Uchwała nr XXXVII/251/2017

Rady Gminy Drawsko

z dnia 29 sierpnia 2017r.

w sprawie rozpatrzenia skargi na działalność Wójta Gminy Drawsko

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2016r. poz. 446) w związku z art. 229 pkt. 3 Kodeksu postępowania administracyjnego (tekst jednolity Dz. U. z 2017r. poz. 1257 t.j.) Rada Gminy Drawsko uchwala co następuje:

§ 1

Po rozpatrzeniu skargi na działalność Wójta Gminy Drawsko Pana Marka Tchórzki, złożonej przez Pana Mateusza Dymek, po zapoznaniu się ze stanowiskiem Komisji Rewizyjnej Rady Gminy Drawsko, w sprawie zarzutów postawionych w skardze, **Rada Gminy Drawsko uznaje skargę za niezasadną z przyczyn określonych w uzasadnieniu.**

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Przewodniczącemu Rady Gminy Drawsko, zobowiązując go do przesłania skarżącemu niniejszej uchwały wraz z uzasadnieniem.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Uzasadnienie

do uchwały nr XXXVII/251/2017

Rady Gminy Drawsko

z dnia 29 sierpnia 2017r.

w sprawie rozpatrzenia skargi na działalność Wójta Gminy Drawsko

W dniu 26.08.2017r. do Rady Gminy Drawsko wpłynęło pismo od Wojewody Wielkopolskiego, który na podstawie art. 65 § 1ustawy z dnia 14 czerwca 1960r. Kodeks postępowania administracyjnego ( Dz. U. z 2017r. poz.1257 t.j.) przekazał według właściwości pismo Pana Mateusza Dymek. W piśmie Wojewoda wskazał, że nie jest on organem właściwym do rozpatrzenia skargi na działania Wójta, a zgodnie z art. 229 pkt 3 Kodeksu postepowania administracyjnego (Dz. U. z 2016 r. poz. 23 ze zm.) organem właściwym jest Rada Gminy.

W skardze Pan Mateusz Dymek zarzuca nieprawidłowe działania Urzędu Gminy Drawsko w sprawie:

-projektu i budowy ścieżki pieszo-rowerowej do miejscowości Piłka przebiegającej przy działce 215, której właścicielem jest Pan Mateusz Dymek

-dzierżawy gruntów rolnych- działka nr 489

-braku odpowiedzi na pismo z dnia 17.08.2016r.

Komisja Rewizyjna podczas posiedzenia w dniu 04.08.2017r. rozpatrując skargę wnikliwie zapoznała się z następującymi materiałami:

-skargą,

-wyjaśnieniami Wójta Gminy Drawsko oraz Kierownika Referatu Nieruchomości Urzędu Gminy,

-aktami spraw.

Podczas posiedzenia w dniu 10.08.2017r. Komisja Rewizyjna spotkała się z Panem Mateuszem Dymek wysłuchując jego wyjaśnień w ww. sprawach.

Na podstawie tego ustalono, że:

- przy realizacji inwestycji-budowa ścieżki pieszo-rowerowej w pasie drogowym okazało się, że z uwagi na braki kamieni granicznych, Zarząd Dróg Powiatowych jako właściciel działki po której realizowana była inwestycja, zaproponował Panu Mateuszowi Dymek przebieg granicy z jego działką po linii prostej tak jak przebiegają granice sąsiednich działek, na których są odszukane punkty graniczne, na co Pan Mateusz Dymek nie wyraził zgody, a jednocześnie stwierdził, że nie będzie wstrzymywał prac przy inwestycji co potwierdził w notatce służbowej Inspektor Nadzoru ( notatka z dnia 11.09.2015r.), Dyrektor Zarządu Dróg Powiatowych oraz przedstawiciel Wykonawcy, z dnia 24.05.2013r. oraz ponownie Dyrektor Zarządu Dróg Powiatowych w piśmie do Przewodniczącego Rady Gminy Drawsko z dnia 04.12.2015r. W dniu 21.07.2017r. dokonano wznowienia granic działki nr 215 w Piłce z drogą powiatową na zlecenie Zarządu Dróg Powiatowych –gdzie po odszukaniu kamieni granicznych został spisany Protokół graniczny z czynności wznowienia granic.

*Na skutek wznowienia granicy została wskazana granica pomiędzy pasem drogi powiatowej a stanowiącą własność Pana Mateusza Dymek działką nr 215.*

-wydzierżawienie gruntów rolnych –działka nr 489 nastąpiło zgodnie z obowiązującymi przepisami: art. 18 ust. 2 pkt 9 litera a ustawy o samorządzie gminnym ,,Do wyłącznej właściwości rady gminy należy (…)podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych gminy, przekraczających zakres zwykłego zarządu, dotyczących zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony”. W ww. przypadku nieruchomość została wydzierżawiona zgodnie z opublikowanym wykazem do lat 3 w ramach kompetencji określonych w art. 30 ust 1 i 2 ustawy o samorządzie gminnym: ,,Wójt wykonuje (…)zadania gminy określone przepisami prawa. Do zadań wójta należy w szczególności: (…)gospodarowanie mieniem komunalnym” oraz w oparciu o opinię Rady Sołeckiej, z zachowaniem rolniczego charakteru, czego nie wyklucza prowadzenie również działalności ogrodniczej zgodnie z art. 461 ustawy kodeks cywilny ,,nieruchomościami rolnymi (gruntami rolnymi) są nieruchomości, które są lub mogą być wykorzystywane do prowadzenia działalności wytwórczej w rolnictwie w zakresie produkcji roślinnej i zwierzęcej, nie wyłączając produkcji **ogrodniczej**, sadowniczej i rybnej.’’

W przypadku dzierżawy gruntów na okres do 3 lat nie ma przepisów ustawowych, które określałyby zasady tych dzierżaw. W takich sytuacjach to Wójt jako organ wykonawczy Gminy wyznacza te zasady. Określono, że grunt zostanie wydzierżawiony osobom, które złożyły wnioski o dzierżawę, po zasięgnięciu opinii rady sołeckiej. Powołany w skardze przepis art. 1058 Kodeksu cywilnego dotyczy zasad dziedziczenia gospodarstw rolnych.

*Z uwagi na powyższe procedura wydzierżawienia działki nr 489 była prawidłowa.*

-brak odpowiedzi na pismo z dnia 17.08.2016r. -Pan Mateusz Dymek jako członek Rady Sołeckiej obecny na posiedzeniach rady Sołeckiej w dniach 12.10.2016r. i 26.03.2017r., na których opiniowano wniosek Pana Mateusza Dymek w sprawie wydzierżawienia działki nr 499,uzyskał informacje o opinii Rady Sołeckiej w temacie wydzierżawienia działki nr 499. *Niemniej jednak Wójt Gminy Drawsko pismem z dnia 11.08.2017r. udzielił odpowiedzi Panu Mateuszowi Dymek przepraszając jednocześnie za brak odpowiedzi na ww. pismo.*

Z uwagi na materiał dowodowy oraz ustalone w sprawie fakty, które świadczą o bezzasadności skargi, **Rada Gminy Drawsko postanowiła uznać skargę za niezasadną i podjąć przedmiotową uchwałę.**