

**Projekt**

z dnia 25 sierpnia 2026 r.

Zatwierdzony przez .....

**UCHWAŁA NR XXVII/177/2026  
RADY GMINY DRAWSKO**

z dnia 26 sierpnia 2026 r.

**w sprawie planu ogólnego Gminy Drawsko**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5, ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2026 r. poz. 662) oraz art. 13a ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2026 r., poz. 538) Rada Gminy Drawsko uchwala co następuje:

**§ 1.** Uchwala się plan ogólny gminy Drawsko.

**§ 2.** Załącznikiem do niniejszej uchwały jest plan ogólny gminy Drawsko w postaci danych przestrzennych.

**§ 3.** Wykonanie niniejszej uchwały powierza się Wójtowi Gminy Drawsko.

**§ 4.** Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od daty jej ogłoszenia w dzienniku urzędowym województwa wielkopolskiego.

Załącznik do uchwały nr XXVII/177/2026

Rady Gminy Drawsko

z dnia 26 sierpnia 2026 r.

Zalacznik1.gml

**Dane przestrzenne, o których mowa w art. 67a ust. 3 i 5 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (j.t. Dz.U. z 2020 r. poz. 293 z późn. zm.) ujawnione zostaną po kliknięciu w ikonę**

**UZASADNIENIE**  
**DO UCHWAŁY NR XXVII/177/2026**  
**RADY GMINY DRAWSKO**  
z dnia 26 sierpnia 2026 r.  
**w sprawie planu ogólnego Gminy Drawsko**

Uchwałą nr V/43/2024 z dnia 28 sierpnia 2024 r. Rada Gminy Drawsko przystąpiła do sporządzenia planu ogólnego gminy Drawsko

W związku z reformą systemu planowania przestrzennego, najpóźniej z dniem 1 września 2026 r. tracą moc studia uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gmin. Nowym instrumentem planistycznym, zastępującym studium, jest plan ogólny, stanowiący akt prawa miejscowego, wiążący co do zasady przy sporządzaniu miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego oraz wydawaniu decyzji o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu.

Po podjęciu przez Radę Gminy Drawsko ww. uchwały z dnia 28 sierpnia 2024 r. wykonano wszystkie niezbędne czynności proceduralne wymienione w art. 13i ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2026 r., poz. 538) oraz w przepisach odrębnych, tj.:

- ogłoszono, w sposób określony w art. 8h ust. 1 ustawy, o podjęciu uchwały o przystąpieniu do sporządzania planu ogólnego, określając formę, miejsce i termin składania wniosków dotyczących planu;
- zawiadomiono o podjęciu uchwały o przystąpieniu do sporządzania planu ogólnego instytucje i organy właściwe do uzgadniania i opiniowania planu;
- sporządzono projekt planu ogólnego wraz z uzasadnieniem i prognozą oddziaływania na środowisko;
- wystąpiono o wskazane w ustawie uzgodnienia i opinie do projektu planu ogólnego;
- wprowadzono w niezbędnym zakresie, zmiany wynikające z uzyskanych opinii i dokonanych uzgodnień;
- sporządzono wykaz wniosków do projektu ogólnego planu wraz z propozycją ich rozpatrzenia i uzasadnieniem;
- ogłoszono, w sposób określony w art. 8h ust. 1 ustawy, o rozpoczęciu konsultacji społecznych, określając formy, sposoby, miejsca i terminy ich przeprowadzenia: konsultacje przeprowadzono w dniach od 21 lipca 2026 r. do 20 sierpnia 2026 r., a w ich trakcie, w dniu 1 sierpnia 2026 r., odbyło się spotkanie otwarte poprzedzone prezentacją projektu planu ogólnego oraz dyżur projektanta;
- do udostępnionego do konsultacji społecznych projektu planu ogólnego wniesiono uwagi, których sposób rozpatrzenia przez Wójta Gminy Drawsko stanowi załącznik do raportu podsumowującego przebieg konsultacji społecznych. Raport ten został opublikowany w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Gminy Drawsko oraz przedstawiony Radzie Gminy Drawsko.

Do planu ogólnego gminy Drawsko sporządzono uzasadnienie zgodnie z art. 13h ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym

W związku z powyższym podjęcie niniejszej uchwały jest uzasadnione.