworami wiertniczymi (Dz. U. z 2014 r. poz. 812).

ORLEN Spółka Akcyjna

Siedziba w Płocku: ul. Chemików 7, 09-411 Płock, tel. +48 24 256 00 00

Wpisana do Krajowego Rejestru Sądowego prowadzonego przez Sąd Rejonowy dla Łodzi-Śródmieścia w Łodzi

XX Wydział Gospodarczy pod numerem 0000028860

NIP 774 00 01 454, BDO 000007103, kapitał zakładowy/kapitał wpłacony: 1 451 177 561,25 zł

Oddział PGNiG w Zielonej Górze

ul. Bohaterów Westerplatte 15, 65-034 Zielona Góra

www.pgnig.pl

W strefie tej oraz na zlikwidowanym odwiercie zabrania się wznoszenia jakichkolwiek obiektów.

W załączeniu przekazujemy mapę przeglądową w skali 1: 50 000 oraz dane geoprzestrzenne w formacie GEOTIFF (załączniki zapisane na płycie CD/DVD).

Dodatkowo nadmieniamy, że teren gminy Drawsko obejmuje częściowo koncesje:

- nr 10/99/Ł z dnia 24.10.2017 r. na poszukiwanie i rozpoznawanie złóż ropy naftowej i gazu ziemnego oraz wydobywanie ropy naftowej i gazu ziemnego ze złóż w obszarze "Wronki", ważnej do dnia 24.10.2047r., udzieloną przez Ministra Środowiska na rzecz PGNiG S.A. w Warszawie (obecnie ORLEN S.A. z siedzibą w Płocku) – skan koncesji nagrany na załączonej płycie CD/DVD;
- nr 69/98/Ł z dnia 14.09.2016 r. na poszukiwanie i rozpoznawanie złóż ropy naftowej i gazu ziemnego oraz wydobywanie ropy naftowej i gazu ziemnego ze złóż w obszarze „Gorzów Wielkopolski – Międzychód”, ważna do dnia 14.09.2046 r., udzielona przez Ministra Środowiska na rzecz PGNiG S.A. w Warszawie (obecnie ORLEN S.A. z siedzibą w Płocku) – skan koncesji nagrany na załączonej płycie CD/DVD;

Zaznaczamy, iż w związku z ww. koncesjami nie wyklucza się prowadzenia dalszych prac poszukiwawczo - rozpoznawczych na gruntach rolnych oraz gruntach leśnych związanych m. in. z prowadzeniem prac geofizycznych i wierceń - wykonywaniem otworów wiertniczych, a także realizację inwestycji związanych z zagospodarowaniem odwiertów, budową instalacji technologicznych, budową rurociągów od nowo powstałych odwiertów do ośrodków zbiorczych, oraz ich późniejszą eksploatację i likwidację.

Z poważaniem,

ZASTĘPCA DYREKTORA
Oddziału PGNiG w Zielonej Górze

Grzegorz Kawka

załączniki:
Płyta CD/DVD:
mapa przeglądowa gm. Drawsko
skan koncesji nr 2/2009 z
ziemnego ze złoża G-1
(obecnie O-1)

Załączniki:

Płyta CD/DVD:

- mapa przeglądowa gm. Drawsko w skali 1: 50 000;
- skan koncesji nr 2/2009 z dnia 20 lutego 2009 r. na wydobywanie ropy naftowej i towarzyszącego gazu ziemnego ze złoża Grotów, udzielonej przez Ministra Środowiska na rzecz PGNiG S.A. w Warszawie (obecnie ORLEN S.A z siedzibą w Płocku) wraz z zaświadczeniem;
- skan koncesji nr 10/99/Ł z dnia 24.10.2017 r. na poszukiwanie i rozpoznawanie złóż ropy naftowej i gazu ziemnego oraz wydobywanie ropy naftowej i gazu ziemnego ze złóż w obszarze "Wronki", udzielona przez Ministra Środowiska na rzecz PGNiG S.A. w Warszawie (obecnie ORLEN S.A. z siedzibą w Płocku) wraz z decyzjami zmieniającymi;
- skan koncesji nr 69/98/Ł z dnia 14.09.2016 r. na poszukiwanie i rozpoznawanie złóż ropy naftowej i gazu ziemnego oraz wydobywanie ropy naftowej i gazu ziemnego ze złóż w obszarze „Gorzów Wielkopolski – Międzychód”, udzielona przez Ministra Środowiska na rzecz PGNiG S.A. w Warszawie (obecnie ORLEN S.A. z siedzibą w Płocku) wraz z decyzjami zmieniającymi



**Ośrodek Zamiejscowy w Poznaniu
Centralnego Wojskowego Centrum Rekrutacji
Szef
płk Daniel Jurewicz**

CWCR.OZ.Poz.-SLog.0731.607.2024
Poznań, 07 listopada 2024r.

**Wójt Gminy Drawsko
ul. Powstańców Wlkp. 121
64-733 Drawsko**

Dotyczy: zawiadomienia o przystąpieniu do sporządzenia planu ogólnego gminy Drawsko

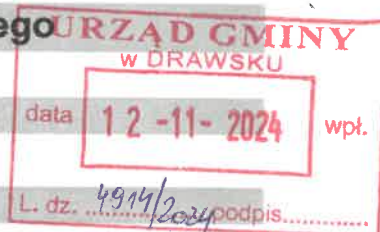
Szanowny Panie Wójcie,

w odpowiedzi na pismo Nr N-ZP.6721.3.2024.MD z dnia 08.10.2024r. (nr wch. CWCR.OZ.Poz. 7860/24 z dn. 11.10.2024r.), informujące o podjęciu przez Radę Gminy Drawsko uchwały Nr V/43/2024 z dnia 28.08.2024r., w załączeniu przesyłam udzieloną odpowiedź do planu ogólnego gminy **Drawsko**.

Z wyrazami szacunku

Zał. nr 1 – na 3 str. – Pismo dotyczące aktu planowania przestrzennego

Pismo dotyczące aktu planowania przestrzennego



1. ORGAN, DO KTÓREGO JEST SKŁADANE PISMO

Nazwa: Wójt Gminy Dąbrowa Górska

2. RODZAJ PISMA¹⁾

- ☐ 2.1. wniosek do projektu aktu ☐ 2.2. uwaga do konsultowanego projektu aktu²⁾
☐ 2.3. wniosek o zmianę aktu³⁾ ☒ 2.4. wniosek o sporządzenie aktu³⁾

3. RODZAJ AKTU PLANOWANIA PRZESTRZENNEGO¹⁾

- ☒ 3.1. plan ogólny
☐ 3.2. miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego, w tym zintegrowany plan inwestycyjny lub miejscowy plan rewitalizacji
☐ 3.3. uchwała ustalająca zasady i warunki sytuowania obiektów małej architektury, tablic reklamowych i urządzeń reklamowych oraz ogrodzeń, ich gabaryty, standardy jakościowe oraz rodzaje materiałów budowlanych, z jakich mogą być wykonane
☐ 3.4. audyt krajobrazowy
☐ 3.5. plan zagospodarowania przestrzennego województwa

4. DANE SKŁADAJĄCEGO PISMO⁴⁾

Imię i nazwisko lub nazwa: Szef Ośrodka Zamiejscowego w Poznaniu Centralnego Wojskowego Centrum Rekrutacji

Kraj: Polska

Województwo: wielkopolskie

Powiat: m. Poznań

Gmina: m. Poznań

Ulica: Solna

Nr domu: 21 Nr lokalu:

Miejscowość: Poznań

Kod pocztowy: 61-736

E-mail (w przypadku gdy składający pismo posiada adres e-mail): cwc Poznań@ron.mil.pl

Nr tel. (nieobowiązkowo):

Adres skrytki ePUAP lub adres do doręczeń elektronicznych⁵⁾:

4.1. Czy składający pismo jest właścicielem lub użytkownikiem wieczystym nieruchomości objętej wnioskiem lub uwagą?

☐ tak ☒ nie

5. ADRES DO KORESPONDENCJI SKŁADAJĄCEGO PISMO⁴⁾

(Nieobowiązkowo)

Kraj: Województwo:

Powiat: Gmina:

Ulica: Nr domu: Nr lokalu:

Miejscowość: Kod pocztowy:

6. DANE PEŁNOMOCNIKA⁴⁾

(Nieobowiązkowo)

☐ pełnomocnik ☐ pełnomocnik do doręczeń

Imię i nazwisko:

Kraj: Województwo:

Powiat: Gmina:

Ulica: Nr domu: Nr lokalu:

Miejscowość: Kod pocztowy:

E-mail (w przypadku gdy pełnomocnik posiada adres e-mail):

Nr tel. (nieobowiązkowo):

Adres skrytki ePUAP lub adres do doręczeń elektronicznych⁵⁾:

7. TREŚĆ PISMA

7.1. Treść⁶⁾... w odpowiedzi na pismo Nr N-ZP.6721.3.2024.MD z dnia 08.10.2024r. (nr wch. CWC.R.OZ.Poz. 7860/24 z dn. 11.10.2024r.), informujące o podjęciu przez Radę Gminy Drawsko uchwały nr V/43/2024 z dnia 28.08.2024r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia planu ogólnego gminy **Drawsko – nie wnoszę uwag** do sporządzenia powyższego planu ogólnego.

7.2. (Nieobowiązkowo) W przypadku wypełnienia, należy uzupełnić każdą z kolumn tabeli.

Szczegółowe informacje dotyczące treści pisma w odniesieniu do działek ewidencyjnych:

Lp.	7.2.1. Nazwa aktu planowania przestrzennego	7.2.2. Identyfikator działki lub działek ewidencyjnych	7.2.3. Czy teren objęty pismem obejmuje całość działki lub działek ewidencyjnych ⁷⁾	7.2.4. Treść ⁶⁾
1			☐ tak ☐ nie	..... ..... .....

7.3. (Nieobowiązkowo) W przypadku wypełnienia, należy uzupełnić każdą z kolumn tabeli.

Szczegółowe informacje dotyczące działek ewidencyjnych oraz niektórych parametrów – w przypadku zaznaczenia w pkt 2: wniosku do projektu aktu (pkt 2.1), uwagi do konsultowanego projektu aktu (pkt 2.2) lub wniosku o zmianę aktu (pkt 2.3) oraz w pkt 3: planu ogólnego gminy (pkt 3.1) lub miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, w tym zintegrowanego planu inwestycyjnego lub miejscowego planu rewitalizacji (pkt 3.2):

Lp.	7.3.1. Nazwa planu ogólnego gminy lub miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego	7.3.2. Identyfikator działki lub działek ewidencyjnych	7.3.3. Czy teren objęty pismem obejmuje całość działki lub działek ewidencyjnych ⁷⁾	7.3.4. Nazwa lub nazwy klasy przeznaczenia terenu (albo symbol lub symbole klasy przeznaczenia terenu) ⁸⁾	7.3.5. Maksymalny udział powierzchni zabudowy [%]	7.3.6. Maksymalna wysokość zabudowy [m]	7.3.7. Minimalny udział powierzchni biologicznie czynnej [%]
1			☐ tak ☐ nie	..... ..... .....	..... ..... .....	..... ..... .....	..... ..... .....

8. OŚWIADCZENIE W SPRAWIE KORESPONDENCJI ELEKTRONICZNEJ

☒ Wyrażam zgodę ☐ Nie wyrażam zgody

na doręczanie korespondencji w niniejszej sprawie za pomocą środków komunikacji elektronicznej w rozumieniu art. 2 pkt 5 ustawy z dnia 18 lipca 2002 r. o świadczeniu usług drogą elektroniczną (Dz. U. z 2020 r. poz. 344).

9. ZAŁĄCZNIKI

- ☐ Pełnomocnictwo do reprezentowania składającego pismo lub pełnomocnictwo do doręczeń (zgodnie z ustawą z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej (Dz. U. z 2023 r. poz. 2111)) – jeżeli składający pismo działa przez pełnomocnika.
- ☐ Potwierdzenie uiszczenia opłaty skarbowej od pełnomocnictwa – jeżeli obowiązek uiszczenia takiej opłaty wynika z ustawy z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej.
- ☒ (Nieobowiązkowo). Określenie granic terenu w formie graficznej w przypadku wskazania terenu objętego pismem jako części działki ewidencyjnej lub działek ewidencyjnych.
- ☐ (Nieobowiązkowo). Inne załączniki – w przypadku zaznaczenia pola należy podać nazwy załączników.⁹⁾
.....

10. PODPIS SKŁADAJĄCEGO PISMO (PEŁNOMOCNIKA) I DATA PODPISU

Podpis powinien być czytelny. Podpis i datę podpisu umieszcza się w przypadku składania pisma w postaci papierowej.

SZEF
CENTRALNEGO WOJSKOWEGO CENTRUM REKRUTACJI

Podpis: 
plk Daniel JUREWICZ
Szef Ośrodka Zastępcy w Poznaniu

Data: 07.11.2024r..

¹⁾ Można zaznaczyć więcej niż jedno pole. W ramach jednego pisma można wybrać tylko te akty, w przypadku których pismo będzie wysyłane do tego samego organu wskazanego w pkt 1. W przypadku gdy treść wniosku lub uwagi związana jest z dokumentem powiązany z aktem planowania przestrzennego (np. sporządzanej w toku procedowania aktu, w ramach strategicznej oceny oddziaływania na środowisko, prognozy oddziaływania na środowisko), należy w pkt 3 wybrać rodzaj aktu planowania przestrzennego, którego ten dokument dotyczy, po czym wprowadzić treść wniosku lub uwagi w pkt 7.1 lub 7.2.

²⁾ Nie dotyczy planu zagospodarowania przestrzennego województwa.

³⁾ Nie dotyczy planu zagospodarowania przestrzennego województwa i audytu krajobrazowego.

⁴⁾ W pkt 4 należy podać adres zamieszkania albo siedziby składającego pismo. W przypadku wypełnienia pkt 5 podaje się adres do korespondencji składającego pismo, jeżeli jest inny niż adres podany w pkt 4. W przypadku wypełnienia pkt 6 podaje się adres zamieszkania albo siedziby pełnomocnika. W przypadku większej liczby składających pismo lub pełnomocników dane kolejnych składających pismo lub pełnomocników dodaje się w formularzu albo zamieszcza na osobnych stronach i dołącza do formularza.

⁵⁾ Adres skrytki ePUAP lub adres do doręczeń elektronicznych wskazuje się w przypadku wyrażenia zgody na doręczanie korespondencji za pomocą środków komunikacji elektronicznej, z zastrzeżeniem przypadków, w których organ, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 18 listopada 2020 r. o doręczeniach elektronicznych (Dz. U. z 2023 r. poz. 285, z późn. zm.), ma obowiązek doręczenia korespondencji na adres do doręczeń elektronicznych.

⁶⁾ Maksymalna liczba znaków w pkt 7.1. wynosi 1000, natomiast w przypadku pkt 7.2.4. wartość ta odnosi się do pojedynczego wiersza. W przypadku potrzeby dodatkowego uzasadnienia, które wykracza poza wskazany limit znaków, uzasadnienie zamieszcza się na osobnych stronach i dołącza do formularza. W przypadku większej liczby wierszy w pkt 7.2.4. kolejne wiersze dodaje się w formularzu albo zamieszcza na osobnych stronach i dołącza do formularza.

⁷⁾ W przypadku zaznaczenia pola „nie” (wskazania terenu objętego pismem jako części działki ewidencyjnej lub działek ewidencyjnych) można dodać załącznik z określeniem granic terenu w formie graficznej.

⁸⁾ Podaje się nazwę lub symbol klasy przeznaczenia terenu zgodnie ze standardami określonymi w przepisach wykonawczych wydanych na podstawie art. 16 ust. 2 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2023 r. poz. 977, z późn. zm.).

⁹⁾ W przypadku dołączenia do pisma załączników zawierających dane osobowe, inne niż wymienione w pkt 4, 5 i 6, załączniki te należy zanonimizować, tj. ukryć dane osobowe.

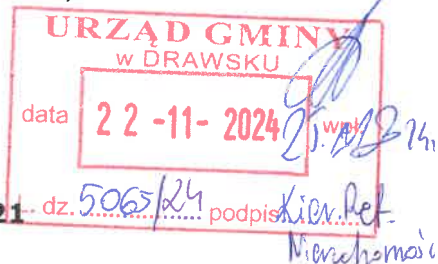


**Generalna Dyrekcja
Dróg Krajowych i Autostrad
Oddział w Poznaniu**

OPO.Z-3.438.243.2024.EP

Poznań, 22-11-2024 r.

Urząd Gminy w Drawsku
ul. Powstańców Wlkp. 121
64-733 Drawsko



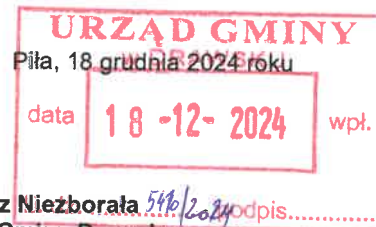
Generalna Dyrekcja Dróg Krajowych i Autostrad Oddział w Poznaniu, odpowiadając na pismo nr N-ZP.6721.3.2024.MD z 8 listopada 2024 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia **planu ogólnego gminy Drawsko** informuje, że przez gminę Drawsko nie przebiegają drogi krajowe, administrowane przez tut. Oddział. GDDKiA nie planuje również realizacji żadnych inwestycji w zakresie dróg krajowych na terenie gminy Drawsko.

W związku z powyższym prowadzenie jakiegokolwiek dalszej korespondencji z tut. Oddziałem w sprawie planu ogólnego na terenie gminy Drawsko jest niecelowe.

Dokument podpisany elektronicznie

Z poważaniem
Maciej Kupka
Zastępca Dyrektora Oddziału

Sprawę prowadzi:
Ewa Piechowiak
tel. (0-61) 864-63-57
e-mail: epiechowiak@gddkia.gov.pl



Wójt
Bartosz Niezborala
Urząd Gminy Drawsko
ul. Powstańców Wlkp. 121
64-733 Drawsko

Szanowny/a Pan/i,

Nowelizacja ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym wprowadziła „nowe narzędzie planistyczne” – Plan ogólny Gminy w randze aktu prawa miejscowego, który ma być uchwalony obligatoryjnie dla całego obszaru gminy do końca 2025 roku. Zadaniem wprowadzonych zmian w ustawie jest zapewnienie zrównoważonego rozwoju kraju przy zachowaniu ładu przestrzennego z uwzględnieniem interesu publicznego. W związku z tym chcielibyśmy do Państwa zaapelować, abyście podczas prac prowadzonych nad planem uwzględnili nasze uwagi oraz uwarunkowania.

Chcąc ułatwić Państwu proces planowania przygotowaliśmy w załączeniu, praktyczny materiał, w którym przedstawiliśmy sposób ujęcia technicznej infrastruktury elektroenergetycznej spółki przy kształtowaniu polityki przestrzennej, planowaniu przeznaczenia terenów na określone cele oraz przy ustalaniu zasad ich zagospodarowania i zabudowy przez jednostki Samorządu terytorialnego.

Wiemy jak ważna jest współpraca pomiędzy naszą spółką i Samorządem terytorialnym, szczególnie w kwestiach bezpieczeństwa i ciągłości dostaw energii elektrycznej. Jesteśmy przekonani, że przygotowany przez nas dokument ułatwi Państwu pracę przy tworzeniu nowych aktów prawa miejscowego, w tym Planu ogólnego Gminy, który otworzy perspektywę na dalszy rozwój gospodarczy oraz społeczny, a nam umożliwi planowanie i budowę inwestycji na miarę Waszych potrzeb.

Licząc na dobrą współpracę,

z wyrazami szacunku



Dyrektor Rejonu Dystrybucji Pila
Stanisław Koguciuk

Elektronicznie podpisany
przez Stanisław Koguciuk
Data: 2024.12.18 05:46:01
+01'00'

Załączniki:

1. Uwagi i uwarunkowania, jakie powinno się uwzględniać przy kształtowaniu polityki przestrzennej, planowaniu przeznaczenia terenów na określone cele oraz przy ustalaniu zasad ich zagospodarowania i zabudowy w zakresie dotyczącym infrastruktury technicznej elektroenergetycznej, w tym w szczególności przy sporządzaniu aktów prawa miejscowego

Dane kontaktowe:

Pan Bartosz Woźniak – Kierownik Działu Rozwoju i Inwestycji Rejonu Dystrybucji Piła, tel. 67 235 12 33, adres e-mail: bartosz.wozniak@enea.pl

k.o.:

OD5/ZIR/RR,

ZR

a/a